

9246394	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. ठाणे 11
12-09-2024		दस्त क्रमांक : 9246/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : कोपरखैरणे		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	13700000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	7347260	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:नवी मुंबई मनपाइतर वर्णन : , इतर माहिती: सदनिका क्र. 301,तिसरा मजला,इलाईट इनक्लेव को ऑप हौसिंग सोसायटी लि.,प्लॉट नं.78,सेक्टर 14,कोपरखैरणे,नवी मुंबई क्षेत्रफळ- 583.095 चौ. फूट कारपेट(54.191 चौ. मी. कारपेट)((Plot Number : 78 ; SECTOR NUMBER : 14 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	583.095 चौ.फूट	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-निरव बी. वैद्य वय:-58 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: सदनिका क्र. 301, तिसरा मजला, इलाईट इनक्लेव को ऑप हौसिंग सोसायटी लि., प्लॉट नं.78, सेक्टर 14, कोपरखैरणे, नवी मुंबई, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400709 पॅन नं:-ABKPV0846Q 2): नाव:-जागृती निरव वैद्य वय:-55 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: सदनिका क्र. 301, तिसरा मजला, इलाईट इनक्लेव को ऑप हौसिंग सोसायटी लि., प्लॉट नं.78, सेक्टर 14, कोपरखैरणे, नवी मुंबई, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400709 पॅन नं:-ABBPV2142C	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-हिमांशु - सव्ही वय:-33; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: आर -35, करम योगी इन्कलावे कमला नगर, आगरा उत्तर प्रदेश -, रोड नं: -, उत्तर प्रदेश, आःरा. पिन कोड:-282005 पॅन नं:-CZUPS8647C	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	27/05/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	27/05/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	9246/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	822000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.	

