

IBBI Regu valuer (IBBI/RVO/04/2018/10439)

Index-2( सूची - २ )

6811/31

005768110000031



21/01/2016

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.पनवेल 3

दस्त क्रमांक : 481/2016

नोंदणी :

Regn.63m

19

गावाचे नाव : 1) वाकडी

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	3451000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	3041500
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:रायगड इतर वर्णन :, इतर माहिती: सदनिका नं.104,पहिला मजला,बी विंग,बिल्डिंग क्र 10,शीन एकर,सर्वे क्र 1/10,1/12,1/13,1/14,1/15,1/16,1/17 व2/0 मौजे वाकडी ता पनवेल जि रायगड. क्षेत्र 56.224 चौ.मी. कारपेट + 10.517 चौ.मी. बालकनी + वेटर साईड( ( Survey Number : 1/10,1/12,1/13,1/14,1/15,1/16,1/17 व2/ ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	1) 56.22 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/तिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मं धरती डेव्हलपर्स च्या वतीने अरविंद देवजी पटेल तर्फे कु.मु. विनोद भानुशाली - - वय:-57; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं: शॉप नं.९, भूमी लडमार्क, प्लॉट नं.34 आणि 38 ए, सेक्टर 1७, न्यू पनवेल, ता.पनवेल, जि. रायगड, महाराष्ट्र, राईगार(००). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-AAHFD7804J
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-चितरंजन कुमार - - वय:-38; पत्ता:-, -, -, रा ०४/१६०३ ,हेक्ष ब्लॉक सेक्टर १० खारघर नवी मुंबई , क्र:आन्:आर, MAHARASHTRA, RAIGARH(MH), Non-Government. पिन कोड:-410210 पॅन नं:-AORPK6917R
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	21/01/2016
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	21/01/2016
(11) अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	481/2016
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	172650
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेरा	



सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२  
पनवेल क्र.३

m- 50001-  
G- 45801-

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.