

सूची क्र.2		दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.पनवेल 3
1125398		दस्त क्रमांक : 1125/2024
19-03-2024		नोदणी :
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		Regn:63m
गावाचे नाव : उलवे		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	11051000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	3913521	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:रायगडइतर वर्णन :, इतर माहिती: सदनिका क्र. 1301,तेरावा मजला,ए-विंग,गामी ट्रिक्सी सीएचएस ली.,प्लॉट नं. 187,सेक्टर 20,उलवे,ता. पनवेल,जि. रायगड. क्षेत्रफळ: 34.071 चौ. मी. कारपेट.अलॉग विथ कारपार्किंग स्पेस नं पी -144 ,दुसरा मजला((Plot Number : 187 ; SECTOR NUMBER : 20 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	34.071 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-ललित विलास माने - - वय:-47 पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: सदनिका क्र. 1301,तेरावा मजला,ए-विंग,गामी ट्रिक्सी सीएचएस ली.,प्लॉट नं. 187,सेक्टर 20,उलवे,ता. पनवेल,जि. रायगड. , ब्लॉक नं. -, रोड नं. -, महाराष्ट्र, RAIGARH(MH). पिन कोड:-410206 पॅन नं:- ANGPM2168N 2): नाव:-रिमा ललित माने - - वय:-40 पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: सदनिका क्र. 1301,तेरावा मजला,ए-विंग,गामी ट्रिक्सी सीएचएस ली.,प्लॉट नं. 187,सेक्टर 20,उलवे,ता. पनवेल,जि. रायगड. , ब्लॉक नं. -, रोड नं. -, महाराष्ट्र, RAIGARH(MH). पिन कोड:-410206 पॅन नं:- BNWPK8586M	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-भूपेंद्र नारायण दुव्वावार - - वय:-44; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: ई-१ टाईप, बिल्डिंग नं. २, रूम नं. ए-९, सेक्टर-८, नेरुळ, नवी मुंबई, ब्लॉक नं. -, रोड नं. -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400706 पॅन नं:-AHAPD5621M 2): नाव:-रत्ना भूपेंद्र दुव्वावार तर्फे कु. मु. भूपेंद्र नारायण दुव्वावार - - वय:-44; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: सदनिका क्र. 1301,तेरावा मजला,ए-विंग,गामी ट्रिक्सी सीएचएस ली.,प्लॉट नं. 187,सेक्टर 20,उलवे,ता. पनवेल,जि. रायगड. , ब्लॉक नं. -, रोड नं. -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400708 पॅन नं:-AFPCPC8257N	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	17/01/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	17/01/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	1125/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	663100	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the	

Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.