

1754528 19-03-2024 Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.पनवेल 4 दस्त क्रमांक : 1754/2024 नोंदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : उलवे		
(1)विलेखाचा प्रकार	सेल डीड	
(2)मोबदला	4500000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2058000	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:रायगडइतर वर्णन :, इतर माहिती: सदनिका नं.908,नऊवा मजला,बी विंग,गामी ट्रायक्सी सी. एच. एस लिमिटेड,प्लॉट नं.187,सेक्टर 20,मौजे-उलवे,ता. पनवेल,जि. रायगड,क्षेत्र 17.068 चौ. मी. कार्पेट एरिया.पार्किंग नं.बी -908. सदरहू मिळकतीचे दस्त क्र. 15108/2023 पनवेल-4,दिनांक 27/10/2023 रोजीच्या करारनामानुसार मु.शु. व नोंदणी फी. वसूल केली.((Plot Number : 187 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	17.068 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-जितेश विजय जांभळे - - वय:-32 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: फ्लॉट नं.908, नऊवा मजला, बी विंग, गामी ट्रायक्सी सी. एच. एस लिमिटेड, प्लॉट नं.187, सेक्टर 20, उलवे, ता. पनवेल, जि. रायगड., रोड नं: -, महाराष्ट्र, राईगारः(ं). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-ALRPJ1988J 2): नाव:-मितेश विजय जांभळे - - वय:-27 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: फ्लॉट नं.908, नऊवा मजला, बी विंग, गामी ट्रायक्सी सी. एच. एस लिमिटेड, प्लॉट नं.187, सेक्टर 20, उलवे, ता. पनवेल, जि. रायगड., रोड नं: -, . पिन कोड:-410206 पॅन नं:-AZUPJ4270E	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-सिमरन ओझी - - वय:-24; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: फ्लॉट नं.301,तिसरा मजला,अर्जुन वीला सी. एच. एस लिमिटेड,कोळीवाडा, मुंबई., रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400088 पॅन नं:-ACTPO1344A	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	31/01/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	31/01/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	1754/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	100	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	100	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण करारनामा अलाहिदा नोंदविला आहे कारणाचा तपशील करारनामा अलाहिदा नोंदविला आहे	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per	

the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp
(Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.