

1360674

18-05-2024

Note:-Generated Through eSearch  
Module,For original report please  
contact concern SRO office.

## सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.ठाणे 2

दस्त क्रमांक : 13606/2024

नोंदणी :

Regn:63m

### गावाचे नाव : पांचपाखाडी

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	32477471
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	19851698.8
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:ठाणे म.न.पा.इतर वर्णन :सदनिका नं: प्लॉट नं.3201, माळा नं: 32 हॅबिटेबल प्लोर, इमारतीचे नाव: टॉवर नंबर 2,नारंग प्रिवाडो बी, ब्लॉक नं: ऑफ पोखरण रोड नं 1,ठाणे(पश्चिम)400606, रोड नं: प्रल्हाद केशव उर्फ आचार्य अत्रे रोड, इतर माहिती: सदनिकेचे क्षेत्रफळ 1223 चौ फूट रेरा कार्पेट व सर्व्हिस एरिया 72 चौ फूट,सोबत 02 कार पार्किंग स्पेस.( ( Survey Number : 146/5/B &146/6/B/1 ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	1295 चौ.फूट
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-नारंग रियल्टी प्रायव्हेट लिमिटेड चे संचालक गोपाल नारंग तर्फे मुखत्यार सागर पवार वय:-29 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: पहिला मजला, इमारतीचे नाव: विंडसर , ब्लॉक नं: कलिना,सांताक्रूझ(पूर्व) मुंबई, रोड नं: सी एस टी रोड, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400098 पॅन नं:-AAECN1432G
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-विराज विजय खंडाळकर वय:-48; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: 1701, विदिशा सीएचएस, दोस्ती विहार कॉम्प्लेक्स, ब्लॉक नं: वर्तक नगर, ठाणे , रोड नं: पोखरण रोड नंबर 1, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400606 पॅन नं:-AKVPK8633Q 2): नाव:-वेदांती विराज खंडाळकर वय:-45; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: 1701, विदिशा सीएचएस, दोस्ती विहार कॉम्प्लेक्स, ब्लॉक नं: वर्तक नगर, ठाणे, रोड नं: पोखरण रोड नंबर 1, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400606 पॅन नं:-AHSPK5540N 3): नाव:-वैशाली विजय खंडाळकर वय:-77; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: 1701, विदिशा सीएचएस, दोस्ती विहार कॉम्प्लेक्स, ब्लॉक नं: वर्तक नगर, ठाणे , रोड नं: पोखरण रोड नंबर 1, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400606 पॅन नं:-AGNPK7211L
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	14/05/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	14/05/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	13606/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	2273500
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.