

सूची क्र.2	
5038398 09-03-2024 Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.पनवेल 3 दस्त क्रमांक : 5038/2023 नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : उलवे	
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	4275000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	3576375
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:रायगडइतर वर्णन :, इतर माहिती: सदनिका नं. 401,4 था मजला,बी विंग जानकी अपार्टमेंट को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लि.,प्लॉट नं. 164,सेक्टर 2,(जी.ई.एस.)उलवे,तालुका पनवेल,जिल्हा रायगड. क्षेत्रफळ - 38.600 चौ. मी. बिल्टअप एरिया व 4.755 चौ. मी. बाल्कनी एरिया.((Plot Number : 164 ; SECTOR NUMBER : 2 ;))
(5) क्षेत्रफळ	38.600 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-नितीन ईश्वरा पुथरण तर्फे कु. मु. म्हणून मनोज ईश्वरा पुथरण - - वय:-48 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ए/301 बालाजी अर्पण को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लि. प्लॉट नं. 41 सेक्टर 18, खारघर, नवी मुंबई, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, RAIGARH(MH). पिन कोड:-410210 पॅन नं:-AQBPP9614L
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-प्रमोद सिंह - - वय:-49; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ए-06, बिंध्या डीएई क्राटर्स, अणुशक्ती नगर, मुंबई, ब्लॉक नं: --, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400094 पॅन नं:-AZUPS5714Q 2): नाव:-ललिता देवी - - वय:-44; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ए-06, बिंध्या डीएई क्राटर्स, अणुशक्ती नगर, मुंबई, ब्लॉक नं: ---, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400094 पॅन नं:-ASVPD1664J
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	20/03/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	21/03/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	5038/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	256500
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.