

सूची क्र.2		दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 4
1517391		दस्त क्रमांक : 1517/2022
14-01-2024		नोदणी :
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		Regn:63m
गावाचे नाव : कांजुर		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	16000000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	15698161.25	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: युनिट नं ए-18, माळा नं: तळ मजला, इमारतीचे नाव: ईस्टर्न बिझनेस डिस्ट्रीक्ट,नेपच्यून लिवींग पॉइंट, ब्लॉक नं: एल बी एस मार्ग, रोड : भांडुप पश्चिम,मुंबई-400078, इतर माहिती: एकूण क्षेत्रफळ 1076 चौ फूट कारपेट म्हणजेच 99.96 चौ. मी. कारपेट,पी-4 लेवल मधील कार पार्किंग स्पेस नं 97 सहित,सिटीएस नं. 372(पार्ट)आणि 372/1 ते 372/65(पार्ट),व्हिलेज - कांजुर((C.T.S. Number : 372 (PART) AND 372/1 TO 372/65 (PART) ;))	
(5) क्षेत्रफळ	1076 चौ.फूट	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-नेपच्यून वेन्चर्स अँड डेव्हलपर्स प्रायवेट लिमिटेड चे संचालक सचिन मनोहर देशमुख तर्फे मुखत्यार म्हणुन रमेश नरेश कुंचीकर्वे वय:-50 पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस, माळा नं: 4 था मजला , इमारतीचे नाव: नेपच्यून हाऊस, नेपच्यून मॅनेट मॉल, ब्लॉक नं: मंगतराम पेट्रोल पम्प, रोड नं: भांडुप पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400078 पॅन नं:-AACCN9418J	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-अपूर्व अशोक जसवानी वय:-38; पत्ता:-प्लॉट नं: 303/304, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: संकल्प को ऑप हौ सोसा लि. , ब्लॉक नं: मिस्त्री कॉम्प्लेक्स, जे बी नगर , रोड नं: अंधेरी पूर्व, मुंबई , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400059 पॅन नं:-AHCPJ2306D 2): नाव:-पुष्पा अशोक जसवानी वय:-68; पत्ता:-प्लॉट नं: 303/304, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: संकल्प को ऑप हौ सोसा लि. , ब्लॉक नं: मिस्त्री कॉम्प्लेक्स, जे बी नगर , रोड नं: अंधेरी पूर्व, मुंबई , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400059 पॅन नं:-AANPJ8660L	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	25/01/2022	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	25/01/2022	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	1517/2022	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	800000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	