

सूची क्र.2		दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कल्याण 2
2397771		
02-02-2024		
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		दस्त क्रमांक : 23977/2023
		नोदणी :
		Regn:63m
गावाचे नाव : बापसई		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	3000000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1065300	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: ठाणे इतर वर्णन :, इतर माहिती: , इतर माहिती: मौजे बापसई ता कल्याण जि ठाणे सर्वे न 89 हिस्सा न 18,या जमिन मिळकतीवरील आदित्य अपार्टमेंट बिल्डिंग मधील बिल्डिंग नं सी सदनिका न 302 तिसरा मजला क्षेत्र 32.05 चौ मी कारपेट + 5.34 चौ मी एफ बी((Survey Number : सर्वे न 89 हिस्सा न 18 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	37.39 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे आदित्य डेव्हलपर्स तर्फे प्रोप्रायटर नवीन नारायणजी जैन - - वय:-53 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: 301 पटेल प्लाझा कल्याण मुरबाड रोड कल्याण प , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-421301 पॅन नं:-AACPJ0585H	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-वर्षा भाऊसाहेब बोन्हाडे - - वय:-29; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: 101, सद्गुरू अपार्टमेंट कल्याण पुर्व, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421306 पॅन नं:-CDAPB2910F	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	13/11/2023	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	13/11/2023	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	23977/2023	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	180000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.	