

सूची क्र.2	
1459471 28-07-2024 Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कल्याण 2 दस्त क्रमांक : 14594/2024 नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : बापसई	
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	2500000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1065241
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: ठाणे इतर वर्णन :, इतर माहिती: , इतर माहिती: मौजे-बापसई,ता.कल्याण जि.ठाणे सर्वे नं.89,हिस्सा नं.18,या जमीनमिळकतीवरील आदित्य अपार्टमेंट,बिल्डिंग नं.सी,सदनिका नं.111,पहिला मजला,क्षेत्र 32.05 चौ.मी कारपेट + 5.34 चौ.मी एफ बी(टोटल क्षेत्र 37.39 चौ.मी)((Survey Number : 89/18 ;))
(5) क्षेत्रफळ	37.39 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे.आदित्य डेव्हलपर्स तर्फे प्रो.नवीन नाराणजी जैन - - वय:-57 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: 301 पटेल प्लाझा कल्याण मुरबाड रोड कल्याण प , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421301 पॅन नं:-AACPJ0585H
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-गुंजन ठाकरशी गडा - - वय:-40; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: फ्लॅट नं 902 वीरा हार्ड्ट्स 304 भमानी स्ट्रीट नपु गार्डन समोर माटुंगा पूर्व मुंबई , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400019 पॅन नं:-AEWPG5211R
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	11/07/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	11/07/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	14594/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	150000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	25000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.