

9351390

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 3

25-04-2024

दस्त क्रमांक : 9351/2024

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : पवई

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	14000000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	13243752.76
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: बी-1602/बी, माळा नं: 16, इमारतीचे नाव: बी-विंग,इटरनिया सीएचएस लिमिटेड, ब्लॉक नं: मेन स्ट्रीट,हिरानंदानी गार्डन्स, रोड : पवई,मुंबई - 400076, इतर माहिती: एकुण क्षेत्रफळ 48.79 चौरस मीटर बिल्ट अप.सदर दस्तातील निवासी मिळकत महिला खरेदीदार असल्याने एकुण मुद्रांक शुल्कामध्ये शासन आदेश क्र मुद्रांक -2021/अनौ.सं.क्र-12/प्र.क्र.107/म-1/(धोरण) दि 31/03/2021 अन्वये 1 % मु.शु. टक्के सवलत देण्यात आली आहे((C.T.S. Number : 4 to 11, 16,17, 19, 20 ;))
(5) क्षेत्रफळ	48.79 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मनीष आर. अगरवाल वय:-54 पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नं. एफ-804, माळा नं: 8, इमारतीचे नाव: जल वायु विहार , ब्लॉक नं: हिरानंदानी गार्डन्स , रोड नं: पवई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400076 पॅन नं:-ABAPA4746Q 2): नाव:-अरुणा एम. अगरवाल वय:-50 पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नं. एफ-804, माळा नं: 8, इमारतीचे नाव: जल वायु विहार , ब्लॉक नं: हिरानंदानी गार्डन्स , रोड नं: पवई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400076 पॅन नं:-AGVPA0708N
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-नीलम ठाकुर लालवानी वय:-65; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नं. बी/12, माळा नं: 3, इमारतीचे नाव: गीता निवास , ब्लॉक नं: शीतलादेवी टेंपल रोड , रोड नं: माहिम पश्चिम , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400016 पॅन नं:-ACBPL5341A
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	25/04/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	25/04/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	9351/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	700000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.