

4487517

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.बोरीवली 9

09-04-2024

दस्त क्रमांक : 4487/2024

Note:-Generated Through eSearch
Module,For original report please
contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : कांदिवली

(1)विलेखाचा प्रकार	अॅग्रीमेंट टू सेल
(2)मोबदला	19255076
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	12629478.05
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: 1702,, माळा नं: 17 वा मजला,, इमारतीचे नाव: प्रताप आदिनाथ,, ब्लॉक नं: साईबाबा नगर,एस. व्ही. रोड,, रोड : बोरीवली पश्चिम,मुंबई - 400092., इतर माहिती: सदनिकेचे एकुण क्षेत्रफळ 673 चौ. फुट रेरा कार्पेट एरिया(म्हणजे 62.52 चौ. मीटर कार्पेट एरिया),डेक एरिया 51 चौ. फुट(म्हणजे 4.73 चौ. मीटर)आणि ड्राय बाल्कनी एरिया 22 चौ. फुट(म्हणजे 2.04 चौ. मीटर)..... सोबत एक कार पार्किंग पोडियम लेवल 2 मध्ये.((C.T.S. Number : 13/12,13/13,13/14. ;))
(5) क्षेत्रफळ	76.26 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स जेपिक्वी रियलटर्स प्रायवेट लिमिटेड चे संचालक हंसल जिगर वोरा तर्फे मुखत्यार मेघराज केशव बारोट वय:-42 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: 7 वा मजला,, इमारतीचे नाव: जेट प्राईम,, ब्लॉक नं: सुरेन रोड, वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे मेट्रो स्टेशन जवळ, रोड नं: अंधेरी कुर्ला रोड,अंधेरी पुर्व, मुंबई, महाराष्ट्र,, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400093 पॅन नं:-AACCJ0783G
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-उमंग चंद्रकांत शाह वय:-39; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॅट नं. 505, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ओम आशा निकेतन,, ब्लॉक नं: -, रोड नं: जितेंद्र रोड, न्यू जैन मंदिर, मालाड पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400097 पॅन नं:-BFAPS0978H 2): नाव:-पूर्वजा उमंग शाह वय:-39; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॅट नं. 505, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ओम आशा निकेतन,, ब्लॉक नं: -, रोड नं: जितेंद्र रोड, न्यू जैन मंदिर, मालाड पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400097 पॅन नं:-BXQPS7070C
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	05/04/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	05/04/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	4487/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	1155400
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.