

1853675

01-09-2024

Note:-Generated Through eSearch
Module,For original report please
contact concern SRO office.

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. ठाणे 3

दस्त क्रमांक : 18536/2024

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : पांचपाखाडी

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	6382100
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	5160954.6
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:ठाणे म.न.पा.इतर वर्णन :, इतर माहिती: मौजे पांचपाखाडी,तालुका व जिल्हा ठाणे,सदनिका क्र - डी 3 - 2504 क्षेत्र - 36.60 चौ मीटर कार्पेट,सदनिकेस संलग्न बाल्कनी क्षेत्र - 2.42 चौ मीटर,25 वा मजला,आशर मेरॅक टॉवर डी 3 - ब्लिस,प्रकल्प आशर मेरॅक फेज 1,फिनलँड इंटरनॅशनल शाळे जवळ,श्रीनगर,वागळे इस्टेट,ठाणे पश्चिम - 400604,सोबत 1 कार पार्किंग स्पेस.,...(झोन नं - 5 / 15 जी 5 ब). ((Survey Number : 412 / 2 / ए (पीटी), 422 / 2 (पीटी), 423 / 2, 425 / 2, 426 (पीटी) (किंवा 426 / ए), 428 / 1, 440 / 1 / ए व 484 ;))
(5) क्षेत्रफळ	39.02 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-अजय प्रताप आशर तर्फे कबूली जबाबाकरीता कु मु म्हणून लता सुंदरम वय:-62 पत्ता:- प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: आशर विला, ब्लॉक नं: माविस जिम्नेशियम समोर, श्रीनगर, रोड नं: वागळे इस्टेट, ठाणे पश्चिम, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400604 पॅन नं:-ADBPA3939J
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-मारुती गोपाळ भारती वय:-58; पत्ता:-प्लॉट नं: रूम नं - 33, माळा नं: 2 रा मजला , इमारतीचे नाव: हिराबाई अमरसिंग बिल्डिंग, ब्लॉक नं: वागळे इस्टेट, रोड नं: रोड नं 27, ठाणे पश्चिम, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400604 पॅन नं:-AQEPB1888M 2): नाव:-माधवी मारुती भारती वय:-49; पत्ता:-प्लॉट नं: रूम नं - 33, माळा नं: 2 रा मजला , इमारतीचे नाव: हिराबाई अमरसिंग बिल्डिंग, ब्लॉक नं: वागळे इस्टेट, रोड नं: रोड नं 27, ठाणे पश्चिम, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400604 पॅन नं:-BAQPB1204G 3): नाव:-श्वेता मारुती भारती वय:-26; पत्ता:-प्लॉट नं: रूम नं - 33, माळा नं: 2 रा मजला , इमारतीचे नाव: हिराबाई अमरसिंग बिल्डिंग, ब्लॉक नं: वागळे इस्टेट, रोड नं: रोड नं 27, ठाणे पश्चिम, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400604 पॅन नं:-CNTPB2781H
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	31/08/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	31/08/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	18536/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	446800
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.
--	--