

14/03/2022

## सूची क्र.2

द्वयम निबंधक : दु.नि.पालघर

दस्त क्रमांक : 1587/2022

नोदणी :

Regn:63m

## गावाचे नाव : शिरगाव (प्रभाव क्षेत्र)

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोवदला	2211000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या वावतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1721000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पालघर इतर वर्णन : , इतर माहिती: विभाग क्र. 27.1,गांव मोजे शिरगाव ता. पालघर जि. पालघर येथील या जमिनीवरील बांधलेल्या महावीर इस्टेट मधील मुस्कान अपार्टमेंट या इमारतीमधील दुसऱ्या मजल्यावरील निवामी मदनिका क्र. 202,डी - विंग,विल्डींग नं. 5,ई- टाईप ज्याचे क्षेत्र 42.98 चौ. मी. कारपेट ह्या या करारनाम्याचा विषय आहे( ( GAT NUMBER : 662, 738, 743 to 750, 752, 753, 846, 847, 849, 848/2, 848/3, 742, 751 ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	1) 42.98 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तगवेज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे. मुस्कान रियल्टर्स तर्फे भागीदार अब्दुल हक हयान शेख - - वय:-44; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: दुकान नं. 109 पहिला मजला ओस्तवाल पॅराडाईस, विल्डींग नं. 8 मिग भाईदर रोड, मिगरोड पूर्व, ठाणे, ब्लॉक नं:-, रोड नं:-, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401107 पॅन नं:-ABEFM0472F
(8) दस्तगवेज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-मंजर हसन शेख - - वय:-54; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: वी -004, मुभद्रा पार्क, लोढा रोड , इराणी वेकरी जवळ , मीरा रोड पूर्व , मीरा - भाईदर, ब्लॉक नं:-, रोड नं:-, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401107 पॅन नं:-
(9) दस्तगवेज करून दिल्याचा दिनांक	14/03/2022
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	14/03/2022
(11) अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	1587/2022
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	132660
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	22110
(14) शेरा	

*Chidambaram*  
मुद्रांक शुल्क अधिकारी

मुल्यांकनासाठी विचारान घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारनामा निवडलेला अनुच्छेद :-

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.