

4791338 19-05-2024 Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	<b>सूची क्र.2</b>	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.कल्याण 4 दस्त क्रमांक : 4791/2024 नोदणी : Regn:63m
<b>गावाचे नाव : गोळवली</b>		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	4000000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2309000	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:कल्याण-डोंबिवलीइतर वर्णन :, इतर माहिती: विभाग नं 49/155 दर 52900/- सदनिका क्र. 1004,10 वा मजला,बिल्डिंग नं. टाइप बी,एस. बी. टॉवर कॉम्प्लेक्स,मौजे गोळवली,ता. कल्याण,जि. ठाणे सदनिकेचे क्षेत्रफळ 35.32 चौ. मी. कारपेट तसेच फ्लॉवर बेड बाल्कनीचे क्षेत्रफळ 2.46 चौ. मी. कारपेट यांचे एकुण क्षेत्रफळ 37.78 चौ. मी. कारपेट हा या कराराचा विषय.( ( Survey Number : 74, Hissa No. 1 ; ) )	
(5) क्षेत्रफळ	37.78 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे. एकविरा एंटरप्रायजेस तर्फे भागीदार अनिल गणेश - भगत वय:-42 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: शॉप नं. 1, 2 व 3, तळ मजला, बी विंग, चंद्रांगण रेसिडेन्सी फेज 2, , रोड नं: जी. पी. पारसिक बँक जवळ, दिवा शिळ रोड, दिवा पुर्व, ता. व जि. ठाणे , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400612 पॅन नं:-AAFPE4762Q	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-समीर नामदेव खांडेकर - - वय:-32; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: खांडेकर गल्ली, मुक्काम पोस्ट. मांगरुळ, , रोड नं: तालुका शिराळा, मांगरुळ, सांगली , महाराष्ट्र, सांगली. पिन कोड:-415402 पॅन नं:-DQBPK2307E 2): नाव:-तेजस्वी समीर खांडेकर - - वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: खांडेकर गल्ली, मुक्काम पोस्ट. मांगरुळ, , रोड नं: तालुका शिराळा, मांगरुळ, सांगली , महाराष्ट्र, सांगली. पिन कोड:-415402 पॅन नं:-BDLPG1593B	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	21/03/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	21/03/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	4791/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	280000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	