



Monday, January 7, 2012
10:05:14 AM

इतर पावती

Original

नोंदणी : १ अ.
Regn. 39 M

पावती क्र. : 323
दिनांक : 07/01/2012

गावाचे नांव : परेत-सिवडी
दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक : बबई 3 - 10993 - 2009
दस्त ऐवजाचा प्रकार : करारनामा
सादर करणा-याचे नाव : निम्बाराम कसनाजी भाली
फौजदार व जापने

₹.165.00

एकुण रु. 165.00

Rakesh P. Dooa

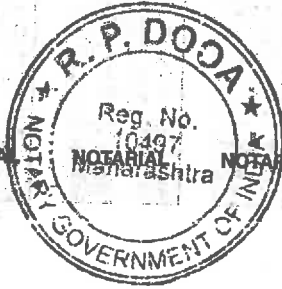
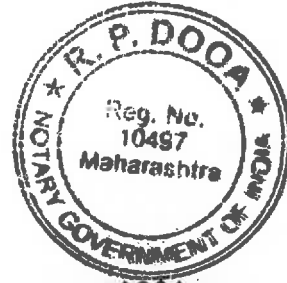
सह न. नि. मुंबई शहर क्र 3

1) देवकाचा प्रकार : By Cash रकम: ₹.165

Certified True Copy

26 APR 2019

RAKESH P. DOOA
B. Com., LL.B.
Advocate High Court,
Notary Government of India
8, Kondaji Bldg. No. 3,
Behind Tata Hospital, Parel,
MUMBAI-400 012.



142



संशोधित प्रति/BRANCH COPY
दि. 11/12/09
THE MAHANAGAR CO-OP BANK LTD.

क्रमांक / Branch 141609
 दिनांक / Date 11/12/09
 स्टाम्प शुल्क / Stamp Duty ₹/Rs. ₹ 100/-
 सेवा शुल्क / Service Charges 10
 नं. of Document 1
 रक्कम / Total ₹/Rs. ₹ 110/-
 शब्दांश / Amount in Words Eight thousand one hundred and ten only
 प्राप्त करने वाला / Name of stamp duty paying party K. Mallikarjun
 पता / Pan No. AKYPM1221B
 पता / Address & Tel. No. 4/202
Durvenkurne via P.H.S
D.K. Rd Bhandra M.Z
 पंजीकृत करने वाला / Name of counter party As per attached schedule
 संशोधित प्रति प्राप्त होने पर अधिकारी की परामर्श से

Authorised Sign.
 Cashier

THE BANK LIMITED
 1000
 06/12/22
 D.D.P.O./C/...

AGREEMENT FOR...

THIS INDENTURE OF AGREEMENT FOR SALE is hereby entered into at Mumbai on this 14th day of Dec. 2009

BETWEEN SMT. ANJANABAI ... an adult,
 Indian inhabitant, residing at room No. ... Bldg. No. ... Housing
 Society Ltd. G.D. Ambekar Marg, Kallachowki, Mumbai 400083
 referred to as the "VENDOR / TRANSFEROR" (which expression shall
 unless it be repugnant to the context or meaning thereof be deemed to mean
 and include her heirs, executors, administrators and assigns) of the ONE
 PART

शुल्क - 3
 AND 90000/9
 2009

14. Sixty eight thousand one hundred only
 The Mahanagar Co-op Bank Ltd.
 Labeling Branch, G. Hiramanji
 Super Market Building,
 Dr. B. A. Road Lalbaug,
 Mumbai-400 012.
 D-5-TR/IV/C.R.106000605.1943.16

शुल्क 31918
 104086
 R.00681001-P85483
 DEC 11 2009
 12:56

REG. NO. 10497
 MAHARASHTRA
 GOVERNMENT OF INDIA

Authorised Signatory.

MR. NIMBARAM KASANAJI MALI, an adult, Indian inhabitant of Mumbai, hereinafter referred to as the 'PURCHASER/TRANSFEE' (which expression shall mean and include his heirs, executors, administrators and assigns) of the OTHER PART.

WHEREAS the Vendor/Transferor is the bonafide member of Shraddha co.op. Housing society Ltd a Housing society registered under MCS Act, 1960 vide Registration No BOM/WFS/HSG/TC/417 of 1987 and holding five shares bearing distinctive Nos.876 to 880, and as such member the Vendor is the owner of a Flat bearing flat No.211, on the 2nd floor of the building bearing Bldg.No.3, in Shraddha co.op. Housing Society, Ltd. G.D.Ambekar Marg, Kalachwki, Mumbai 400033 (Carpet) situated on the property bearing C.S.No.125 of Parel Section Division, in F/South- West Municipal Corporation of Greater Mumbai hereinafter referred to as the said flat) free from all encumbrances.

AND WHEREAS the Vendor/Transferor has not received any onerous notice to quit or vacate the said premises nor there are any prohibitory order passed against the said premises by any Govt. or semi-govt. authorities and the lease/ownership right of the Vendor/Transferor in respect of said flat premises still subsisting..

बंदई - ३
१००६३/२
२००९

नि २०/११/११. क.माल



AND WHEREAS the Vendor/Transferor have paid upto date dues, taxes, outgoings in respect of said premises to the concerned authorities/Society of the said flat premises and hereby undertake to pay all the arrears of outgoings in respect of said flat to the said society till the date of handing over the possession of said flat to the Purchaser/Transferee.

AND WHEREAS the Purchaser/Transferee herein approached to the Vendor/Transferor with a request to sell the said flat for the total consideration price of Rs. 8,00,000/- (Rupees Eight lakhs only)

AND WHEREAS the Vendor/Transferor agreed to sell, transfer and assign their ownership rights, title, interest and claim over the said flat in favour of the Purchaser/Transferee for the said total consideration price of Rs. 8,00,000/- and the following terms and conditions

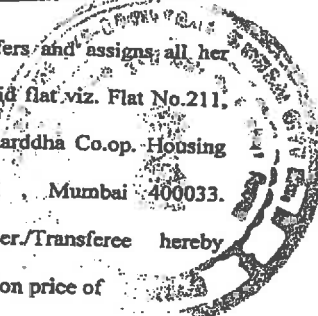


AND WHEREAS the parties herein desire to reduce their terms and conditions into writing.

यंई - ३
१००३ / ३
२००९

NOW THEREFORE THESE PRESENTS WITNESETH:-

1. The Vendor/Transferor hereby sells, transfers and assigns all her ownership rights, title, interest and claim over the said flat viz. Flat No.211, on the 2nd floor of the building bearing No.3, in Sharddha Co.op. Housing Society Ltd. G.D. Ambekar Marg, Kalachowki, Mumbai 400033. admeasuring 225 sq.ft. (carpet). and the Purchaser/Transferee hereby purchases/acquires the said flat for the total consideration price of Rs. 8,00,000/- (rupees Eight lakhs only)



निशाशिम क.मान



2. On execution of these presents, the Purchaser hereby pay to the Vendor the sum of Rs. 83,00,000/- (Rupees Eight lakhs only) as and by way of full and final consideration price. The Vendor/Transferor hereby admits and acknowledges at the foot hereof by cheque No 074541 for Rs. 3,00,000/- and cheque No. 074542 for Rs.5,00,000/- .

3 On or before the execution of these presents the Vendor/Transferor has handed over the vacant and peaceful possession of said flat to the Transferee/Purchaser and thereby the Vendor/Transferor has released, relinquished and renounced all her rights, title, interest and claim over the said flat in favour of the Purchaser.

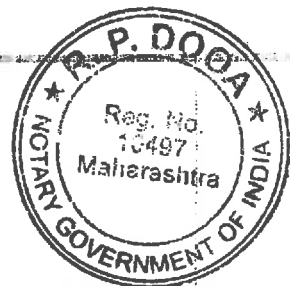
4. That the Vendor hereby declares that he undertakes to co.operate with the Purchaser for the transfer/.regularisation of the above said flat and its all relevant documents including share certificate . to the name of the Purchaser.

5 The Vendor further undertakes to co.operate with the Purchaser for the transfer of the membership/shares of the Co.operative Housing Society in favour of the Purchaser.

6. That the Vendor hereby agrees to execute all the necessary deeds, documents papers and writings NOC letters from Builder/Society and other documents for the effectual transfer of the above flat in favour of the Purchaser as and when called for..

चंयई - 3
१०००३/४
२०२१

Signature K. J. J. J.



7. The Vendor hereby declares that from the date of execution hereof the Vendor his/her family members, nominees etc. have no objection for the above transfer and none of them shall claim any rights in the abovesaid flat in future.

8. The Vendor hereby declares that :

a) SHE has not entered into any agreement/s with any other person/s in respect of the said flat.

b) SHE has not assigned and transferred her rights, title and interest in the abovesaid flat to any other person/s

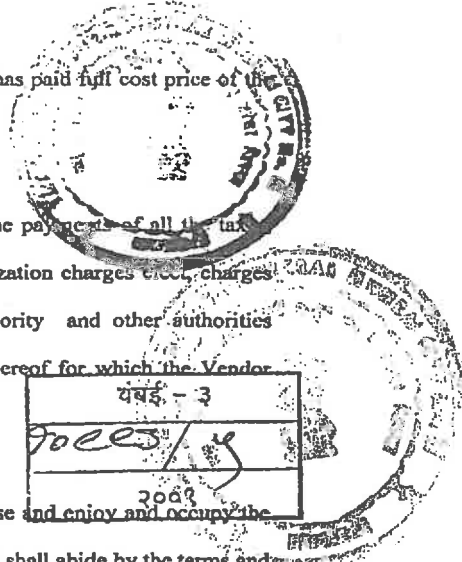
c) SHE has not mortgaged, alienated or charged with the abovesaid flat and the said flat is free from all encumbrances.

e) The Vendor hereby declares that except her/himself no other person/s have any right, in the above said flat.

9. That the Vendor hereby declares that he has paid full cost price of the above said flat to the Builder/Developer/society

10. The Purchaser shall be responsible for the payment of all the tax outgoings maintenance charges, transfer/regularization charges, etc. of the above said flat to the society/authority and other authorities concerned directly from the date of execution hereof for which the Vendor shall not be held responsible.-

11. That the Purchasers hereby undertake to use and enjoy and occupy the benefits of the said flat peacefully and quietly and shall abide by the terms and conditions of the Shradha co.op. Housing Society (Regd) and all the liabilities of the abovesaid flat from time to time.



निवेष्टा राम क. शिंदे



12. The Vendor hereby declares that from the date of execution hereof and on receipt of the full and final cost price/consideration amount from the Purchaser, the vendor shall have no more claim, right, title and interest over the said flat and the Purchasers shall be entitled to hold, occupy use and enjoy the abovesaid flat without any interruption by the Vendor or any other person/s claiming through or under her

13. That the Vendor/Transferor hereby further declares that she has no objection for the transfer of the membership/shares of the Shradha Co.op. Hsg.Society Ltd to the name of the Purchaser/Transferee.

14. That the Vendor/Transferor hereby puts the Purchaser in exclusive use, occupation, possession and enjoyment of the abovesaid flat on the date of execution hereof.

15. The Transfer charges to the society including stamp and registration charges of these presents shall be paid by the Purchaser/Transferee.

SCHEDULE OF THE PROPERTY

Flat No.211, on the 2nd floor of Building No.3, in Shradha Co.op.Housing Society Ltd. G.D. Ambekar Marg, Kalachowki, Mumbai 400033 situated on the property bearing CS No.125 of Parel - Sewree Division, within the registration District of Mumbai Suburban of F/South Ward.

पं. - ३
१००३/५
२०-९

निव्वाराम क. माना



INWITNESS WHEREOF the parties hereto have hereunto set and subscribed their respective hands on the day and the year first hereinabove written.

SIGNED AND DELIVERED by the)
withinnamed VENDOR/TRANSFEROR)

SMT. ANJANABAI VITTHAL ROKDE.) (A.M.T. I of smt. Anjanabai
presence of) vitthal Rokde)

SIGNED AND DELIVERED by the)
withinnamed PURCHASER/TRANSFEEE))

MR. NIMHARAM KASANAJI MALI)
presence of)

बंदई - ३
१००३/४
२००९
RECEIVED the sum of

RECEIPT

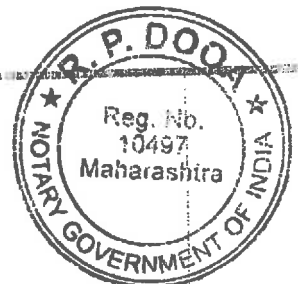
RECEIVED from the withinnamed Purchaser/Transferee the sum of
Rs. 8,00,000/- (Rupees Eight lakhs only) as and by way of full and final
consideration price vide cheque No. 074543 of Rs. 3,00,000/- and cheque
No. 074542 of Rs. 5,00,000/- both drawn on A.K.B. Bank,

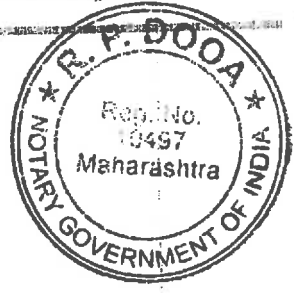
RECEIVED Rs. 8,00,000/-

WITNESSE

1. [Signature]
2. [Signature]

(VENDOR/TRANSFEROR)





अनुक्रमिक 176 स्थाना १९८७ सभासद र. नं. १७६ शेयर सर्टिफिकेट

महाराष्ट्र कानूनी संरक्षित अधिनियम १९६० च्या अन्वये नोंदलेली
श्रीमती - राजाजाबाबा विठ्ठल चोरवड
को-ऑपरेटिव शेअरिंग सोसायटी लि. १२० मुंबई, नांजकटून दाखला देणत केली वी, हाही सदर सोसायटीचे
रुपये ५०/- (अक्षरी रुपये पचास). प्रमाणे भागाची पूर्ण किंमत गुन्ही दिव्ही आहे. सवव हा भागधारकाचा दाखला आनवे
सही शिक्क्यानिशी गुमचे नोंवे करून देण्यात येत आहे.

रुपये २५०-००

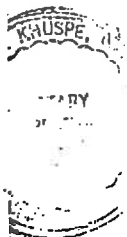
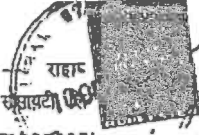
वर्ग - ३	१०८८३/८	२००९
----------	---------	------



मानद् सचिव

अध्यक्ष

मी श्री/श्रीमती अंजनाबाई किशोरराव कडे
चाळ क्र. ७८६ को. ऑ. होशींग सोसायटी, ७८६
श्री. सी. बांदेगार मार्ग काळवाडी, मुंबई - 400 033 चा याच दायजा क्र. ७८६
तारीख २८ ते २८ धारण करित असून प्रवेश
करतो की,



मी यातील सर्व मजदूर चांगून भ्रमणयुक्त वेळून ल्येच्छेने सही करित आहे, की मी दिनांक 23.12.90 व 01.04.91 रोजी झालेल्या सोसायटीच्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेस उपस्थित होते. ज्यात सोसायटीचे अध्यक्ष - श्री. किशोरराव चि. भनवट व मानद सचिव श्री. रंजित कान्हेरवार यांचा सोसायटीच्या जगेचा विकास करण्यासाठी सर्व समासदांच्या संभतीने कार्य करण्याबाबत पूर्ण अधिकार देण्यात आले असून व्यवस्थापक समितीच्या वतीने त्यांनी घेतलेले निर्णय माझ्यावर तसेच माझे वारसदार व कुटुंबीय यांच्यावर बंधनकारक राहतील व त्याप्रमाणे माझ्या वारसदारांना मान्य केईन असे मी प्रतिज्ञापुर्वक लिहून देत आहे.

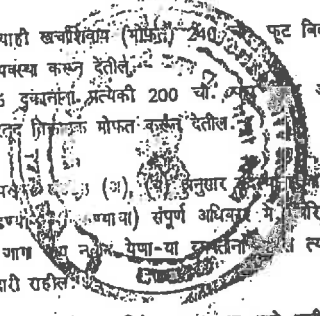
किंवा

मी मी दिनांक 23.12.90 व 01.04.91 रोजी झालेल्या सदरहू वार्षिक सर्वसाधारण सभेस उपस्थित नव्हते तरीही मी माननीय अध्यक्ष व मानद सचिव यांनी व्यवस्थापक समितीच्या वतीने निर्णयान्वत मी पूर्ण मान्यता आहे.

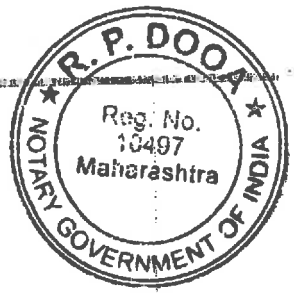
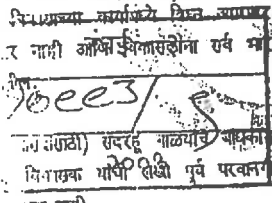
व्यवस्थापक समिती असे मान्य करित आहे की, खाली क्र. ----- चा निर्णय व सोसायटीचा समासद आहे. त्यास फर्माची नियासी जागा देण्याविषयी म्हणून माझ्यावर आदेश फ्लॉट मालकी तत्वावर उपलब्ध काल देण्याचा विकासक (इन्वोल्वेपर) माझ्यावर बंधनकारक करित की, वरील नमुद केलेल्या मालकी फ्लॉट माडेकरू समासदांस राखून देण्याची जबाबदारी विकासक यांनी कबूल केले आहे. सदरहू मालकी फ्लॉट नकाराप्रमाणे मी फ्लॉट मालकी याच शेवफळाच असेल.

मी यावर सही करित आहे की, सोसायटीच्या व्यवस्थापक समितीने दिनांक 15.9.91 च्या निर्णयान्वत मला देण्याचे संपूर्ण हक्क हे. अरिहत कन्स्ट्रक्शन यांचे देण्यात आले असून माझ्या वारसदारांचे तत्सूद करणार असून त्यांचे देणा-या व्यवस्थापक समितीलाही देण्याचे हक्क आहे.

विकासक नियमानुसार समासदांना कोणत्याही खर्चाशिवाय (पोस्ट) 240 फूट विल्ट देण्याची घटना/फ्लॉटची व्यवस्था करून देतील. सोसायटीच्या वतीने घेतलेल्या 46 दुकानांना प्रत्येकी 200 चौ. फूट जागा देण्याची फक्त तत्सूद विकासक माफत करून देतील. सोसायटीच्या वतीने घेतलेल्या (अ) 46 दुकानांच्या जागा विक्रीसाठी काढण्याबाबत (ब) सोसायटीच्या वतीने घेतलेल्या जागा विक्रीसाठी काढण्याबाबत संपूर्ण अधिकार मला अरिहत कन्स्ट्रक्शन यांच्याकडे देण्यात आले आहेत. सोसायटीच्या वतीने घेतलेल्या जागा विक्रीसाठी काढण्याबाबत संपूर्ण अधिकार मला अरिहत कन्स्ट्रक्शन यांच्याकडे देण्याची जबाबदारी राहिली आहे.



मी यावर सही करित आहे की, सदरहू संफतीचा अरिहत कन्स्ट्रक्शन यांचे माझे वारसदारांना देण्याबाबत संपूर्ण अधिकार मला देण्यात आले आहेत. सोसायटीच्या वतीने घेतलेल्या जागा विक्रीसाठी काढण्याबाबत संपूर्ण अधिकार मला अरिहत कन्स्ट्रक्शन यांच्याकडे देण्यात आले आहेत. सोसायटीच्या वतीने घेतलेल्या जागा विक्रीसाठी काढण्याबाबत संपूर्ण अधिकार मला अरिहत कन्स्ट्रक्शन यांच्याकडे देण्याची जबाबदारी राहिली आहे. सोसायटीच्या वतीने घेतलेल्या जागा विक्रीसाठी काढण्याबाबत संपूर्ण अधिकार मला अरिहत कन्स्ट्रक्शन यांच्याकडे देण्यात आले आहेत. सोसायटीच्या वतीने घेतलेल्या जागा विक्रीसाठी काढण्याबाबत संपूर्ण अधिकार मला अरिहत कन्स्ट्रक्शन यांच्याकडे देण्याची जबाबदारी राहिली आहे.



6) यातील विकासक या द्वारे असे करार करतात की, भाडेकंसाठीच्या प्रस्तावित इमारतीचे नकाशे वास्तुशास्त्रज्ञाद्वारे मुंबई महानगर पालिकेस सादर करण्याचे नक्की केले आहे. मुंबई महानगर पालिकेकडून संमत नकाशाचे बदल नकाशे व खिनिर्देश यानुसार प्रस्तावित नवीन इमारती बांधून सदरहू भिळकतीचा विकास करण्याची जबाबदारी त्यांनी पत्करली आहे. घरील भाडेकरू समाह्वयकारिता इमारतीचे संमत नकाशे सोसायटीच्या परवानगी शिवाय बदलता येणार नाहीत.

वैद्य
शुद्ध
विद्य

7) रु. 1500/- (अक्षरी एक हजार पाचशे) प्रत्येक भाडेकरू समाह्वयकारिता कायदेशीर कोणत्याही प्रकारचा आचरणयुक्त आलेला खर्च. यासाठी अद्यत् रक्कम (डिपॉझिट) म्हणून पानेचा तपास घेताना श्रद्धा को. ऑप. हीसींग सोसायटीस देण्याचे कबूल करित आहेत.

पट्टी
सर्व
(S.F
आव
कन

8) आम्ही खालील सहया करणारे याद्वारे असे मान्य करतो की, एक समाह्वय, अपि/किंवा एक पक्षी समाह्वय समिती आणि दुस-या पक्षी विकासक मेसर्स अरिंदत कन्स्ट्रक्शन यांच्याकडे निर्माण झालेले आणि मतभेद एकमेव सवाव श्री. अशोक एन. गोदी यांना संबंधित केले जाईल. या समाह्वय ही परिस्थितीमुळे श्री. अशोक एन. गोदी उपलब्ध नसतील तर श्री. के. पी. खंबट हे एकमेव सवाव राहतील आणि एकमेव सवाव यांना 1940 च्या सवाव अधिनियमाच्या अंतर्गत सामर्थ्य संविधिक बदल किंवा त्यावेळी अंगलात असणा-या नव्याने अधिनियमित केलेल्या कायद्याप्रमाणे खालील अधिपत्र राहतील.

2.
मात्र
श्री
झो
क्रम
सुध
दिन

अ) सर्व सवाव सवाव यावर निर्णय घेण्याचे संश्लिन्त अधिकार.

ब) सवाव सवाव यांचे वैयक्तिक ज्ञान वापरणे व आपणांस निर्णय घेण्यास सहाय्य करण्याकरीता (आपल्या परतीने) वास्तुशास्त्रज्ञ, अभियंते, भूसापक किंवा अन्य तांत्रिक कर्मचारी वर्ग यांची नेमणूक करणे.

संयुक्त क्र. 3	अंतरिम काल किंवा अंतरिम कालीन निषादे/आदेश किंवा निर्देश मान्य करणे.
2003/8/30	अथवा परंपरागामी कोषावली पत्रकार चवथी नोटीस देऊनही कामकाजाकडे उपस्थित झाला नाही तर तो संयुक्त एकतर्फी सुचविण्यात येईल.
2008	

इ) प्रारंभी, सवावदाचा खर्च व एकमेव सवावदाने दिलेला खर्च पत्रकार समान हिश्याने सोपविले.

Explained and Identified by me at Bombay.

9) *Sankh*

संयुक्त दूर करण्याकरीता याद्वारे असे स्पष्ट करण्यात येत आहे की, विद्यमान समाह्वयकारिता विकासकाच्या बांधकाम होत आहे आणि नवीन जागा (ज्या विकसकाने निकालात येण्याच्या बाबत त्या) संभवनीय सदस्याकरीता आहे व त्या अन्योन्यापसंभी असून धर्म्य तेपदे सवावकार एकसम्याबद्धेदेकरून पु-या कण्यात येतील.



3.
फुट
मिठ
पुढे
दिन
सा

आज दिनांक भाडे 1991.

साक्षीदार
14/11/2008
कन्या

सदस्य

नि. उ. ए. अंगण असे
अज्ञानाद्वि विह्वल नोकडे

कन्या को. ऑप. हीसींग सोसायटी लि.

7/1/01

मानद सचिव/कार्यकारी सवस्य
कन्या को. ऑप. हीसींग सोसायटी लि.

Dhanu
विकासक

मेसर्स अरिंदत कन्स्ट्रक्शन

TESTED BY !

4.
चा
मात्र
घोड
स्वं
5.
च्य
आहे



(ख) २२५ चौ. फुट (कारपेट) क्षेत्रफळाची स्वयंपूर्ण निवासी/व्यापारी सबनिका सोसायटी आपल्या पात्र सदस्यांना वाटप करील.

७. अस्तित्वात असलेले सोसायटीच्या पात्र सदस्यांना पुनर्वसनाकरिता लागणारी निवासी/व्यापारी सबनिका बाजूला ठेवून, जे काही अतिरिक्त/जास्तीच्या सबनिका मंजूर केलेल्या नकाशाप्रमाणे बांधण्यात येतील, त्या सबनिका विकासकाला स्वतः किंवा एजंट मार्फत त्यांच्या पसंतीच्या व्यक्तीला विकण्याचा एकमेव हक्क राहिल आणि यात सोसायटी किंवा सदस्य कसल्याही प्रकारचा अडथळा (objection) मागणार नाही/विरोध करणार नाही. बाजारात खुल्या विक्रीसाठी बांधण्यात येणाऱ्या निवासी/व्यापारी सबनिका, ज्या इमारतीत राहतील त्या इमारतीच्या जागेचे S.R.D. (झोपडपट्टी पुनर्विकास) कमिटी किंवा योग्य अधिकार्यांकडून मंजूरी मिळवून, पोट-भाडेपट्टी कराराने देण्यात सोसायटीला अथवा आल्यास, या इमारतीत सबनिका खरेदी करणाऱ्या व्यक्तींना कसल्याही प्रकारच्या विशेष अटी व शर्ती न लावता सोसायटीच्या आपल्या सोसायटीचे सदस्य करून घेईल.

८. विकासकाला पुनर्विकास कार्यात पूर्ण सहकार्य देण्यास सदस्य कबूल करित आहेत. या S.R.D. (झोपडपट्टी पुनर्विकास) योजनेला सुरळीतपणे व चांगल्यारितेने पात्र पाडण्याच्या मार्गात कसल्याही तऱ्हेचा अडथळा/विरोध करणार नाही व विकासकाला कसल्याही प्रकारचा बाबी/गुकसानी झाल्यास सोसायटीचे पात्र सदस्य क्षतिपूर्ति करून देण्यास तयार आहेत.

९. सोसायटीचे पात्र सदस्य आपल्या ताब्यात व वापरात असलेल्या झोपडी बांधकाम ही S.R.D. योजना सुरु असताना व त्या नंतर १० वर्षांपर्यंत न्योज्य अधिकार्यांच्या परवानगीशिवाय कुसधा कोणांलाही हस्तांतर करणार नाही.

१०. विकासक मंजूर झालेल्या नकाशाप्रमाणे, अटी व शर्तीनुसार बांधकाम करित घेतलेल्याची नवाची सोसायटीचे वास्तुशास्त्रज्ञ करतील.

१०००३/१२
११-म.स.स.स. (झोपडपट्टी पुनर्विकास) योजना सुरळीतपणे व विनाव्यत्यय राबविण्याच्या उद्देशाने सर्वानुमते

वाढ आपसात निर्माण झाल्यास तो श्री. अशोक एन. मोदी यांच्या एकमेव लवादासमोर मांडण्यात येईल, व लवाद जेव्हा १९४० च्या प्रावधानानुसार निर्णय करण्यात येईल, काही कारणामुळे श्री. अशोक एन. मोदी उपलब्ध नसल्यास किंवा त्यांनी जबाबदारी नाकारल्यास हे कार्य श्री. कें.पी. खंबाटा यांना सोपविण्यात येईल. सदरच्या लवादकाला खालील अधिकार राहातील:-



निका

(अ) चालू असलेल्या कामात कमीत-कमी अडथळ येईल अशा प्रकारे तक्रारीचा निर्णय घेणे.

गणायारी
सहनिमा
काला
व हक्क
jection)
ण्यात
जागेचे
ळवून,
दनिमा
गवता

(ब) स्वतःच्या अनुभवावर निर्णय घेणे व आवश्यकता वाटल्यास सर्व्हेअर, इंजिनियर, वास्तुशास्त्रज्ञ इत्यादींची नेमणूक करून त्यांचा कुत्राल अभिप्राय/मदत घेऊन तक्रारी सोडविणे.

(क) तत्कालीन आदेश, मार्गदर्शन व अवॉर्ड देणे.

(ड) योग्य वेळेची मुदत दिल्या नंतरही तक्रारदार उपस्थित न झाल्यास, एकतर्फी निर्णय देणे.

(इ) लवादाचे स्वर्च तक्रारदारांवर बरोबरीने किंवा जसे योग्य वाटेल त्याप्रमाणे लावणे. त्याव्यतिरिक्त ज्या तक्रारदाराची चुक आढळेल त्यावर योग्य ती कारवाई करणे

२२. पुनर्वसनाकरिता, खुल्या बाजारात विकण्याकरिता बांधण्यात येणाऱ्या इमारतींचे बांधकाम, एकाच वेळी मंजूर झालेल्या तक्रारदारांचे करण्यात येईल. वास्तविक बांधकाम सुरु करण्याच्या तारखेपासून दोन वर्षात बांधकाम विकासाक पूर्ण करतील.

आहेत.
गार
काला
पूरित

पडी
ज्य

हे पुरवणी वैयक्तिक झपटपत्र व जाहीरनामा दिनांक २०२३ तिक झपटपत्र व जाहीरनामाची पुरवणी (Supplement) म्हणून साक्षीदाराक ओर करण्यात येत आहे.

ठिकाण: मुंबई

दिनांक:

साक्षीदार:

(२) &

घंई - ३
१०००३ / ०३
२०२३

(२) अका गायकवास

(पात्र स्वदश्य)

करीत

नेण्याच्या
तहेचा
समोर
येईल.
बाबदारी
रत्या

मध्या को-ऑप. रोडिव घोषापरी नि
वरील मजकूर सत्य व अचूक आहे. त्यातील शर्ही व अरी मला
माल्य आहेत. सबब कठफरींग पक्ष म्हणून स्वाक्षरी करीत आहे.

For ARIHANT CONSTRUCTIONS

Arhan
PARTNER

GREATER BOW



BRIHANMUMBAI MAHANAGARPALIKA

Office of the
Dy. City Engineer,
Slum Improvements,
2nd floor, Shree Chharpeti
Shivaji Maharaj Mkt. Bldg.,
Paltan Road, Mumbai 400 001.

10243

No. Dy. CE/SI/
Date : 5/2/96.

LETTER OF INTENT PERMITTING SLUM REDEVELOPMENT UNDER D.C.
REGULATION NO. 33(10) FOR GREATER MUMBAI-1991.

To,

✓ M/s. Ranjit Naik Architects Pvt. Ltd.,
40/A, Madhani Bldg., Gr. floor,
Sir Balchandra Marg, Dadar (East),
Mumbai 400 014.

2. The Secretary,
Shradha Co-Op. Hsg. Society Ltd.,
6/19A, Shradha Chawl, Ambewadi,
J.D. Ambekar Marg, Kalachowki,
Mumbai 400 033.

Sub : Proposed Slum Redevelopment Scheme on plot
bearing S.No. 125, Parel Sewri
at Kalachowki for Shradha Co-Op. Hsg. Society
Ltd.

Division	3
70023 / 30	
2009	

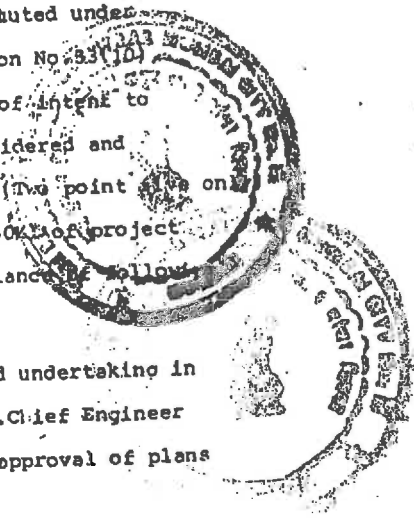
Sir,

Ref : Dy. CE/SI/SRD/

.....

By direction of the Committee constituted under
Clause-18 of the Appendix-IV of D.C. Regulation No. 33(10)
this office is pleased to issue this letter of intent to
inform you that, your above proposal is considered and
approved by the Committee for grant of 2.50 (Two point five only)
F.S.I. with profit of Rs. 2,43,93,668/- (19.60% of project
cost of Rs. 12,44,18,832/-, subject to compliance of following
conditions :-

1. That you shall submit the registered undertaking in duplicate in the office of the concerned Dy. Chief Engineer (Building Proposal), before requesting for approval of plans to the following effect:-



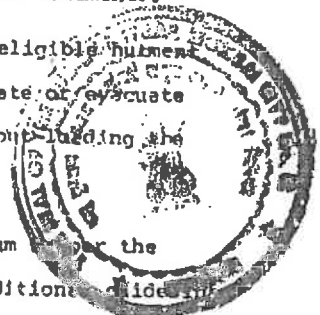
Persons that they shall not sell or transfer tenements allotted under Slum Redevelopment to any one else except the legal heirs for a period of 10 (ten) years from the date of the Municipal Commissioner.

1) That you shall provide transit accommodation to the slum dwellers with requisite amenities, if required to be shifted for construction of proposed building, till the permanent tenements are allotted and possession is given complying all formalities, at his cost whatsoever, without loading the same in cost evaluation, and existing amenities shall be maintained in working order till slum dwellers are rehoused in the proposed, rehabilitation tenements.

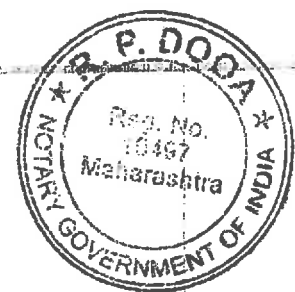
2) That you shall rehouse the non-eligible slum dwellers selling the tenements at market rate or evacuate them at your risk and cost whatsoever without loading the same in the cost evaluation.

3) That you shall redevelop the slum as per the prescribed activity chart, furnished in addition to the plan for the implementation of the Slum Redevelopment Scheme under Regulation No.33(10) of the D.C.Regulation for Greater Mumbai 1991, within 36 months from the date of issue of Commencement Certificate and you shall redevelop the slum as per the phased programme approved by the concerned Municipal Engineer (Building Proposal).

4) That you shall submit audited balance sheet duly certified by the Chartered Accountant, showing the profit in this scheme. However, in case profit exceeds the maximum limit of 25% of project cost as prescribed in the additional guidelines then the amount in excess of 25% of project cost shall be paid to the Municipal Corporation of Greater Mumbai in cash or by Bank draft or 20.90 Sq.mt. (225 Sq.ft) carpet area tenements shall be handed over to the Municipal



Page 3
20023 / 200



Corporation of Greater Bombay of cost equivalent to the excess amount counting the rate of tenements as assessed in the Annexure-I.

m) That you shall undertake the responsibility of settling the issue amicably with the hutment dwellers regarding the area to be allotted under this scheme of redevelopment, who at present are using carpet area more than 20.91 Sq.mtrs. as certified by the Addl. Collector(Enc.).

n) That you shall bear the cost of carrying out infrastructure works right upto the plot, and shall strengthen the existing infrastructure facility and/or provide services of adequate size and capacity as per the directives of the Dy. City Engineer(Slum Improvements).

o) That you shall not request for sub-division or amalgamation of the plot, having taken the benefit of additional F.S.I. under D.C. Regulation No.33(10) of 1991, which is not approved as per D.C. Regulations limiting maximum F.S.I. to 2.5 and minimum to what is permissible under the zone in which the plot is situated in each sub-divided plots.

2. That you shall submit all the documents as regards ownership of land under reference in the office of the concerned Executive Engineer(Building Proposal)(S.I.) before requesting for approval of plans.

3. That you shall submit layout and the get the same approved from the Dy. City Engineer(Slum Improvements) before requesting for Commencement Certificate.

4. That you shall propose adequate access to the adjoining free and locked plot, if any, free of cost and the same shall be shown on layout plan to be submitted for approval.

बंद - 3

4.

free and locked



5. That you shall submit the latest P.R.C. as required by the concerned Executive Engineer(Building Proposal(S.I.) till which time development shall be restricted to 75% of permissible built up area.

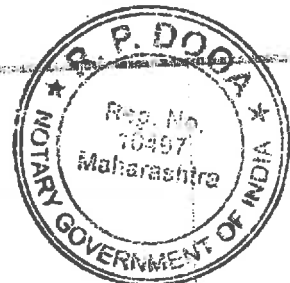
6. That you shall restrict the built up area meant for sale in the open market to that mentioned under Item No.X(16) and X(18) of Annexure-I, submitted by you and accepted by the Slum Redevelopment Committee. N i.e. Nil Sq.mtrs. additional commercial area as per regulation No.16 of Appendix-IV of D.C.Regulation and 6574 Sq.mtrs. for residential users, including staircase/lift area benefit.

7. That you shall get the plot boundaries demarcated and the compound wall shall be constructed prior to commencing building works, and the same shall be got checked from the staff of the concerned Executive Engineer(Building Proposal) before requesting for c.c. beyond the plinth level.

8. That you shall accomodate the huts existing outside along the boundary of the plot demarcated by the staff of the City Survey Office.

9. That you shall get the plans approved for building separately with due mention of the scheme of Redevelopment of plot under D.C.Regulation No.33(10) and with specific mention on plan of the rehabilitation building/tenements for slum dwellers and Project Affected Persons, that the same are for rehousing of slum dwellers and Projected Persons. Tenements to be allotted to the P.A.P. shall be hatched with due mention that they are for allotment to R.A.P. nominated by the Municipal Corporation of Greater Mumbai.

खयई - 3
१०२२३/१८
३०३



14.

.. 6 ..

10. That you shall submit the N.O.Cs. as applicable from the concerned A.A.&C., H.E., Dy.Bh.E.(SND),C.F.O., Tree Authority, Railway Authority, Highway Authority, Civil Aviation Authority, Authority of Defence Deptt., Authority of High Tension Power Transmission lines, in the office of the concerned Dy.Chief Engineer(Building Proposal) before requesting for approval of plans or at a stage at which it is insisted upon by the concerned Executive Engineer(Building Proposal).

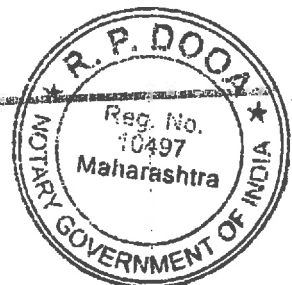
11. That you shall submit the indemnity bond indemnifying the Slum Redevelopment and the Municipal as well as Govt. officers against any damages or claim arising out of any part of litigation with the slum dwellers or otherwise.

12. That you shall obtain the permission for construction of the temporary transit accommodation from the competent authority alongwith the phased development programme restriction development within permissible F.S.I. limit at all stages, and you as Architect shall give certificate stating that the F.S.I. is within the permissible limit at the time of requesting Commencement Certificate at every stage.

13. That you shall submit the agreement with all the slum dwellers before requesting for Commencement Certificate.

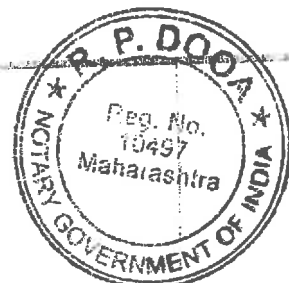
14. That you shall enter into necessary arrangements with the Ward Officer(Estates) of the Municipal Corporation of Greater Mumbai well in advance informing him regarding the tenements proposed for P.A.P., with the schedule of programme as to when the tenements will be available alongwith the copy of plan showing the tenements for P.A.P. to be handed over to the Municipal Corporation of Greater Mumbai.

slum dwellers
बस - 3
14.
पौलेश १९
Municipal Corporation of Greater Mumbai



15. That you as Architect shall strictly observe that the work is carried out as per the phased programme approved by the Dy. City Engineer (Slum Improvements) and you shall submit regularly quarterly progress report to the Dy. City Engineer (Slum Improvements), with certificate that the progress is ~~not nil~~ as per approved phased programme. Even if the progress is nil report shall be submitted by the Architect stating reasons for delay.
16. That this letter of intent gives no right to you to avail of the extra F.S.I. granted under D.C. Regulation No. 33(10) upon land which is not your property.
17. That non-conforming user even for rehabilitation shall not be allowed in the scheme.
18. That you shall restrict the area of tenements for rehabilitation to maximum 225 Sq.ft./20.90 Sq.m. carpet.
19. That the floor height of the building proposed for rehabilitation shall be in conformity with the Clause-18 of the Additional Guidelines for Slum Redevelopment Scheme in case of lift is not proposed.
20. That you shall submit the general Body resolution from the Registered Co-Op. Hsg. Society of the Slum dwellers agreeing to the plans as approved by the concerned Executive Engineer (Building Proposal) (S.I.) before requesting for Commencement Certificate.
21. That the arithmetical error, if any, revealed at any time shall be corrected on either side.
22. That the tenements proposed for rehabilitation and tenements proposed for P.A.P. shall be shown distinctly on the plan to be submitted duly mounted on canvas at the time of occupation to be forwarded to A.A. & C. of concerned ward to assess the property tax.

FORM - 3
90023/20
9002



23. That you shall submit the statement of tenements No. allotted to the eligible slum families in the proposed rehabilitation building with corresponding tenements No. etc. of the transit accomodation offered with the certification from the Architect and owner/developer at both the stages of allotment of transit accomodation as well as final allotment of tenements in rehabilitation building for verification of the Additional Collector(Enc.).

24. That the name of the wife of the eligible occupier of hut shall be incorporated joint holders of the tenements to be allotted in rehabilitation building.

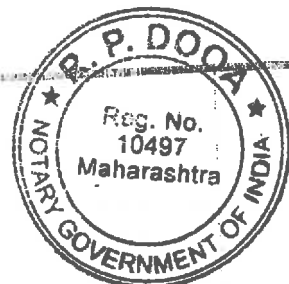
25. That the possession of the tenement and shops shall not be handed over to the eligible hutment dwellers before the society is registered, lease agreement with land owning authority is executed, transit accomodation given is surrendered and all the dues to the B.M.C./MHADA/Govt. has been cleared.

26. That the certificate from the Dy.C.E.(S.I.) shall be obtained and submitted before requesting permission for occupation of the sale building as regards random verification carried out by this office about allotment of rehabilitation tenements to eligible certified slum dwellers.

27. That the D.P.road and setback shall be cleared of encumbrances and handed over free of cost during duly constructed to the satisfaction of the M.C. including street lights etc. to Municipal Corporation of Greater Mumbai and duly transferred in the name of the Municipal Corporation of Greater

Mumbai and conveyed and till then request for C.C. for area equivalent to D.P.Road and setback land shall not be made.

Mumbai and
वेब - 3
equivalent to D.P.Road and setback land shall not be made.
70223/29
3008



28. That the undertaking on Rs.20/- stamp paper from the registered society of the slum dwellers on the General Body meeting resolution mentioning therein that they are aware that a lift will have to be maintained in the building and this will lead to extra cost on maintenance of the lift, shall be submitted to Executive Engineer(Slum Improvements) before requesting for c.c. for work beyond 5 upper floors.

29. That this letter of intent is valid for one year from date of issue and this letter superseeds earlier Letter of Intent issued under No.By.CE/SI/05150 dtd. 2.8.93.

If your client is agreed to all these above conditions you may submit proposal for approval of plans consuming full F.S.I. in conformity with the D.C.Regulation and the additional guidelines for Slum Redevelopment under D.C.Regulation No. 32(10) in the office of the Dy.City Engineer(Slum Improvements).

Thanking you,

Yours faithfully,

Dy.City Engineer
Slum Improvements.

s.2.2.96.

बंदई - 3
90003/22
2008



-: नियम :-

- १) याचके देणे असलेले काहे प्रत्येक भाईभाय्या दिनांक १५ पर्यंत घ्यावे.
- २) याचल्या आगावर देणे असलेली रक्कम बँकेवर न घ्याव्यात अर्थातियम ७४ नुसार दंड आकारण्यात येईल
- ३) वाळा/दुसरातल्या आगावरत घाब कर नये
- ४) राहणी बोली व्यवसाय करव्यासाठी किवा माळ साठीव्यासाठी कायस्थान अर्थातियम ५१ नुसार कायदेशीर कारवाई केली जाईल
- ५) आपली बोली दुसऱ्यास पोटे वाढ्यात दिव्यात अर्थातियम ४६ नुसार कारवाई केली जाईल.
- ६) सोसायटीच्या पूर्व परवानगी निवाय रिपोर्ट घडव बोली दिवला देणार नाही. अर्थातियम ४९ व ५० नुसार.
- ७) नोकळ्या आगेत घायत ठेऊ नये ठेवत्यात पोच कारवाई केली जाईल.
- ८) दार रक्षणाबाबत काय ठेईत करे घेत न कर नये.
- ९) वाळा/दुसरातीचे मुळ्यात हीईत घडे लोणारी काम कर नये.
- १०) करवा करव्याया वळ्यात टाकाया

" बरळ्या दि कारोवाची मुहकिली आहे "

कार्यकारीया आदेशवरत

श्रद्धा को-ऑप. हीसिंग सोसायटी लि.

कार्यालय, पत्ता :- ९/१९ ए अंधेवारी, को. पो. अंधेकर, भाई, कार्यालय, मुंबई - ४०० ३३३

सभासद **डॉ. नोंद-पुस्तक**



३ क्रि
२११

बंवाई - ३
१००३/२३
२००९

कार्यकारीया आदेशवरत *डॉ. नोंद-पुस्तक*

वाळा/दुसरात क. *५* बो.सो.पुस्तक-क. *५०*

राज. क. *१३* काहे क. *२१०*

टिप :- सभासदांनी काहे घायताना काहे मुक्तीका सोवर घायली.



सभासद माडे

नोंद पुस्तक

भासिका माडे रु.

बाळ/दयारव रु.

डु/बो/सो. रु.

माहिती	पावली क्रमांक	निवडणुकीचा नं.	दंड रु. पं.	घाटे रु. कुल रु.	वाढीव शिबे रु.	दोषी ठरलेले रु.	एकूण घनमा रु.	जमा शिबे रु.	संशोधन रु.
एकीकृत 20000	269	8000	-	-	9000	-	9000	22000	-
20000	720	2000	-	-	50	-	2800	22000	-
20000	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20000	4102	2000	-	-	9000	-	9000	22000	-
20000	4102	2000	-	-	50	-	2400	22000	-
20000	9084	6000	-	-	2000	-	9000	22000	-
20000	9084	2000	-	-	50	-	3400	22000	-
20000	9084	2000	-	-	-	-	2000	22000	-
20000	9084	2000	-	-	-	-	2000	22000	-

२०००/२०
२०००/२०



श्रधदा को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लि.

३/४९, श्रधदा को-ऑप. हो. सो. लि., गणेश नगर लेन, काळाचीकी, मुंबई - ४०० ०३३.
(नोंदणी क्रमांक : बी. ओ. एम. / डब्ल्यू. / एफ. एस. / एच. जी. / टी. सी. / ४१७ दि. २४-७-८७)

No. 2673

दिनांक 22/10/2009

श्री./श्रीमती सुजनाबाई विठ्ठल रेकडे

इमारत क्र. ०३ युक्तन/ कोली क्र. २११

क्र.	वर्णनात्मक	रुपये	पैसे
१	मासिक शुल्क आकार माहे २२/१०/०९ ते माहे डिसे ०९ पर्यंत	3600	-
२	बिन भोगवट शुल्क	900	-
३	वेणगी		
४	विलंब आकार		
५	व्यवस्थापन आकार		
६	महापालिका कर		
७	पाणी पट्टी आणि ड्रेनेज		
८	सिकींग फंड		
९	बुक्ती निधी		
१०	झाडूवाला आणि लाईट		
११	वैधानिक कर		
१२	जाहिरात		
१३	इतर		
१४			
१५			
	एकूण	4500	-

अक्षरी रुपये चार हजार पाचशे फक्त

सुजनाबाई
वसूल करणार


मानव चिपमल्लि / कोषाध्यक्ष

बंबई - ३
9000/24
२००९



Election Commission of India
 भारत निर्वाचन आयोग
IDENTITY CARD

आधार संख्या
 MT/05/028/300449



Elector's Name: Rokade Anjanabai
 नागरिकचे नाव रोकाडे अंजनाबाई


Father's/Mother's/Husband's Name: Vitthal
 वडील/आई/पतीचे नाव विठ्ठल

Sex: F
 लिंग स्त्री

Age as on 1.1.95: 60
 1.1.95 तेवी वय 60

Address / पत्ता
 G-17, Shradha Chawl -8,
 G.D.Ambekar St(W),
 Bombay-12.

G-17, श्रद्धा चawl -8,
 जी.डी.अंबेकर मार्ग(प),
 मुंबई-12.



Electoral Registration Officer
 मतदार संघाचे अधिकारी
 Assembly Constituency
 विधानसभा मतदारसंघ कडीवा

028 Parcel
 028 पल्ल

Place/ स्थळ: Bombay मुंबई

Date/दिनांक: 08/01/1995

This card may be used as an identity card
 under different Government Schemes
 हे कार्ड शासनाच्या विविध योजनांसाठी ओळखपत्र म्हणून
 उपयोग करता येईल

बंगई - 3

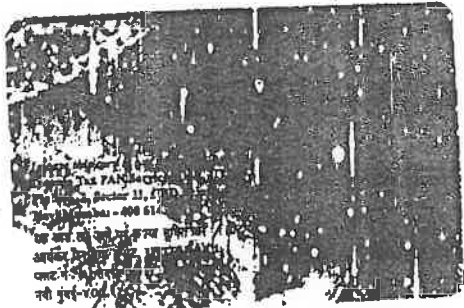
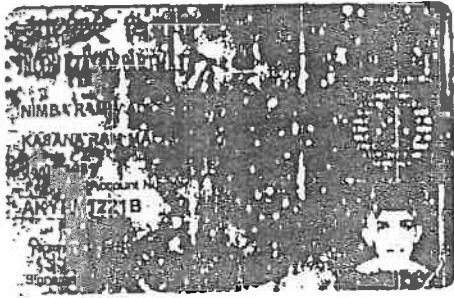
90000/20

20-3

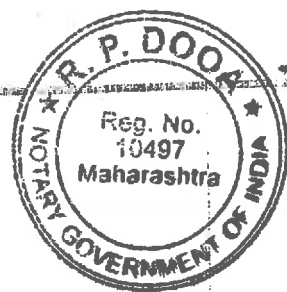
R. P. DOOA

Reg. No.
 10497
 Maharashtra

NOTARY GOVERNMENT OF INDIA



बंबई - ३
१०६६३/२८
२००९

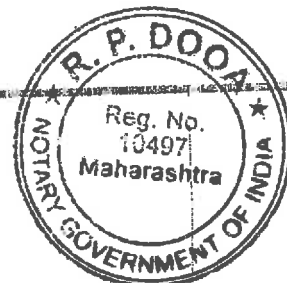







W1



बंड - 3
90003/28
3009





Election Commission of India
 भारत निर्वाचन आयोग
IDENTITY CARD
 ओळखकार्ड
 MT/05/028/300157

Elector's Name: Upadhyay Rampyare
 पदनामचे नाव उपध्याय रामप्यार
 Father's/Mother's/Husband's Name: Ramansand
 वडील/माई/पतिचे नाव रामानंद
 Sex: M लिंग: पुरुष
 Age as on 1.1.95: 50
 1.1.95 रोजी वय: 50

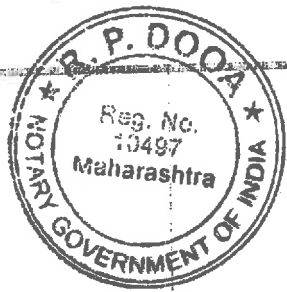
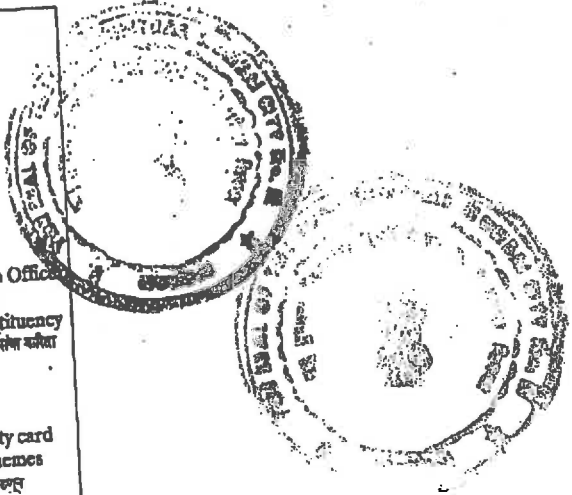
बंड - 3
 2003/20
 2003

Address / पत्ता
 G-14, Shradha Chawl-8,
 G.D. Ambekar St(W),
 Bombay-52.
 ग-14, श्रद्धा चawl-8,
 जी.डी.अम्बेकर मार्ग(प),
 मुंबई-52.



Electoral Registration Office
 मतदार नोंदणी कार्यालय
 Assembly Constituency
 विधानसभा मतदारसंघ कार्यालय
 028 Parol :
 028 पत्रक
 Place/ स्थान: Bombay मुंबई
 Date/दिनांक: 08/01/1995

This card may be used as an identity card
 under different Government Schemes
 हे पत्र तासताच्या विविध योजनांसाठी ओळखपत्र म्हणून
 उपयोगात आणता येईल



9
8
7
6
5
4
3
2

Date 10/12/2009

PAY ORDER

आदेशानुसार / or order

JOINT SUB REGISTRAR MUMBAI CITY 2

Pay JOINT SUB REGISTRAR MUMBAI CITY 2
 रुपये / Rupees / Seventeen Thousand One Hundred Only -
 साततेन

₹.Rs. *****17100.00
 ABHYUDAYA CO-OP. BANK-LTD.
 For Abhyudaya Co-op. Bank Ltd.

SB/135325

On account of ABHYUDAYA NAGAR

SB 135325

OT PL TL CC TC
 Not Over Rs.

*****17100.00

आभ्युदय को-ऑप. बँक लि. (मराठे रस बँकेचे बँक)

ABHYUDAYA CO-OP. BANK LTD. (Multi-State Scheduled Bank) C 0 3 2 6 2

असहकारिता नगर, रावठार रोड, मुंबई - ४०० ०३३

Abhyudaya Nagar Branch, Dattaram Lad Marg, Kassar Chowky, Mumbai - 400 033

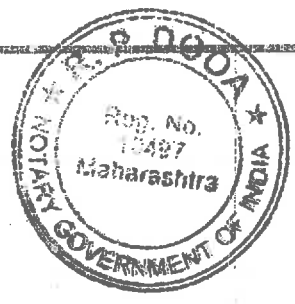
ABH IFSC CODE : ABHY000-002

Authorized Signatories

[Handwritten Signature]

001715 400065002: 000001 12

२००९
२००९ / २३
२००९ - ३



1111111111111111

दस्त गोषयारा भाग-2

बबई 3

दस्त क्रमांक : 10993 / 2009

33

Monday, December 14, 2009

3:18:22PM

दस्त क्रमांक :- बबई 3 / 10993 / 2009

दस्ताचा प्रकार :- करारनामा

शिवका क्र.3 ची वेळ:(कबुली) Dec 14 2009 3:17PM

शिवका क्र.4 ची वेळ:(ओळख) Dec 14 2009 3:18PM

शिवका क्र.5 ची वेळ:(नोंदणी) Dec 14 2009 3:18PM

अनु क्र. पक्षकाराचे नाव व पत्ता पक्षकाराचा प्रकार छायाचित्र अंगठ्याचा ठसा

1 नाव:निम्बाराम कसनजी माली Purchaser/Buyer/Executor2
पत्ता:सी 202 दुर्गापुर सहगुरु संस्था , राणीबाग वय :- 32
पिन नंबर:AKYPM1221B
निम्बाराम क. माली
सही

2 नाव:अंजनाबाई विठ्ठल रोकडे Saler/Executor1
पत्ता:-फ्लेट नं 211, 2 रा मजला , श्रध्दा को ओ ही सोसा वय :- 64
ति , जी डी आंबेकर मार्ग , काळघोडी मुं 33.
पिन नंबर:
सही

यरील दस्तऐवज करून देणार तयाकथीत , करारनामा चा दस्त ऐवज करून दिल्याचे कबुल करतात.

ओळख

खालील इतर असे नियेदीत करतात की ते दस्तऐवज, करून देणा-यांना
टयकीशः ओळखतात, व त्यांची ओळख पटयितात

अनु क्र. ओळखीचे नाव व पत्ता

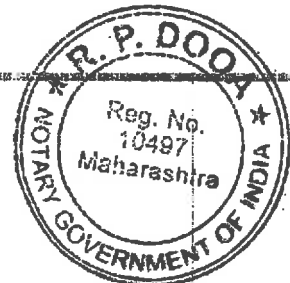
1 नाव:राजेश शंभाराम पाटील
वय:35
पत्ता:सी 304दुर्गापुर सहगुरु संस्था , राणीबाग
पिन कोड:-
सही

2 नाव:सुभाष्यार रा उपाध्याय
वय:55
पत्ता:श्रध्दा को ओ ही सोसा लि , जी डी आंबेकर मार्ग , काळघोडी मुं 33.
पिन कोड:-
सही



प्रमाणित करण्यात येते की, दस्तामध्ये
एकूण 33 पाने आहेत. पुस्तक
क्रमांक 9, बबई-390883/2009
नोंदला. 98-92-02
दिनांक

सह मुख्यमन्त्री, मुंबई शहर-3
अपिलाची सुनावणी करण्याखेरीज
शिर्षकाचे सर्व अधिकार असलेला.



Monday, December 14, 2009
3:16:10PM

दस्त गोषयारा भाग-1

बयई3
दस्त क्रमांक : 10993/2009
132

दस्त क्रमांक बयई3 /10993/ 2009

गजार मुल्य: रु.1,708,629/-

मौबदला: रु.800,000/-

भरतेले मुदाक शुल्क: रु.68,100/-

नोटणी की माफी असल्यास तपशिल :-

1) Other than all above Reasons : नोट - दि. 6/7/07

दु.नि.सह दुय्यम निबंधक मुंबई शहर 3 यांचे कार्यालयात

अ.क्र.10993 वर दि.14/12/2009

रोजी 3:03:13:000PM या. हजर केला.

पावती

सादर कदणाराचे नाव: निम्हाराम कसनजी भास्ती

नोटणी फी :

रु.17,100.00

दस्त हस्ताक्षणी फी :

रु.660.00

एखांची संख्या : 31

एकुण

रु.17,760 00

निम्हाराम K. भास्ती
दस्त हजर करणा-याची सही :-

सह दु. नि. मुंबई शहर क्र 3

सह दु. नि. मुंबई शहर क्र 3

शिकका क.1 Dec 14 2009 3:14PM ची वेळ:(सादरीकरण)

शिकका क.2 Dec 14 2009 3:15PM ची वेळ:(फी)

