

18499391	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 4
17-08-2024		दस्त क्रमांक : 18499/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : मुलुंड		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	15100000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	11058479.96	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: प्लॉट नं. 1302, माळा नं: 13 वा मजला, इमारतीचे नाव: देवहंस महेश कृपा,देवहंस महेश कृपा को ऑप हौ सो लि., ब्लॉक नं: प्लॉट नं. 1085,देवीदयाल क्रॉस रोड,बेस्ट डेपो जवळ, रोड : मुलुंड पश्चिम,मुंबई - 400080, इतर माहिती: एकुण क्षेत्रफळ 680 चौ फुट रेरा कारपेट म्हणजेच 63.20 चौ. मी. कारपेट,2 टेंडम कार पार्कींग सहित,सी टी एस नं 1053,व्हिलेज मुलुंड(पश्चिम),महाराष्ट्र मुद्रांक अधि 1958 चे अनु 5 जी ए 2 च्या अन्वये मुद्रांक शुल्क रू 3,97,000/- भरलेले आहे.((C.T.S. Number : 1053 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	680 चौ.फूट	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-करण राजेशभाई कोठारी वय:-39 पत्ता:-प्लॉट नं: ए-11, माळा नं: 2 रा मजला , इमारतीचे नाव: निवारा को ऑप हौ सोसा लि. , ब्लॉक नं: एल. बी. एस. मार्ग , रोड नं: मुलुंड पश्चिम, मुंबई , महाराष्ट्र. मुम्बई. पिन कोड:-400080 पॅन नं:-AOHPK5835Q 2): नाव:-देवांशी करण कोठारी वय:-32 पत्ता:-प्लॉट नं: ए-11, माळा नं: 2 रा मजला , इमारतीचे नाव: निवारा को ऑप हौ सोसा लि. , ब्लॉक नं: एल. बी. एस. मार्ग , रोड नं: मुलुंड पश्चिम, मुंबई , महाराष्ट्र. मुम्बई. पिन कोड:-400080 पॅन नं:-AMDPT2297B 3): नाव:-सिटाडेल लॅन्डमार्क्स तर्फे पार्टनर प्रणव पाठक तर्फे कबुलीजबाबाकरिता मुखत्यार म्हणून विनोद कृष्णा पेजे - मान्यता देणार वय:-43 पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस नं. 502, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: एवियर, ब्लॉक नं: निर्मल गॅलेक्सी, रोड नं: मुलुंड पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र. मुम्बई. पिन कोड:-400080 पॅन नं:-AAQFC7375Q	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-किशोर जी सुखरामाणी वय:-43; पत्ता:-प्लॉट नं: ए-9, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: गिरीदर्शन बिल्डिंग , ब्लॉक नं: एल बी एस मार्ग, जॉन्सन गार्डन समोर , रोड नं: मुलुंड पश्चिम, मुंबई , महाराष्ट्र. मुम्बई. पिन कोड:-400080 पॅन नं:-AUMPS1994H 2): नाव:-बिंदिया किशोर सुखरामाणी लग्नाआधीचे नाव बिंदिया सोहम शर्मा वय:-34; पत्ता:-प्लॉट नं: बी/31, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ऐश्वर्या टॉवर्स, ब्लॉक नं: गोशाळा रोड, मेहुल सिनेमा जवळ, रोड नं: मुलुंड पश्चिम, मुंबई , महाराष्ट्र. मुम्बई. पिन कोड:-400080 पॅन नं:-DGVPS0829D	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	16/08/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	16/08/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	18499/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	397000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.