



22/12/2022

सूची क्र.2

दुपयम निबंधक : सह दु.नि.पनवेल 3

दस्त क्रमांक : 21653/2022

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : वहाळ

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	2100000
(3) बाजारभावाप्रमाणे (भाडेपट्ट्याच्या बाबत पट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1367031.33
(4) धू-मापन, पोटहिल्ला व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पातिकेचे नाव: रायगड इतर वर्णन : इतर माहिती: विभाग क्र 8, दर 56700/-, सदनिका क्र 103, पहिला मजला, साई दर्शन, प्लॉट नं 546, सेक्टर 24, पुण्यक (वहाळ), ता पनवेल जि रायगड क्षेत्रफळ 17.089 चौ मी कारपेट + 2.417 चौ मी बाल्कनी + 2.895 चौ मी छज्जा ( ( Plot Number : 546 ; SECTOR NUMBER : 24 ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	1) 17.089 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुबी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/सिद्ध ठेवणा-या पत्रकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- सुनील पुंडलिक पाटील - - वय:- 53; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: पनवेल उजवे रोड, दूंगी रिबर जवळ, जोबळे पो. पारगांव जि रायगड, ब्लॉक नं:-, रोड नं:-, महाराष्ट्र, राईशाहू: (000). पिन कोड:- 410206 पॅन नं:- BWHFP8943B 2): नाव:- मान्यदा देजार - मेसर्स श्री गजरा एटरप्राइजेस तर्फे भागीदार धनंजय रामदास भोर - - वय:- 50; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: शाप नं 88, विंध्या कॉम्प्लेक्स, सेक्टर 11, सीबीडी बेलापुर नवी मुंबई, ब्लॉक नं:-, रोड नं:-, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:- 400614 पॅन नं:- AEAFFS9104D
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पत्रकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- अमित चौधरी - - वय:- 38; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: एसएस - 1, रुम नं 966, सेक्टर 8, कोपरखैरणे नवी मुंबई, ब्लॉक नं:-, रोड नं:-, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:- 400709 पॅन नं:- AKAPC0576D 2): नाव:- माण्यशी अमित चौधरी - - वय:- 33; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: एसएस - 1, रुम नं 966, सेक्टर 8, कोपरखैरणे नवी मुंबई, ब्लॉक नं:-, रोड नं:-, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:- 400709 पॅन नं:- APUPD4174M
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	22/12/2022
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	22/12/2022
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	21653/2022
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	126000
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	21000
(14) शेर	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:-

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.

सह दुपयम निबंधक वर्ग-२  
पनवेल क्र.३

