

12085370

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 2

07-06-2024

दस्त क्रमांक : 12085/2024

Note:-Generated Through eSearch Module, For original report please contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : नाहर

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	34222167
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	23233044.49
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: सदनिका नं.3503, माळा नं: 35 वा मजला,टॉवर सी, इमारतीचे नाव: एटेरनिया, ब्लॉक नं: मुलुंड पश्चिम,मुंबई 400080, रोड : एल बी एस रोड, इतर माहिती: सोबत 1 टेन्डम कारपार्किंग(सदनिकाचे क्षेत्र 1091 चौ.फुट कारपेट)((C.T.S. Number : 543 ;)
(5) क्षेत्रफळ	111.57 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-ओबेरॉय रियल्टी लिमिटेड चे ऑथो सिग्रेटरी शीतल नीचलानी व निलेश एच. टॅक तर्फे मुखत्यार नवनीत चव्हाण वय:-30 पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस, माळा नं: 3 रा मजला, इमारतीचे नाव: कॉमर्झ,इंटरनॅशनल बिझनेस पार्क, ओबेरॉय गार्डन सिटी, ब्लॉक नं: गोरगाव पूर्व मुंबई, रोड नं: ऑफ वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400063 पॅन नं:-AABCK0235H
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-अवनी अमित पुजारा वय:-41; पत्ता:-प्लॉट नं: सदनिका नं.बी-505, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: समता अपार्टमेंट, ब्लॉक नं: मुलुंड पश्चिम,मुंबई, रोड नं: अमर नगर, मुलुंड कॉलनी, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400082 पॅन नं:-AWWPP8955F 2): नाव:-अमित महेशकुमार पुजारा वय:-45; पत्ता:-प्लॉट नं: सदनिका नं.बी-505, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: समता अपार्टमेंट, ब्लॉक नं: मुलुंड पश्चिम,मुंबई, रोड नं: अमर नगर, मुलुंड कॉलनी, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400082 पॅन नं:-AGHPP4993N
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	06/06/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	06/06/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	12085/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	2054000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.