

4285398

## सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.पनवेल 3

30-08-2024

दस्त क्रमांक : 4285/2024

Note:-Generated Through eSearch  
Module,For original report please  
contact concern SRO office.

नोदंणी :

Regn:63m

## गावाचे नाव : कळंबोली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	6100000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	4958463.3
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पनवेल म.न.पा.इतर वर्णन :, इतर माहिती: विभाग क्र 3/15/10E दर 86000/-प्रति चौ.मी.सदनिका नं .504 ,पाचवा मजला,ए विंग,सुरज रेसिडेन्सी को.ऑप.हौसिंग सोसायटी लि.,प्लॉट नं. 15,सेक्टर 10E,नोड कळंबोली,ता.पनवेल जि.रायगड क्षेत्र- 42.705 चौ.मी.कारपेट +3.665 चौ.मी.टेरेस अलॉग विथ स्टील्ट कार पार्किंग नं. 2(सांकेतांक क्र.KL10E15030046A504)(( Plot Number : 15 ; SECTOR NUMBER : 10E ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	42.705 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-सुरेशचंद्र वासुदेव बंका वय:-73 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: सी 1501, साई साक्षात, प्लॉट नं. 09, नवी मुंबई, सेक्टर 06, खारघर , रायगड, महाराष्ट्र, राईगाड(ः). पिन कोड:-410210 पॅन नं:-AGOPB6512E
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-अनल कुमार रामानंद मिश्रा वय:-44; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: एस एस -2ए / रूम नं. 56, सेक्टर 3, नवी मुंबई , कोपरखैरणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400709 पॅन नं:-AMHPM8122C 2): नाव:-ममता अनल कुमार मिश्रा वय:-40; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: एस एस -2ए / रूम नं. 56, सेक्टर 3, नवी मुंबई , कोपरखैरणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400709 पॅन नं:-BCVPM3378K
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	06/03/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	06/03/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	4285/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	427000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.

