

14283401

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. अंधेरी 4

07-08-2024

दस्त क्रमांक : 14283/2024

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : मजास

(1)विलेखाचा प्रकार	सेल डीड
(2)मोबदला	4325000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	4344634.58
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन ; इतर माहिती: सदनिका नं. 515,पाचवा मजला,बिल्डिंग नं. 2,सागर को ऑप हौसिंग सोसायटी लिमिटेड.,एमएमआरडीए कॉलनी,पूनम नगर,ऑफ महाकाली गुंफा रोड,अंधेरी पूर्व,मुंबई - 400093((C.T.S. Number : 175(A/4)pt ;))
(5) क्षेत्रफळ	25.09 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-वसंत बाळकृष्ण शिंदे वय:-39 पत्ता:-प्लॉट नं: सदनिका नं. ५१५, माळा नं: पाचवा मजला, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं. २, सागर को ऑप हौसिंग सोसायटी लिमिटेड., ब्लॉक नं: एमएमआरडीए कॉलनी, पूनम नगर, रोड नं: ऑफ महाकाली गुंफा रोड, अंधेरी पूर्व, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400093 पॅन नं:-SUCPS7309C
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-गिरिधर बी पत्रा वय:-42; पत्ता:-प्लॉट नं: सदनिका नं. बी - २०३, माळा नं: ., इमारतीचे नाव: चिंतामणी अपार्टमेंट, ब्लॉक नं: प्लॉट नं. ६०, सेंट्रल पार्क , रोड नं: नालासोपारा पूर्व, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401209 पॅन नं:-ALIPP6660N
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	06/08/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	07/08/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	14283/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	260700
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.