

17479508

07-01-2024

Note:-Generated Through eSearch  
Module,For original report please  
contact concern SRO office.

## सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.मुंबई शहर 4

दस्त क्रमांक : 17479/2023

नोदणी :

Regn:63m

## गावाचे नाव : मलबार

|                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (1)विलेखाचा प्रकार                                                                                                                    | करारनामा                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| (2)मोबदला                                                                                                                             | 15100000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| (3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)                                                    | 16051003.36                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| (4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)                                                                                            | 1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :, इतर माहिती: ऑफिस न. 320,3रा मजला,बॉम्बे मार्केट अपार्टमेंट को. ऑ. सो. ली. बॉम्बे मार्केट,78,ताडदेव मेन रोड,मुंबई-400034( ( C.T.S. Number : 5/731 ; ) )                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| (5) क्षेत्रफळ                                                                                                                         | 44.38 चौ.मीटर                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| (6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| (7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता. | 1): नाव:-विजय अँड सन्स च्या तर्फे भागीदार अरुणा विजय शाह वय:-74 पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस न. 320, माळा नं: 3रा मजला, इमारतीचे नाव: बॉम्बे मार्केट अपार्टमेंट को. ऑ. सो. ली., ब्लॉक नं: मुंबई, रोड नं: बॉम्बे मार्केट, 78, ताडदेव मेन रोड, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400034 पॅन नं:-AADFV8143L                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| (8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता                    | 1): नाव:-ललिता जे. बाफना वय:-47; पत्ता:-प्लॉट नं: 1502, माळा नं: 15वा मजला , इमारतीचे नाव: ए1 विंग श्री लक्ष्मी रेसिडेन्सी , ब्लॉक नं: भायकळा पश्चिम मुंबई , रोड नं: एन. एम. जोशी मार्ग, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400027 पॅन नं:-AJEPB0142R<br>2): नाव:-जीवन बाफना वय:-49; पत्ता:-प्लॉट नं: 1502, माळा नं: 15वा मजला, इमारतीचे नाव: ए1 विंग श्री लक्ष्मी रेसिडेन्सी, ब्लॉक नं: भायकळा पश्चिम मुंबई, रोड नं: एन. एम. जोशी मार्ग, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400027 पॅन नं:-AFYPB8546D<br>3): नाव:-भाविक जे. बाफना वय:-25; पत्ता:-प्लॉट नं: 1502, माळा नं: 15वा मजला, इमारतीचे नाव: ए1 विंग श्री लक्ष्मी रेसिडेन्सी, ब्लॉक नं: भायकळा पश्चिम मुंबई, रोड नं: एन. एम. जोशी मार्ग, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400027 पॅन नं:-CHHPB1809E |
| (9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक                                                                                                      | 12/10/2023                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| (10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक                                                                                                       | 12/10/2023                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| (11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ                                                                                                            | 17479/2023                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| (12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क                                                                                                   | 963500                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| (13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क                                                                                                     | 30000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| (14)शेरा                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :                                                                                        | (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |