

1619398 30-03-2024 Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	<b>सूची क्र.2</b>	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.पनवेल 3 दस्त क्रमांक : 1619/2024 नोदणी : Regn:63m
<b>गावाचे नाव : उलवे</b>		
(1)विलेखाचा प्रकार	सेल डीड	
(2)मोबदला	9000000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	7427797	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पनवेलइतर वर्णन ., इतर माहिती: सदनिका क्र.1302,तेरावा मजला,ए विंग,कामधेनु ओकलँड्स को. ऑप.हौसिंग सोसायटी लिमिटेड,प्लॉट क्र.71,सेक्टर 10 बी,उलवे,ता.पनवेल,जि.रायगड. क्षेत्र 713.00 चौ.फूट.कारपेट + 114.00 चौ.फूट.टेरेस(दस्त क्रमांक-पनवेल 3-22062/2023,दिनांक 14/12/2023,अन्वये मु. शु. व नो. फी वसुल)(( Plot Number : 71 ; SECTOR NUMBER : 10B ; ) )	
(5) क्षेत्रफळ	713 चौ.फूट	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-प्रेम मांजप्पा शेटी . . वय:-62 पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: ., रोड नं: सदनिका क्र.३, बिल्डींग क्र.८, अरविंद नगर सी.एच.एस., कलिना कुर्ला रोड, एअर इंडीया कॉलनी जवळ, सांताक्रुझ ईस्ट, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400029 पॅन नं:-AKKPS1508H 2): नाव:-वृंदा प्रेम शेटी . . वय:-58 पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: ., रोड नं: सदनिका क्र.३, बिल्डींग क्र.८, अरविंद नगर सी.एच.एस., कलिना कुर्ला रोड, एअर इंडीया कॉलनी जवळ, सांताक्रुझ ईस्ट, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400029 पॅन नं:-AEAPS3588M	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-विनायक चंद्रकांत आयरे . . वय:-36; पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: ., रोड नं: ए-५, ग्रामदेवता संकुल बिल्डींग, प्लॉट क्र.४९, से.११, अमर बार जवळ, वाशी, नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400703 पॅन नं:-AGZPA7555M 2): नाव:-आर्या विनायक आयरे . . वय:-36; पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: ., रोड नं: ए-५, ग्रामदेवता संकुल बिल्डींग, प्लॉट क्र.४९, से.११, अमर बार जवळ, वाशी, नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400703 पॅन नं:-ASAPP1480H	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	29/01/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	29/01/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	1619/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	100	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	100	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारनुसार आवश्यक नाही कारणाचा तपशील दस्तप्रकारनुसार आवश्यक नाही	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per	

the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp  
(Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.