

14981335	<b>सूची क्र.2</b>	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.ठाणे 5
21-08-2024		दस्त क्रमांक : 14981/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
<b>गावाचे नाव : पांचपाखाडी</b>		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	20500000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	18617077.9	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:ठाणे म.न.पा.इतर वर्णन :, इतर माहिती: मौजे पांचपाखाडी ता.व जिल्हा ठाणे येथील सर्वे नंबर 339,हिस्सा नंबर 1(पार्ट)टी पी एस नंबर 1,फायनल प्लॉट नंबर 348,प्लॉट नंबर 7,या भूखंडवर स्थित असलेल्या " राहुल कॉ ऑप हौसिंग सोसायटी लिमिटेड,या इमारतीमधील,सदनिका क्रमांक 102,पहिला मजला,क्षेत्र फळ 941 चौ. फूट कार्पेट,व 239 चौ. फूट कार्पेट ओपन बाल्कनी व दोन कार पार्किंग(स्टॅक पार्किंग नंबर 1)सहित झोन क्रमांक 5-19-के-5-फ( ( Survey Number : सर्वे नंबर 339,हिस्सा नंबर 1(पार्ट)टी पी एस नंबर 1,फायनल प्लॉट नंबर 348,प्लॉट नंबर 7 ; ) )	
(5) क्षेत्रफळ	941 चौ.फूट	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स एसएनए बिल्ड टेक तर्फे भागीदार श्री. अतुल आंग्रे तर्फे कु.मु. म्हणून जयेश तुकाराम बांगर - - वय:-36 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ऑफिस नंबर १०१, कोणार्क टॉवर , साई बाबा मंदिर समोर, घंटाळी रोड, ठाणे वेस्ट, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-400602 पॅन नं:-ACYFS2647B	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-विशाल शरद टेंबे वय:-46; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ११- पुष्कराज सीएचएस , लोकमान्य लेन, अहिल्या देवी गार्डन जवळ, सेट जॉन द बॅपटीस हाय स्कूल,चरई, ठाणे , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-400601 पॅन नं:-AFCPT3357A 2): नाव:-संगीता विशाल टेंबे वय:-42; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ११- पुष्कराज सीएचएस , लोकमान्य लेन, अहिल्या देवी गार्डन जवळ, सेट जॉन द बॅपटीस हाय स्कूल,चरई, ठाणे , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-400601 पॅन नं:-AVKPP9027F	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	16/08/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	16/08/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	14981/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	1435000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	