

12286338

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.कल्याण 4

26-08-2024

दस्त क्रमांक : 12286/2024

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : दावडी तर्फे अंबरनाथ

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	3300000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1627000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:कल्याण-डोंबिवलीइतर वर्णन :, इतर माहिती: मौजे दावडी तर्फे अंबरनाथ स.नं. 121,हि.नं. 10,स.नं. 121,हि.नं. 11,स.नं. 15,हि.नं. 3 बी,स.नं. 15,हि.नं. 4 वरील विधी इम्प्रेशन बिल्लिंग,सदनिका नं. 1305,तेरावा मजला,ए विंग,क्षेत्रफळ 31.64 चौ.मी. रेरा कार्पेट + 2.34 चौ.मी. बाल्कनी एरिया + 3.91 चौ.मी. वापरण्यायोग्य जागा यासह((Survey Number : स.नं. 121,हि.नं. 10,स.नं. 121,हि.नं. 11,स.नं. 15,हि.नं. 3 बी,स.नं. 15,हि.नं. 4 ;))
(5) क्षेत्रफळ	33.98 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स अष्टविनायक कन्स्ट्रक्शन तर्फे भागीदार सुनिल जयराम पाटील यांचे कु.मु. म्हणून अविनाश शामसुंदर काटकर वय:-32 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: तळमजला , इमारतीचे नाव: हिरा सदन, , ब्लॉक नं: 1, रोड नं: सिताराम नगर, दावडी रोड, डोंबिवली पूर्व, , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421203 पॅन नं:-ABZFA7251K 2): नाव:-जमीन मालक - सुनिल जयराम पाटील हे स्वतःकरिता व गोरक्षनाथ जयराम पाटील, जालिंदर जयराम पाटील, नाना जयराम पाटील, कानिक जयराम पाटील, सोमनाथ जयराम पाटील या सर्वांचे कु.मु. म्हणून व यांचे कु.मु. म्हणून अविनाश शामसुंदर काटकर वय:-55 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: तळमजला, , इमारतीचे नाव: हिरा सदन, , ब्लॉक नं: 1, , रोड नं: सिताराम नगर, दावडी रोड, डोंबिवली पूर्व, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421201 पॅन नं:-AKYPP8865C 3): नाव:-जमीन मालक - शिवदास जयराम पाटील हे स्वतःकरिता व गोरक्षनाथ जयराम पाटील, जालिंदर जयराम पाटील नाना जयराम पाटील, कानिक जयराम पाटील, सोमनाथ जयराम पाटील या सर्वांचे कु.मु. म्हणून व यांचे कु.मु. म्हणून अविनाश शामसुंदर काटकर वय:-47 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: तळमजला, , इमारतीचे नाव: हिरा सदन, ब्लॉक नं: 1, रोड नं: सिताराम नगर, दावडी रोड, डोंबिवली पूर्व,, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421201 पॅन नं:-AWHPP1816E
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-चंद्रकांत मारुती शिंदे वय:-34; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: तिसरा मजला , इमारतीचे नाव: जय मल्हार अपार्टमेंट, ब्लॉक नं: सी 302, रोड नं: दत्त मंदिर जवळ दवडी रोड डोंबिवली पुर्व, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421203 पॅन नं:-GFEPS9676R 2): नाव:-पुनम चंद्रकांत शिंदे पूर्वाश्रमीची पुनम आनंदा भोसले वय:-28; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: तिसरा मजला , इमारतीचे नाव: जय मल्हार अपार्टमेंट, , ब्लॉक नं: सी 302, , रोड नं: दत्त मंदिर जवळ दवडी रोड डोंबिवली पुर्व, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421203 पॅन नं:-GXQPB5976M
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	25/07/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	25/07/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	12286/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	231000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000

(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.