

9308338

## सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.कल्याण 4

26-08-2024

दस्त क्रमांक : 9308/2024

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

## गावाचे नाव : दावडी तर्फे अंबरनाथ

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	3750000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1816000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:कल्याण-डोंबिवलीइतर वर्णन :, इतर माहिती: मौजे दावडी तर्फे अंबरनाथ स.नं. 121,हि.नं. 10,स.नं. 121,हि.नं. 11,स.नं. 15,हि.नं. 3 बी,स.नं. 15,हि.नं. 4 वरील विधी इम्प्रेशन बिल्लिंग,सदनिका नं. 1301,तेरावा मजला,ए विंग,क्षेत्रफळ 36.04 चौ.मी. रेरा कार्पेट + 2.34 चौ.मी. बाल्कनी एरिया + 3.91 चौ.मी. वापरण्यायोग्य जागा यासह( ( Survey Number : स.नं. 121, हि.नं. 10, स.नं. 121, हि.नं. 11, स.नं. 15, हि.नं. 3 बी, स.नं. 15, हि.नं. 4 ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	38.38 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स अष्टविनायक कन्स्ट्रक्शन तर्फे भागीदार सुनिल जयराम पाटील यांचे कु.मु. म्हणून अविनाश शामसुंदर काटकर वय:-31 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: तळमजला, इमारतीचे नाव: हिरा सदन, ब्लॉक नं: शॉप नं. 1, रोड नं: सिताराम नगर, दावडी रोड, डोंबिवली पूर्व, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421203 पॅन नं:-ABZFA7251K 2): नाव:-मान्यता देणार - मेसर्स अष्टविनायक कन्स्ट्रक्शन तर्फे भागीदार सुनिल जयराम पाटील हे स्वतःकरिता व गोरक्षनाथ जयराम पाटील, जालिंदर जयराम पाटील, नाना जयराम पाटील,कानिक जयराम पाटील, सोमनाथ जयराम पाटील या सर्वांचे कु.मु. म्हणून व यांचे कु.मु. म्हणून अविनाश शामसुंदर काटकर वय:-31 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: तळमजला, इमारतीचे नाव: हिरा सदन, ब्लॉक नं: 1, रोड नं: सिताराम नगर, दावडी रोड, डोंबिवली पूर्व, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421203 पॅन नं:-AKYPP8865C 3): नाव:-मान्यता देणार - मेसर्स अष्टविनायक कन्स्ट्रक्शन तर्फे भागीदार शिवदास जयराम पाटील हे स्वतःकरिता व गोरक्षनाथ जयराम पाटील, जालिंदर जयराम पाटील, नाना जयराम पाटील,कानिक जयराम पाटील, सोमनाथ जयराम पाटील या सर्वांचे कु.मु. म्हणून व यांचे कु.मु. म्हणून अविनाश शामसुंदर काटकर वय:-31 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: तळमजला, इमारतीचे नाव: हिरा सदन, ब्लॉक नं: 1, रोड नं: सिताराम नगर, दावडी रोड, डोंबिवली पूर्व, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421203 पॅन नं:-AWHPP1816E
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-अनिकेत मनोहर हाटे वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: विनायक ओर्चीड , ब्लॉक नं: ए/201, रोड नं: रवी किरण सोसायटी डोंबिवली पुर्व , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421201 पॅन नं:-AVHPPH2092R 2): नाव:-विनिता अनिकेत हाटे वय:-30; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: विनायक ओर्चीड , ब्लॉक नं: ए/201, , रोड नं: रवी किरण सोसायटी डोंबिवली पुर्व , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421201 पॅन नं:-AZCPJ7380B
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	07/06/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	07/06/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	9308/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	262500

(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.