

सूची क्र.2		दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.वसई 3
13697350		दस्त क्रमांक : 13697/2024
24-07-2024		नोदणी :
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		Regn:63m
गावाचे नाव : जुचंद्र		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	5714286	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	3015000	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पालघरइतर वर्णन :, इतर माहिती: मौजे जुचंद्र,विभाग 5,सदनिका क्र. 1806,18 वा मजला,नवकार एम्पायर बिल्डिंग,बिल्डिंग/विंग एच 2,एच3,बिल्डिंग टाईप एच 1,एच2,एच3,एच4,नवकार सिटी फेस 1 पार्ट-9,मौजे जुचंद्र,डॉन बॉस्को शाळा जवळ,नायगाव पुर्व,तालुका वसई,जिल्हा पालघर,क्षेत्रफळ 43.70 चौ. मी. सदनिका कार्पेट एरिया व 6.67 चौ. मी. बाल्कनी व इतर कार्पेट एरिया एकूण क्षेत्रफळ 50.37 चौ. मी. कार्पेट एरिया म्हणजे 55.407 चौ. मी. बिल्ट अप एरिया.((Survey Number : नवीन सर्वे नं. 335 आणि 332, हिस्सा नं. 2,2 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	55.407 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे.नवकार होम्स टाऊनशीप एलएलपी. चे भागीदार सुरेश बी. जैन कु.मु.म्हणून राजेश शामदासानी वय:- पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: एम. पी. रूम नं. 10, 1ला मजला, बिल्डिंग टाईप-ए, नवकार सिटी फेस-२, व्हिलेज जुचंद्र, नायगाव पूर्व, तालुका वसई, जिल्हा - पालघर, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401208 पॅन नं:-AAKFN4809J	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-मधु प्रमोद सिंह - - वय:-26; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: शास्त्री नगर, इराणीवाडी रोड नं. ४, मोती चाळ मागे, मुंबई, कांदिवली पश्चिम, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-GTKPS7294R 2): नाव:-सुमन प्रमोद सिंह - - वय:-46; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: शास्त्री नगर, इराणीवाडी रोड नं. ४, मोती चाळ मागे, मुंबई, कांदिवली पश्चिम, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-CVEPS3491N	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	10/07/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	10/07/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	13697/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	400000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	