



# बृहन्मुंबई महानगरपालिका

## करनिर्धारण व संकलन खाते

### मालमत्ता करदेयक

बृहन्मुंबई महानगरपालिका अधिनियम, 1888 मधील कलम 200 अन्वये बजावण्यात आलेले मालमत्ता कराचे देयक.

Trade Centre

JV-2400016302

लेखा क्रमांक HE3003473900084	मालमत्ता करवर्ष/दिनांक प्रस्तावधी 2023-2024 01/04/2023 ते 31/03/2024	देयक क्रमांक 202310BIL18350130 202320BIL18350131	देयक दिनांक 26/02/2024
---------------------------------	--	--	---------------------------

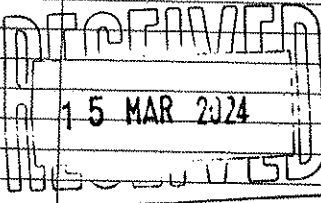
पक्षकाराचे नाव व पत्ता MAHENDRA BROTHERS EXPORTS PVT LTD. 803-804, 8TH FLOOR, Trade Centre, Bandra Kula Complex, Opp MTNL Exchange, Bandra East, Mumbai-400051	प्रेषक - Asstt. Assessor & Collector, H East Ward, Municipal Office Building, Plot No. 137, TPS - 5, Road No. 2, Prabhat Colony, Santacruz (East), Mumbai - 400 055.	ईमेल - aache.ac@mcmgm.gov.in	दूरध्वनी क्र. 022 2617 3198
--	---	---------------------------------	--------------------------------

मालमत्ता क्रमांक, सदनिवा क्रमांक, इमारतीचे नाव/ विंग, सी.टी.एस क्र. / प्लॉट क्र., गावाचे नाव, मार्ग क्र., मार्गाचे नाव, टिक्राण, मालमत्तेचे वर्णन, करदात्याची नावे.  
HE 7596(37A) CTS NO 4207(PT), CST & BKC LINK RD, MOTILAL NAGAR, KALINA R.C.C. BUILDING - HOLDER OF THE WD NO 7596(37A) OR, M/S HOUSING DEVELOPMENT & IMPROVEMENT PVT. LTD.

प्रथम करनिर्धारण दिनांक: 30/08/2009	जलजोडणी क्रमांक: -	एकूण भांडवली मूल्य: ₹ 161892505
एकूण भांडवली मूल्य: ₹ Sixteen Crore Eighteen Lakh Ninety Two Thousand Five Hundred Five Only (अक्षरी)		

दि. 31/03/2010 या तारखेपर्यंतची थकबाकी ₹ 0 दि. 01/04/2010 ते 31/03/2023 या तारखेपर्यंतची थकबाकी ₹ 0

कराचे नाव	01/04/2023 ते 30/09/2023 (202310) Bill Amount in (₹)	01/10/2023 ते 31/03/2024 (202320) Bill Amount in (₹)
सर्वसाधारण कर	216258	216258
जल कर	0	0
जल लाभ कर	136163	136163
मलनिःसारण कर	0	0
मलनिःसारण लाभ कर	84099	84099
म.न.पा. शिक्षण उपकर	80096	80096
राज्य शिक्षण उपकर	64077	64077
रोजगार हमी उपकर	16019	16019
वृक्ष उपकर	4005	4005
पथ कर	104125	104125
एकूण देयक रक्कम	704842	704842
कलम 152 अ नुसार दंडाची रक्कम	0	0
परतान्याचरील व्याजाची वसुली	0	0
आगाऊ अक्षिदानाचे समायोजन	0	0
भरावयाची निव्वळ रक्कम	704842	704842
प्रतिदानाची निव्वळ रक्कम	0	0
अक्षरी रुपचे (Payable Amount)	₹ Seven Lakh Four Thousand Eight Hundred Forty Two Only	₹ Seven Lakh Four Thousand Eight Hundred Forty Two Only
अंतिम देय दिनांक	25/05/2024	25/05/2024



"To make payment through NEFT:  
IFSC - SBIN000300, Beneficiary A/C No:- MCGMPTHE3003473900084, Name-BMC Property Tax. Please note, payment done through NEFT will be collected against oldest bills first. Cheque may be drawn in the name of BMC / बृहन्मुंबई महानगरपालिका

Total Payble Amt : ₹ 14,09,684

Scan to open BMC Website :



"मान, न्यायालयीन निर्णयानुसार भांडवली मूल्य निश्चिती नियम २०१० व २०१५ मधील नियम क्र. २०, २१ व २२ रद्दबादल ठरविण्यात आले आहेत. सदर देयक हे संरक्षणात्मक आधारावर जारी करण्यात आलेले असून मूल्यांकनाविषयी सुधारित धोरण जाहीर झाल्यानंतर त्यानुसार पूर्वसूची प्रभावाने मालमत्तांचे मूल्यांकन / फेरमूल्यांकन व त्यानुसार करावसुली करण्याचा महानगरपालिकेचा अधिकार राखून ठेवण्यात येत आहे. या संदर्भातील अधिक माहिती महानगरपालिकेच्या संकेतस्थळावर उपलब्ध आहे."

15/3/24  
महेश पाटील  
करनिर्धारक व संकलक



User Category :- C

E & OE

same as per previous year  
propane  
14/03/24

End by & Date 16/03/24  
Start by & Date