

15557369	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 1
01-08-2024		दस्त क्रमांक : 15557/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : मुलुंड		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	26826100	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	18862305.21	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:Mumbai Ma.na.pa. इतर वर्णन :, इतर माहिती: सदनिका क्र. एफ - 5402,54 वा मजला,एफ- विंग,बेल्लान्झा बिल्डिंग,योगी हिल्स,विना नगर,ऑफ एल बी एस मार्ग,मुलुंड - पश्चिम,मुंबई - 400080. सदनिकेचे क्षेत्र 830 चौ फुट कारपेट व बाल्कनी क्षेत्र 80 चौ.फूट कारपेट एकूण क्षेत्र 910 चौ.फूट कारपेट रेरा प्रमाणे. सोबत 2 कारपार्किंग स्पेस,व्हिलेज मुलुंड पश्चिम व इतर माहिती व मिळकतीचे वर्णन दस्तात नमूद केल्याप्रमाणे.((C.T.S. Number : 19/5 Part ;))	
(5) क्षेत्रफळ	93.03 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-प्रेस्टिज मुलुंड रियल्टी प्रायव्हेट लिमिटेड चे पूर्वीचे नाव अॅरीस्टो डेव्हलपर्स प्रायव्हेट लिमिटेड चे ऑथोसिग्रेटरी साईनाथ राजन नायर तर्फे मुखत्यार सुरज सवादेकर वय:-28 पत्ता:-प्लॉट नं: 1005/02, माळा नं: 10 वा मजला, इमारतीचे नाव: गोदरेज बीकेसी, ब्लॉक नं: प्लॉट नं. सी-68, जी ब्लॉक, रोड नं: बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा - पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400051 पॅन नं:-AAOCA9048H	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-सुधीर वसंत शिंदे - - वय:-49; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: वन हिरानंदानी पार्क, 1003 क्लोव्हरडेल, ब्लॉक नं: पाटलीपाडा, ठाणे पश्चिम, रोड नं: घोडबंदर रोड, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400607 पॅन नं:-AGTPS1143H 2): नाव:-सारीका सुधीर शिंदे - - वय:-47; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: वन हिरानंदानी पार्क, 1003 क्लोव्हरडेल, ब्लॉक नं: पाटलीपाडा, ठाणे पश्चिम, रोड नं: घोडबंदर रोड, महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-400607 पॅन नं:-FEWPS7913R	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	31/07/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	31/07/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	15557/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	1609600	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	