

442881	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : दु.नि. भिवंडी 1
18-03-2024		दस्त क्रमांक : 4428/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : कोन		
(1)विलेखाचा प्रकार	असाईनमेंट डीड	
(2)मोबदला	1000000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	634380	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: ठाणे इतर वर्णन :, इतर माहिती: टेक्सटाईल युनिट नं. 030,टेक्सटाईल एक्सेसरी बिल्डिंग,तळ मजला,अस्मिता टेक्स्पा,प्लॉट नं. 1,अति. कल्याण भिवंडी इंडस्ट्रियल एरिया,कोन,क्षेत्र 174 चौ. फुट कारपेट.((Plot Number : 1 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	174 चौ.फूट	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-सी. के. ट्रेडिंग कंपनी तर्फे प्रोपरायटर श्री. दक्षा हितेश कुबाडीया वय:- पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: प्लॉट नं 9/17, शांती निवास, के. एस. गाडगीळ मार्ग, सिद्धिविनायक हॉस्पिटलच्या जवळ, दादर, मुंबई., रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400028 पॅन नं:-CFQPK7716C	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-नितीन आर्ट तर्फे प्रॉपरायटर श्री. नितीन प्रकाश खाडये वय:-; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: शॉप नं २३, टॅप बिल्डिंग, अस्मिता टेक्सटाईल पार्क, कल्याण-भिवंडी रोड, भिवंडी, ठाणे., रोड नं: -, महाराष्ट्र, . पिन कोड:-421311 पॅन नं:-DUAPK5517B	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	22/02/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	15/03/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	4428/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	50000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	10000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.	