

सूची क्र.2		दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.मुंबई शहर 5
13888509		दस्त क्रमांक : 13888/2024
23-08-2024		नोदणी :
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		Regn:63m
गावाचे नाव : साँल्टपॅन		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	18549487	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	8761487.63	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :, इतर माहिती: सदनिका नं. टीए-2508,25 वा मजला,टॉवर ए,रूणवाल टाइमलॅस,सायन ईस्ट,मुंबई 400022,प्रतीक्षा नगर,शास्त्री नगर,सोबत एक कार पार्किंग,सदनिका चे क्षेत्रफळ 645.000 चौ. फूट रेरा कारपेट 59.92 चौ. मी.रेरा कारपेट व बाल्कनी क्षेत्रफळ 45.000 चौ. फूट 4.181 चौ. मी. सदर दस्तातील मिळकत महिला खरेदीदार असल्याने मुद्रांक शुल्कामध्ये शासन आदेश क्रं मुद्रांक 2021/अनौ.संक्र./12/प्र.क्र.107/म-1(धोरण) दिनांक.31/03/2021/अन्वये 1 टक्के सवलत देण्यात आली आहे ((C.T.S. Number : 4 (Part), 5 (Part), 6 (Part) and 7 (Part). ;))	
(5) क्षेत्रफळ	70.53 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-रूणवाल डेव्हलपर्स प्राईवेट लिमिटेड तर्फे संचालक सुजाता राव तर्फे ऑथोराईज्ड सिग्रेटरी स्वीना नायर तर्फे मुखत्यार सुधीर पालव वय:-65 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ऑफिस, 5 वा मजला , रूणवाल एन्ड ओमकार एसकेअर , सायन-चुनाभट्टी सिगनलच्या समोर, सायन (ईस्ट), मुंबई , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400022 पॅन नं:- AAACR0395J	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-अश्विनी सुरेश वालम वय:-32; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: टी-47/312, गायत्री सदन, प्रतीक्षा नगर सायन कोळीवाडा, मुंबई, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, . पिन कोड:-400022 पॅन नं:-ACCPW6168P	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	23/08/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	23/08/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	13888/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	927500	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	