

1009478 12-07-2024 Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. उल्हासनगर 2 दस्त क्रमांक : 10094/2024 नोंदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : कोहोज-खुंटवली		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	6656400	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	4666000	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:अंबरनाथइतर वर्णन :, इतर माहिती: कोहोज खुंटवली,ता. अंबरनाथ,जि. ठाणे,स.नं.25/9ते12,14पै.,25/22,35/2,36/3 ते 15,16 पै,37,39/2,178,क्षेत्र 74880.00 चौ.मी. यावरील मोहन सबरबिया,फेज 5,रिचमॉन्ड,बिल्डींग टाईप 12/1,जी 5 विंग,सहावा मजला,सदनिका क्र. 603,क्षेत्र 68.57 चौ.मी.कारपेट.((Survey Number : 35,25,36,37,39,178 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	68.57 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे.मोहन लाईफस्पेसेस एल.एल.पी. तर्फे भागीदार अमित आर.गांधी यांचे कु.मु.म्हणुन क. ज. देणार आशुतोष शिवाजी देशमुख वय:-24 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: तळमजला , इमारतीचे नाव: मोहन प्लाझा , ब्लॉक नं: जी-1 , रोड नं: मोहन प्राईड जवळ, वायले नगर, कल्याण पश्चिम. , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421301 पॅन नं:-AASF8768R	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-मोनलिसा नन्द वय:-36; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: 502,सरोगी एस 1,कनाकिया रोड,मीरा रोड,पूर्व राज अटलांटिस बिल्डिंग मागे,मीरा रोड,ठाणे , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401107 पॅन नं:-AMVPM0798H 2): नाव:-सौरवा कुमार मिश्रा वय:-41; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: 502,सरोगी एस 1,कनाकिया रोड,मीरा रोड,पूर्व राज अटलांटिस बिल्डिंग मागे,मीरा रोड,ठाणे , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401107 पॅन नं:-APCPM0746A	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	10/07/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	10/07/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	10094/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	399400	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.	