

13356367	<b>सूची क्र.2</b>	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. बोरीवली 2
01-08-2024		दस्त क्रमांक : 13356/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
<b>गावाचे नाव : मागाठाणे</b>		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	21410000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	15478941.11	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: ए-1802,ए विंग, माळा नं: अठरावा मजला, इमारतीचे नाव: फोर्च्युन फ्लोरेन्स, ब्लॉक नं: सेंट जॉन स्कूल जवळ,मागाठाणे,सिध्दार्थ नगर, रोड : बोरीवली(पूर्व),मुंबई- 400066, इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्र 916 चौ. फुट रेरा कार्पेट म्हणजे 93.64 चौ. मीटर बांधीव. सोबत 2 कार पार्किंग स्पेस.( ( C.T.S. Number : 179A and 179B ; ) )	
(5) क्षेत्रफळ	93.64 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-फोर्च्युन एकर्स प्रायव्हेट लिमिटेड चे संचालक फैझान मलिक रोझानी तर्फे कबुलीजबाबकरीता मुखत्यार रफिक मेघानी - वय:- पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस नं. 5, माळा नं: पहिला मजला, इमारतीचे नाव: गुलिस्तान को ऑप हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: एस. व्ही. रोड , रोड नं: दहिसर (पूर्व), मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400068 पॅन नं:-AADCF3892M	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-विपिन जैन वय:-32; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: एसबीबीजे जवळ, बस स्टॅंड, रोड नं: व्हिलेज मंडावरी, दौसा, राजस्थान, डाऊसा. पिन कोड:-303504 पॅन नं:- AXHPJ3421E 2): नाव:-पायल जैन वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: 51/68 आरएचबी,सेक्टर 5,प्रताप नगर , रोड नं: सांगानेर,जयपुर , राजस्थान, जयपुर. पिन कोड:-302033 पॅन नं:-CEDPA8738N	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	31/07/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	31/07/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	13356/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	1284600	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	