

13396367	<b>सूची क्र.2</b>	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. बोरीवली 2
01-08-2024		दस्त क्रमांक : 13396/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
<b>गावाचे नाव : मागाठाणे</b>		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	28405000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	19204000	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: 1001,बी विंग, माळा नं: 10 वा मजला, इमारतीचे नाव: फोर्च्युन फ्लोरेन्स, ब्लॉक नं: सेंट जॉन स्कूल जवळ,मागाठाणे,सिध्दार्थ नगर, रोड : बोरीवली(पूर्व),मुंबई- 400066, इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्र 1235 चौ. फुट रेरा कार्पेट म्हणजे 126.25 चौ. मीटर बांधीव. सोबत 1 कार पार्किंग स्पेस.( ( C.T.S. Number : 179A and 179B ; ) )	
(5) क्षेत्रफळ	126.25 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-फोर्च्युन एकर्स प्रायव्हेट लिमिटेड चे संचालक फैझान मलिक रोझानी तर्फे कबुलीजबाबकरीता मुखत्यार रफिक मेघानी वय:-44 पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस नं. 5, माळा नं: पहिला मजला, इमारतीचे नाव: गुलिस्तान को ऑप हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: एस. व्ही. रोड , रोड नं: दहिसर (पूर्व), मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400068 पॅन नं:-AADC3892M	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-खुशबु अग्रवल वय:-36; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: एस -7 सुभाष मार्ग, भवानी सिंह रोड, सी - स्कीम जयपुर, जीपीओ , ब्लॉक नं: -, रोड नं: राजस्थान, राजस्थान, जयपुर. पिन कोड:-302001 पॅन नं:-BKJPA8488G 2): नाव:-अश्विनी गुप्ता वय:-36; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ए7 क्युब रोस अपार्टमेंट जी101 बाल नगर कर्तनपुरा जयपुर , ब्लॉक नं: -, रोड नं: राजस्थान, राजस्थान, जयपुर. पिन कोड:-302006 पॅन नं:-AOQPG5875D	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	01/08/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	01/08/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	13396/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	1704300	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	