

|   |  |                                 |
|---|--|---------------------------------|
| 761381  | <b>सूची क्र.2</b>  | दुय्यम निबंधक : दु.नि. भिवंडी 1 |
| 19-05-2024  |  | दस्त क्रमांक : 7613/2024        |
| Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.   |  | नोदणी :<br>Regn:63m             |
| <b>गावाचे नाव : कोन</b>   |  |                                 |
| (1)विलेखाचा प्रकार  | करारनामा   |                                 |
| (2)मोबदला   | 2636000  |                                 |
| (3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)   | 1166757.2  |                                 |
| (4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)  | 1) पालिकेचे नाव: ठाणे इतर वर्णन :, इतर माहिती: मौजे कोन तालुका भिवंडी जिल्हा ठाणे येथील सर्व्हे नं 177 हिस्सा नं 15,सर्व्हे नं 181 हिस्सा नं 23,सर्व्हे नं 181 हिस्सा नं 25 या मिळकतीवर साई दर्शन बिल्डिंग मधील सदनिका नं 202,ए विंग,दुसरा मजला क्षेत्र 34.18 चौरस मीटर कारपेट ,स्टिल्ट पार्किंग नं 06 ए विंग सहीत( ( Survey Number : सर्व्हे नं 177 हिस्सा नं 15, सर्व्हे नं 181 हिस्सा नं 23, सर्व्हे नं 181 हिस्सा नं 25 ; ) )  |                                 |
| (5) क्षेत्रफळ   | 34.18 चौ.मीटर  |                                 |
| (6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.   |  |                                 |
| (7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता. | 1): नाव:-मेसर्स त्रिमूर्ती एंटरप्राइजेस तर्फे भागीदार सुनिल मंगल खारूक यांच्या वतीने कबुली जबाबाकरिता कु. मु. म्हणून कल्पेश गणेश पाटील वय:-33 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: दुकान क्र. एफ14ए/23 जोजवाला शॉपिंग सेंटर, मेझानाइन फ्लोर, रॉयल टायपिंगच्यावर, कल्याण (प), ब्लॉक नं: -, रोड नं: AAIFT9245J, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421301 पॅन नं:-<br>2): नाव:-मेसर्स त्रिमूर्ती एंटरप्राइजेस तर्फे भागीदार पंडित दत्तू लोखंडे यांच्या वतीने कबुली जबाबाकरिता कु. मु. म्हणून कल्पेश गणेश पाटील वय:-33 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: दुकान क्र. एफ14ए/23 जोजवाला शॉपिंग सेंटर, मेझानाइन फ्लोर, रॉयल टायपिंगच्यावर, कल्याण (प), ब्लॉक नं: -, रोड नं: AAIFT9245J, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421301 पॅन नं:- |                                 |
| (8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता                    | 1): नाव:-सौरभ नरेंद्र कुमार त्रिपाठी वय:-33; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: फ्लॉट क्रमांक बी/३०३, गोकुळ धाम, लॅपको ट्रान्सफॉर्मरजवळ, कोनगाव, भिवंडी, ठाणे, महाराष्ट्र, ब्लॉक नं: -, रोड नं: AWKPT2733K, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421311 पॅन नं:-<br>2): नाव:-नीतू सौरभ त्रिपाठी वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: फ्लॉट क्रमांक बी/३०३, गोकुळ धाम, लॅपको ट्रान्सफॉर्मरजवळ, कोनगाव, भिवंडी, ठाणे, महाराष्ट्र, ब्लॉक नं: -, रोड नं: BTPPT8328D, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421311 पॅन नं:-  |                                 |
| (9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक  | 09/05/2024   |                                 |
| (10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक   | 09/05/2024   |                                 |
| (11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ  | 7613/2024  |                                 |
| (12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क   | 158160   |                                 |
| (13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क   | 26360  |                                 |
| (14)शेरा  |  |                                 |
| मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:   |  |                                 |

|  |  |
|--|--|
| मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- : | (ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995. |
|--|--|