नाशिक महानगरपालिका, नाशिक

इमारत वापराचा दाखला

No. 26681 (पूर्ण/भागशः)

जावक क्र./नरनिवि/नाशिक पूर्व/अ०/२६६८/२०२०
दिनांक : १५/१२/२०२०

श्री./श्रीमती श्री. टॉप ऑव्हल्पर्स अँन्ड बिल्डर्स भागीदारी संस्था.

प्रकल्पाचे ठिकाण व पत्ता : कलानगर, बडाका शिवार, नाशिक.

संदर्भ : आपला दिनांक १६/०४/२०१९ चा अर्ज क्रमांक अ०४/एच पी/१४/२०१९

महाशय,

दाखला देण्यात येतो की, बडाका शिवारातील/~~सि.स.नं.~~, स.नं. १०६/१

प्लॉट नं. ४५+४८+४९ अ.भू.क्र.- मधील इमारतीच्या तळ + सात मजले

मजल्याचे इकडील बांधकाम परवानगी क्र. अ०४/२५३/३३९३ दिनांक २६/१२/२०१४ अन्वये

दिल्याप्रमाणे आर्किटेक्ट/इंजि./सुपरवायझर, श्री. अशोक जामदार रजिस्ट्रेशन क्र. ३१३९

यांचे निरीक्षणाखाली पूर्ण झाली असून निवासी/निवासेत्तर/~~शैक्षणिक~~/ निवासी निवासेतर कारणासाठी खालील अटी शर्तीस अधिन राहून इमारतीचा वापर करणेस परवानगी देण्यात येत आहे.

१) एकुण बांधकाम क्षेत्र २२४५.४४ चौ.मी. या पैकी निवासी २१३२.१९ निवासेतर ११३.२४५ चौ.मी.

२) एकुण चटई क्षेत्र २११०.३८ चौ.मी. या पैकी निवासी २०१३.०३ निवासेतर ९७.३५ चौ.मी.

१) सदर इमारतीचा वापर निवासी/निवासेतर/~~शैक्षणिक~~/ निवासी निवासेतर कारणाकरिताच करता येईल.

२) सदर इमारतीत म.न.पा.च्या पूर्व परवानगी शिवाय वापरामध्ये व बांधकामामध्ये कोणताही बदल करता येणार नाही, परस्पर वापरात व बांधकामात बदल केल्याचे आढळुन आल्यास नियमांतील तरतुदीनुसार कडक कारवाई करण्यात येईल.

३) व्हॅकंट प्लॉट / घरपट्टी इंडेक्स नं. ४३२११०८६

४) अग्निशमन विभागाचा अंतिम दाखला क्रमांक NMC/FIRE/WS/111/Mixed-02/२०१५ दि. १५/४/२०१५

५) पर्यावरण विभागाचा नाहरकत दाखला क्रमांक जा.क्र./स्था.संक.वाशी/४२०२/२०१८ दि. २७/१२/२०१८

६) घरपट्टी आकारणी करणेकामी संबंधित विभागात संपर्क साधावा.

७) बांधकाम वि. शुल्क रु. ९३२२१८ - तपासणी - ६१४०/- मुद्रांक - ४७५१/- सु.व.पा.नो. ८८/७५० दि. ००/१२/२०१० व पर्यायी देड - ५०९५१/- वृक्षलागवड दंड - ४६०००/- अर्थ बांध - २००००/- सुविधेस चार्जेस - ६६१०६४०/- सु.व.पा.नो. ३०/६१६६ दि. ०७/१२/२०१० तसेच FSI प्रिमियम - २६३२८६०/- सु.व.पा.नो. ६२८८१३ दि. ०७/१२/२०२० अन्वये भरलेले आहे.

कार्यकारी अभियंता
नगर रचना विभाग
नाशिक महानगरपालिका, नाशिक