

794280	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. वसई 2
11-03-2024		दस्त क्रमांक : 7942/2023
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : विरार		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	3300000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	3229737.5	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:वसई विरार महानगरपालिकाइतर वर्णन :, इतर माहिती: गांव मौजे विरार,सर्व्हे नं. 134,136,138,हि. नं. 2,1/2,1 या मिळकतीवरील राज हिस्स,बिल्डिंग नं 2 इमारतीमधील सदनिका क्रं. ए/401,चौथा मजला,एरिया 62.26 चौ. मी. बिल्टअप(रेरा कारपेट एरिया 36.38 चौ. मी.)((Survey Number : सर्व्हे नं. 134,136,138 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	62.26 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-थॉमस झुज्या लोपीस - - वय:-72 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: वटार,बानभाट,दोनतलाव,नंदाखाल रोड,पोस्ट आगाशी,ता वसई,जि पालघर , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401301 पॅन नं:-AAYPL3018R 2): नाव:-मान्यता देणार - मे. राज बिल्डर्स तर्फे मालक सचिन यज्ञेश्वर पाटील तर्फे कु मु थॉमस झुज्या लोपीस - - वय:-72 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: 11, सिध्दी श्री को ऑ. हौ. सो. लि. राज नगर, फुलपाडा, विरार पु. ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401305 पॅन नं:-AFIPP6289D	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-समीर जनार्दन जाधव - - वय:-38; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ताडाची वाडी,सालविडे,रायगड , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, राईगाऱ्(ं:). पिन कोड:-402105 पॅन नं:-AMTPJ0946P 2): नाव:-अस्मिता बबन लोढे लग्ना नंतरच्या अस्मिता समीर जाधव - - वय:-36; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ताडाची वाडी,सालविडे,रायगड , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, राईगाऱ्(ं:). पिन कोड:-402105 पॅन नं:-AFQPL8174D	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	18/05/2023	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	18/05/2023	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	7942/2023	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	231000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	