

513973	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : दु.नि. ठाणे 1
11-07-2024		दस्त क्रमांक : 5139/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : ढोकाळी		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	20045806	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	12401941.25	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:ठाणे म.न.पा.इतर वर्णन :सदनिका नं: 4001, माळा नं: 40 वा मजला,टॉवर 2, इमारतीचे नाव: गोदरेज अॅसेंड फेज 1, रोड नं: मौजे ढोकाळी व बाळकुम,ता. जि. ठाणे, इतर माहिती: क्षेत्र-80.18 चौ. मीटर कारपेट व इतर लगतचे क्षेत्र-5.07 चौ. मीटर यांसी एकूण क्षेत्र- 85.25 चौ. मीटर कारपेट.(इतर माहिती दस्तात नमुद केल्याप्रमाणे)सोबत एक कार पार्किंग स्पेस सह((Survey Number : 39, 40, 41/1 VILLAGE DHOKALI AND SURVEY NO 234/1, 234/2, 235 VILLAGE BALKUM ;))	
(5) क्षेत्रफळ	85.25 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-गोदरेज प्रॉपर्टीज लिमिटेड चे ऑथोराइज सिग्रेटरी नॉरबर्ट मेंडेस तर्फे कु. मु. म्हणुन ऋषी चौधरी वय:-35 पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस, माळा नं: पाचवा मजला, इमारतीचे नाव: गोदरेज वन, ब्लॉक नं: पिरोजशानगर विक्रोळी पूर्व , रोड नं: इस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400079 पॅन नं:-AAACG3995M	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-निखील दिलीप मुदलीयार वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: 14-सी /502, माळा नं: ., इमारतीचे नाव: जयलक्ष्मी को. ऑप हौ. सो. , ब्लॉक नं: सुभाष नगर, रोड नं: चेंबुर, मुंबई , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400071 पॅन नं:-BTVPM5544C 2): नाव:-स्वेता दिनेश राणा वय:-28; पत्ता:-प्लॉट नं: 14-सी /502, माळा नं: ., इमारतीचे नाव: जयलक्ष्मी को. ऑप. हौ. सो., ब्लॉक नं: सुभाष नगर, रोड नं: चेंबुर, मुंबई , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400071 पॅन नं:-BWZPR8370N 3): नाव:-श्रेया दिलीप मुदलीयार वय:-52; पत्ता:-प्लॉट नं: 14-सी /502, माळा नं: ., इमारतीचे नाव: जयलक्ष्मी को. ऑप हौ. सो. , ब्लॉक नं: सुभाष नगर, रोड नं: चेंबुर, मुंबई , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400071 पॅन नं:-APHPM3368M	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	11/07/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	11/07/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	5139/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	1404000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला
अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.