



सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 3

07/08/2024

दस्त क्रमांक : 17926/2024

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : कुर्ला

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	23463000
(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	12666953.66
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: मुंबई मनपा इतर वर्णन : सदनिका नं: प्लॉट नं 1402, विंग डि, माळा नं: चौदावा मजला, इमारतीचे नाव: कोडनेम युनिक, ब्लॉक नं: चुनाभट्टी ईस्ट, रोड : सायन ट्रॉम्बे रोड, मुंबई - 400022, इतर माहिती: 1 कार पार्किंग सहित; कार्पेट क्षेत्र 869 चौ.फूट रेरा प्रमाणे. ( ( C.T.S. Number : 458/A ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	1) 88.83 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-शंठ स्मार्टहोम्स एलएलपी तर्फे अधिकृत हस्ताक्षरी करन भरत श्रॉफ तर्फे कु मु रामेश्वर पाचारणे - - वय:-29; पत्ता:-प्लॉट नं: एस - 7 - 4, माळा नं: सातवा मजला, इमारतीचे नाव: पिनेकल विजनेम पार्क, ब्लॉक नं: अहुरा सेंटरच्या पुढे, रोड नं: महाकाली केवस रोड, अंधेरी ईस्ट, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400093 पॅन नं:-AFAFS0045Q
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-नुषार गजानंद मातोडकर तर्फे कुलमुखत्यार गजानंद सोनू मातोडकर - - वय:-63; पत्ता:-प्लॉट नं: वी - 205, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: वेरावली सीएचएस, ब्लॉक नं: -, रोड नं: मुक्ता देवी गार्डन हिल रोडच्या वाजूला, सायन - चुनाभट्टी, मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400022 पॅन नं:-AUSPM5702F 2): नाव:-सविता गजानंद मातोडकर वय:-60; पत्ता:-प्लॉट नं: वी - 205, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: वेरावली सीएचएस, ब्लॉक नं: -, रोड नं: मुक्ता देवी गार्डन हिल रोडच्या वाजूला, सायन - चुनाभट्टी, मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400022 पॅन नं:-AGJPM2571K
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	07/08/2024
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	07/08/2024
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	17926/2024
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	1407800
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेर	

न्यायनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



वस्तासोबत देण्यात आलेली सूची-२

सह दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)  
कुर्ला क. ३