

17549520

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.कुर्ला 5

28-06-2024

दस्त क्रमांक : 17549/2024

Note:-Generated Through eSearch
Module,For original report please
contact concern SRO office.

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : चेंबूर

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	22240000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	18133750
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:Mumbai Ma.na.pa. इतर वर्णन :, इतर माहिती: प्लॉट नं.1302,तेरावा मजला,स्विस बुलेवर्ड,प्लॉट नं.16,पोस्टल कॉलनी,चेंबूर,मुंबई-400071,मौजे चेंबूर,सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 97.55 चौ.मी रेरा कारपेट,सोबत दोन कार पार्किंग स्पेस सहित,मुंबई मुद्रांक अधिनियम 1958 अन्वये 5 g a(ii) प्रमाणे मूळ दस्त करारनामा निष्पादित दिनांक 26/03/2022,नोंदणी क्रमांक करल 5/6152/2022 दिनांक 26/03/2022 बाजारभाव रु 1,67,44,767/- व मोबदला रु 2,70,50,000/- व भरलेले मु शु रु 13,52,500/- हे सदर दस्तास लागणा-या मु शु मध्ये समायोजित करून उर्वरीत रक्कम रु 1,000/- सदर दस्तात वसुल करण्यात आलेली आहे.((C.T.S. Number : 498/A ;))
(5) क्षेत्रफळ	107.30 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-साधना लक्ष्मण कोठारी वय:-62 पत्ता:-प्लॉट नं: प्लॉट नं 401, माळा नं: 4 था मजला, इमारतीचे नाव: आर.एन.ए पार्क व्हिव, ब्लॉक नं: 4 था रोड, गांधी मैदान समोर, रोड नं: चेंबूर, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400071 पॅन नं:-AABPK8480H 2): नाव:-लक्ष्मण शंकरलाल कोठारी वय:-63 पत्ता:-प्लॉट नं: प्लॉट नं 401, माळा नं: 4 था मजला, इमारतीचे नाव: आर.एन.ए पार्क व्हिव, ब्लॉक नं: 4 था रोड, गांधी मैदान समोर, रोड नं: चेंबूर, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400071 पॅन नं:-AACPK0306R
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-एकांत सिंग वय:-45; पत्ता:-प्लॉट नं: 302, माळा नं: 3 रा मजला, इमारतीचे नाव: गुलमोहर बिल्डिंग, द सिंधी इमिग्रण्टस को ऑप हौ सोसा लि, ब्लॉक नं: प्लॉट नं 101, सिंधी सोसायटी, रोड नं: लाल डोंगर, चेंबूर, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400071 पॅन नं:-APOPS1589K
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	28/06/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	28/06/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	17549/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	1000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला
अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.