

257576

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. ठाणे 4

08-02-2024

दस्त क्रमांक : 2575/2023

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : घोडबंदर

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	10250000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	10236000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मिरा-भाईदर मनपाइतर वर्णन :, इतर माहिती: , इतर माहिती: मौजे - घोडबंदर,विभाग - 8/34,वार्ड - 'यु2' गाला/युनिट नं. "206" 2 रा मजला,बिल्डिंग - 'सी' "कस्तुरी धारा इंडस्ट्रीयल कॉम्प्लेक्स" .,पत्ता - घोडबंदर,मिरा रोड(पु.)ता. जि. ठाणे - 401107. क्षेत्र - 1187 चौ. फुट बिल्टअप.((Survey Number : 6/6, 204/10, 8/1A, 7/6, 10/1 ;))
(5) क्षेत्रफळ	110.27 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	<p>1): नाव:-आर. के. रियलिटी वेनचर्ज तर्फे भागीदार राजेश के. गुप्ता तर्फे कु. मु. म्हणून मेहुल जे. बाफना वय:-39 पत्ता:-प्लॉट नं: दुकान नं. 8, माळा नं: तळ मजला , इमारतीचे नाव: दर्शना हार्ड्ट्स, ब्लॉक नं: -, रोड नं: प्लानेटेरिया कॉम्प्लेक्स च्या जवळ,100 फीट, महेश्वरी भवन रोड, भाईदर (प.) , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401101 पॅन नं:-AAOFR1336G</p> <p>2): नाव:-आर. के. रियलिटी वेनचर्ज तर्फे भागीदार हरीश बाबूलाल अग्रवाल तर्फे कु. मु. म्हणून महेश बबन कोलटकर वय:-53 पत्ता:-प्लॉट नं: दुकान नं. 8, माळा नं: तळ मजला, इमारतीचे नाव: दर्शना हार्ड्ट्स, ब्लॉक नं: -, रोड नं: प्लानेटेरिया कॉम्प्लेक्स च्या जवळ,100 फीट, महेश्वरी भवन रोड, भाईदर (प.), महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401101 पॅन नं:-AAOFR1336G</p> <p>3): नाव:-(मान्यता देणार) रामप्रकाश जगन्नाथ अग्रवाल वय:-73 पत्ता:-प्लॉट नं: 301 , माळा नं: 3 रा, इमारतीचे नाव: कस्तुरी आंगण, ब्लॉक नं: -, रोड नं: फाटक रोड, नगर भावन आणि सालासर टॉवर च्या जवळ, भाईदर (प.), महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401101 पॅन नं:-ABBPA0168K</p> <p>4): नाव:-(मान्यता देणार) हरीश बाबूलाल अग्रवाल तर्फे कु. मु. म्हणून महेश बबन कोलटकर वय:-53 पत्ता:-प्लॉट नं: 301, माळा नं: 3 रा , इमारतीचे नाव: कस्तुरी आंग, ब्लॉक नं: -, रोड नं: फाटक रोड, नगर भावन आणि सालासर टॉवर च्या जवळ, भाईदर (प.), महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401101 पॅन नं:-ABBPA0127A</p> <p>5): नाव:-(मान्यता देणार) जुड स्टीफन परेरा तर्फे कु. मु. म्हणून मनीष यशवंत तिलोटकर वय:-45 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रेम्बो होऊस, तळ मजला, क्रीन सिमा बिल्डिंग, नया नगर, अस्मिता हाउस च्या समोर, मिरा रोड (पु.), महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401107 पॅन नं:-AAEPP0218K</p> <p>6): नाव:-(मान्यता देणार) जॉर्डन स्टीफन परेरा तर्फे कु. मु. म्हणून मनीष यशवंत तिलोटकर वय:-45 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रेम्बो होऊस, तळ मजला, क्रीन सिमा बिल्डिंग, नया नगर, अस्मिता हाउस च्या समोर, मिरा रोड (पु.), महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401107 पॅन नं:-AAIPP8119K</p> <p>7): नाव:-(मान्यता देणार) अथर्व सुनील चौधरी वय:-27 पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लेट नं. बी/206, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: काश्मिरी अपार्टमेंट, ब्लॉक नं: -, रोड नं: साई बाबा मंदिर च्या जवळ, वसई रोड, वसई (प.), महाराष्ट्र, पालघर. पिन कोड:-401201 पॅन नं:-BEVPC5014G</p> <p>8): नाव:-(मान्यता देणार) सुबोध रेवनाथ चौधरी वय:-50 पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लेट नं. बी/206, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: काश्मिरी अपार्टमेंट, ब्लॉक नं: -, रोड नं: साई बाबा मंदिर च्या जवळ, वसई रोड, वसई (प.), महाराष्ट्र, पालघर. पिन कोड:-401201 पॅन नं:-ADUPC4084D</p> <p>9): नाव:-(मान्यता देणार) क्षितीज सुनील चौधरी वय:-21 पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लेट नं. बी/306, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: काश्मिरी अपार्टमेंट, ब्लॉक नं: -, रोड नं: साई बाबा मंदिर च्या जवळ, वसई रोड, वसई (प.), महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401201 पॅन नं:-CDTPC0828A</p>
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	<p>1): नाव:-शकील अहमद इब्राहिम शेख वय:-47; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नं. 803 , माळा नं: 8 वा , इमारतीचे नाव: जेवेल रेसिडेन्सी , ब्लॉक नं: -, रोड नं: विजय पार्क, अंबर प्लाझा हॉल च्या जवळ, मिरा रोड (पु.), महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401107 पॅन नं:-DWMP55994G</p> <p>2): नाव:-सायमा शकील अहमद शेख वय:-45; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नं. 803, माळा नं: 8 वा, इमारतीचे नाव: जेवेल रेसिडेन्सी , ब्लॉक नं: -, रोड नं: विजय पार्क, अंबर प्लाझा हॉल च्या जवळ, मिरा रोड (पु.), महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401107 पॅन नं:-BOQPS9715H</p>
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	09/02/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	20/02/2023

(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	2575/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	717500
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण आधी केलेले मुल्यांकन कारणाचा तपशील आधी केलेले मुल्यांकन
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.