

सूची क्र.2	
13637353 15-07-2024 Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.पनवेल 2 दस्त क्रमांक : 13637/2024 नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : रोहिंजण	
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	3564814
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2507318.4
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पनवेल म.न.पा.इतर वर्णन :, इतर माहिती: विभाग क्र .1.1,दर 56400/-,प्रती चौ मी .सदनिका क्र ए- 310,तिसरा मजला,ए विंग,ऐक्यम,सर्वे नं .25,हिस्सा नं 1,रोहिंजण,तालुका- पनवेल,जिल्हा- रायगड,क्षेत्रफळ 37.247 चौ मी कारपेट + 1 स्टील्ट कार पार्किंग स्पेस((Survey Number : 25 ;))
(5) क्षेत्रफळ	37.247 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स महावीर सुपरस्ट्रक्चर्स प्रा. लि. तर्फे डायरेक्टर मोहनीश ओमप्रकाश छाजेर तर्फे कु मू म्हणुन मिथिलेश पांडेय वय:-40 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ए-1003 ते 1009, दहावा मजला, महावीर आयकॉन बिल्डिंग, प्लॉट नं 89/90, सेक्टर नं 15, सीबीडी बेलापुर, नवी मुंबई. , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400614 पॅन नं:-AAMCM5042M 2): नाव:-मेसर्स टुडे रॉयल इन्फ्राकॉन तर्फे कु मू म्हणुन मेसर्स महावीर सुपरस्ट्रक्चर्स प्रा. लि. तर्फे डायरेक्टर मोहनीश ओमप्रकाश छाजेर तर्फे कु मू म्हणुन मिथिलेश पांडेय वय:-40 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ऑफिस नं 710,द लॅण्डमार्क,प्लॉट नं 26 ए,सेक्टर 07,खारघर ता पनवेल जि रायगड , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, राईगारः(ं:). पिन कोड:-410210 पॅन नं:-AARFT8957G
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-शॅनिन फ्रानसीस चेटियार वाईफ ऑफ गौरव सुनिल ठाकुर वय:-35; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: 1302,एडवांस हार्ड्ट्स सीएचएस ,सेक्टर 35 आय,खारघर ता पनवेल जि रायगड , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, राईगारः(ं:). पिन कोड:-410210 पॅन नं:-AKCPC8780H 2): नाव:-गौरव सुनिल ठाकुर वय:-36; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: 1302,एडवांस हार्ड्ट्स सीएचएस ,सेक्टर 35 आय,खारघर ता पनवेल जि रायगड , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, राईगारः(ं:). पिन कोड:-410210 पॅन नं:-AJWPT1347E
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	01/07/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	01/07/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	13637/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	249600
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the

Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.