

17418370 16-08-2024 Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	<b>सूची क्र.2</b>	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 2 दस्त क्रमांक : 17418/2024 नोदणी : Regn:63m
<b>गावाचे नाव : कांजुर</b>		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	14000000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	10679596.11	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:Mumbai Ma.na.pa. इतर वर्णन :, इतर माहिती: सदनिका नं-1804,अठरावा मजला,प्रतिक पॅराडाईस,सि टी एस नं-784,785,775,दातार कॉलनी,व्हिलेज-कांजुर,पूर्व,मुंबई.क्षेत्रफळ- कारपेट-556 चौ.फुट.व 1 स्टील्ट पार्किंग. दि 31 मार्च 2021 चे शासन आदेश क्र. मुद्रांक - 2021/अनौ. सं. क्र. 12/ प्र. क्र. 107/म -1(धोरण)दि. 31/03/2021 अन्वये खरेदी घेणार महिला असल्यामुळे सदर दस्तास मुद्रांक शुल्कामध्ये 1% सवलत देण्यात आलेली आहे व सदर सवलतीत सुधारित आदेशानुसार महसूल आणि वन विभागाने जारी केलेल्या दिनांक 26 मे 2023 च्या नवीन परिपत्रकात सादर नवीन सुधारणानुसार सवलत देण्यात आलेली आहे. ( ( C.T.S. Number : 784/785/775 ; ) )	
(5) क्षेत्रफळ	556 चौ.फूट	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-प्रतिक डेव्हलपर्स तर्फे भागिदार वसंत मनजी भद्रा यांचे कु.मु.महेश नाचरे वय:-34 पत्ता:- प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: के.49,ए पी.एम सी,मार्केट,फेज-2,सेक्टर-19,वाशी,नवी मुंबई., ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400703 पॅन नं:-AAPFP5172R	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-ममता मनोज चौधरी . वय:-54; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: डी-2/8,तिसरा मजला,श्री नवयुवक सि एच एस लि,सि जि एस कॉलनी जवळ, भांडुप,ईस्ट,मुंबई ., ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400042 पॅन नं:-ACTPC6655Q 2): नाव:-रेखा मनोज चौधरी . वय:-34; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: डी-2/8,तिसरा मजला,श्री नवयुवक सि एच एस लि,सि जि एस कॉलनी जवळ,भांडुप,ईस्ट,मुंबई., ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400042 पॅन नं:-AWIPC7612E	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	14/08/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	16/08/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	17418/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	700000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला  
अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.