

THANE MUNICIPAL CORPORATION, THANE.  
(Regulation No. 3 & 24)  
SANCTION OF DEVELOPMENT  
AMENDED PERMISSION / COMMENCEMENT CERTIFICATE

इमारत क्र. 'जे' १: स्टील + सात मजले

इमारत क्र. 'जे' २: स्टील + तीन मजले + चौथा (पार्ट) मजला

V.P. No. २००३/६६ TMC/TDD ३११५ Date १२/१०/०४

To, Shri / Smt. मे. आर्कीटाईप कन्सलटंट्स (इं.) प्रा. लि. (वा. वि.) (Architect)

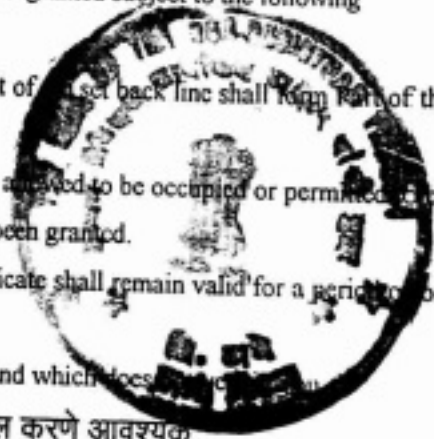
Shri / Smt. श्री इरुच बरजोरजी व इतर (मालक) (Owner)

Sir, मे. सार्ई एंटरप्रायझेस (कुलमुखत्यास्पत्रधारक)

With reference to your application No. १३६९५ dated १९/७/०४ For development Permission / grant of commencement certificate under sections 45 & 69 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966, to carry out development work and or to erect building No. बरिल प्रमाणे in village कोलशेत Sector No. \_\_\_\_\_ Ward No. \_\_\_\_\_ situated at Road/ Street \_\_\_\_\_ C.T.S. No./H.No. / T. No. स.नं. २८४, वि. नं.४

the development permission / the commencement certificate is granted subject to the following conditions.

- 1) The land vacated in consequences of the enforcement of set back line shall form part of the public street.
- 2) No new building or part thereof shall be occupied or allowed to be occupied or permitted to be used by any person until occupancy permission has been granted.
- 3) The development Permission / Commencement certificate shall remain valid for a period of one year commencing from the date of its issue.
- 4) This permission does not entitle you to develop the land which does not comply with the conditions of the permission.
- ५) काम सुरु करणेपूर्वी सुधारित यु.एल.सी. आदेश दाखल करणे आवश्यक.
- ६) काम सुरु करणेपूर्वी चालू सालातील टी.आय.एल.आर. कडील मोजणी नकाशा दाखल करणे आवश्यक.
- ७) काम सुरु करणेपूर्वी मोकळ्या जागेचा कर भरणा करणे आवश्यक.
- ८) काम सुरु करणेपूर्वी ॲक्सेस रोड पक्क्या स्वरूपात तयार करणे आवश्यक.
- ९) काम सुरु करणेपूर्वी स्टॉर्म वॉटर डेन बाबत नाहरकत दाखला नकाशासह सादर करणे आवश्यक.
- १०) जोता व वापर परवानापूर्वी आर.सी.सी. तज्ञांचे स्टेबिलीटी प्रमाणपत्र सादर करणे आवश्यक.
- ११) वापर परवानापूर्वी वृक्ष, पाणी, मल निःस्सारण व एम.टी.एन.एल. विभागाकडील नाहरकत दाखले सादर करणे आवश्यक.
- १२) वापर परवानापूर्वी यु.एल.सी.विभागाकडील शासनास हस्तांतरीत करावयाचे सदनिका हस्तांतरीत केलेबाबतचा नाहरकत दाखला सादर करणे आवश्यक.



टनन-५

एच.एच. १९०२

५१