

3984462	<b>सूची क्र.2</b>	दुय्यम निबंधक : दु.नि. खालापूर
13-03-2024		दस्त क्रमांक : 3984/2023
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोंदणी : Regn:63m
<b>गावाचे नाव : ठेकू</b>		
(1)विलेखाचा प्रकार	खरेदीखत	
(2)मोबदला	3300000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2892000	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:रायगडइतर वर्णन :, इतर माहिती: मौजे ठेकू ता. खालापूर जि. रायगड येथील सर्व्हे नं 166/13 क्षेत्रफळ 643.96 चौ मी आकार 12.86 रु पै या बिनशेती मिळकतीबाबतचे खरेदीखत( ( GAT NUMBER : 166/13 ; ) )	
(5) क्षेत्रफळ	6.4396 आर.चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-रमेश सावळाराम महाडीक वय:-54 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रा. लोहोप ता. खालापूर जि. रायगड, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, राईगाः(ं:). पिन कोड:-410202 पॅन नं:-BDDPM6468B 2): नाव:-संदीप पांडुरंग ठोंबरे वय:-45 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रा.आसरोटी ता. खालापूर जि. रायगड, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, राईगाः(ं:). पिन कोड:-410202 पॅन नं:-ALXPT0760A 3): नाव:-संमती देणार - अविनाश श्रीपाद यादवाड वय:-54 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रा.श्रीधर अपार्टमेंट 25/1 बी गिरीजा सोसायटी पौड रोड कोथरूड पुणे, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411038 पॅन नं:-AABPY2493E 4): नाव:-संमती देणार - हनुमंत नरहरी आल्हाट वय:-58 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रा.371 भूमकर आळी कोथरूड बस स्टँड मागे कोथरूड पुणे, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411038 पॅन नं:-ADBPA1731A 5): नाव:-संमती देणार - उत्तम अभिमन्यू चिकने वय:-71 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रा.काळेपडल योगेश्वरी कॉलनी सर्व्हे नं 36/14 हडपसर पुणे, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411028 पॅन नं:-AAQPC6006N	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-दिविजय सदानंद वायसेपाटील तर्फे कु मु सदानंद गंगाधर वायसेपाटील वय:-58; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रा.साईसरस्वती शिक्षकनगर रामकृष्ण परमहंसनगर गल्ली नं 7 वनाज कंपनी समोर पौड रोड कोथरूड पुणे, महाराष्ट्र, पुणे, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, PUNE. पिन कोड:-411038 पॅन नं:-AANPW7281J	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	17/08/2023	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	21/08/2023	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	3984/2023	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	198000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.
--	--