

3078462 14-07-2024 Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : दु.नि. खालापूर दस्त क्रमांक : 3078/2024 नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : ढेकू		
(1)विलेखाचा प्रकार	खरेदीखत	
(2)मोबदला	3500000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	3161000	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:रायगडइतर वर्णन :, इतर माहिती: मौजे ढेकू,ता. खालापूर. जि. रायगड येथील गट नंबर 185/54,एकूण क्षेत्रफळ 7.04.00 आर. चौ. मीटर(704.14 चौ. मीटर),आकार 70.41 रु. पैसे. या बिनशेती प्लॉटचे मिळकतीबाबत.(जुना गट नंबर 185,प्लॉट नंबर 54,क्षेत्रफळ 704.14 चौ. मीटर)((GAT NUMBER : 185/54 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	7.0400 आर.चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-प्रविण श्रीधर जयदेवकर वय:-56 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रा. फ्लॉट नंबर बी 601, श्री शांतिनिकेतन सी.एच.एस. बालाजी टॉवर, सहावा मजला, प्लॉट नंबर 29,32 36, 37, सेक्टर तीस ए, वाशी, नवी मुंबई, जि. ठाणे, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400703 पॅन नं:-AAAPJ8432D	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-शिरीन मुस्ताक सुरती वय:-76; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रा. 703, B विंग, इन्फिनिटी टॉवर, शिवदास चापशी मार्ग, माझगाव, मुंबई, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-400703 पॅन नं:-AAFPS8103H	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	29/05/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	29/05/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	3078/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	210000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.	