

Annexure "B"



जिल्हाधिकारी, मुंबई उपनगर जिल्हाचे कार्यालय, मुंबई

प्रशासकीय इमारत, १० वा मजला, सरकारी वसाहत, बांद्रा (पू) मुंबई

दूरध्वनी : ६५६७९९, ६५५७९९९ फॅक्स : ६५५६००५ E mail - collrmsd@yahoo.com

क्रमांक : सी/कार्या-७/२/का.ओ.न.का/वि-१२१/०२
दिनांक : २२/७/२००३

वाचक :- १) शासन महसूल वान विभाग याचेकडील प्र.प्र.क्र.जमीन-१६८७/१८७५/प्र.क्र.२९१४/भाग-२/अ-३

दिनांक ६/१२/२००२.

२) शासन सहसमूल वान विभाग याचेकडील प्र.क्र.जमीन-२६८७/१८७५/प्र.क्र.२९१४/भाग-२/अ-३

दिनांक २५/४/२००३

३) दिनांक १३/६/२००३ रोजी विकास आयुक्त-उद्योग यांचे उपस्थितीत झालेली बैठक.

लादः रा :-

शासन महसूल व वान विभागाने त्यांचेकडील-उपोद्योगामध्ये

राजीव्या जापसाल्याची मोज-वर्गाविलेली येथील शासकीय औद्योगिक वसाहत उद्योग विभागा मर्फत महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळाकडे हस्तांतरित करण्याची सुधारित आदेश जारी केले आहेत.

शासन महसूल वान विभाग यांनी दिनांक.६/१२/२००२ रोजीच्या आदेशान्वये थूळ धारकांकडून प्रशासकीय

जापसाल्याची महसूल वान विभागाची सहाय्यक व रसायनीय येथी. जिल्हाधिकार्यांनी पूर्णपणे वसूल केल्यानंतर वसाहतीची

उद्योग विभागकडे हस्तांतरण करण्याचे आदेश दिले होते. तशाची अंता शासनने दिनांक २५/४/२००३ रोजीच्या जापसाल्या

वसाहतीची सर्व-युक्तीत स्वकामच्या वसुलीची दायीची उद्योग उर्जा व मोजागार विभागा माफत महाराष्ट्र औद्योगिक विकास

महामंडळाकडे वाग करून वसाहतीचे हस्तांतरण करणेला मान्यता विली आहे.

यासंदर्भात शासन महसूल व वान विभाग यांनी उरलेक दिनांक २५/४/२००३ रोजीच्या जापसाल्याची, विलीच्या

मान्यतेस आयोग त्यामधील आठो/शतीस अधिन राहून शासन परिपत्रक क्रमांक एमएलडी-१०९३/६१/प्र.क्र.५७/अ-१ दिनांक

११/१२/९९३ अर्थात आटी व शमीमुसार मोज-वर्गाविलेली येथील जमीन. ६७ ये. ६८, ६९, ७० ये. १६१ ये. १५९ ये. १५७ ये.

स.नं. ४४ ये. कुंठळी भाग ११६ एकर २० गुठे जमीन व त्यावरील संपूर्ण औद्योगिक वसाहत अभिन्याय दर्शविलेल्या औद्योगिक

प्रवासाचाय व मोजागार प्रवासाचाय असावेल्या थूळधसह तसेच सहाय वसाहती मध्ये असलेल्या अतिमजमपसह वस आह

त्या विक्रमीत सर्व शासकीय यक्तीत स्वकामच्या वसुलीच्या दायीच्याय व त्या अनुषंगाने दाखल न्यायालयीन प्रकरणासह उद्योग

उर्जा व मोजागार विभाग द्वारा महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळाकडे पादारे वग करलेत येत आहे.

नगर मोजागार अधिकाारी वीरविली यानी महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळ यांना वसाहतीच्या

सिमांकनीची भारतीय तथा आवागमक ता. नगर मोजागार अधिकाारी उदय वसाहत अभिन्यासाची प्रत, सिटीएल नकाशा इत्यादी

उपलब्ध वसुल टयाविली.

दिनांक :- १) सहाय वसाहती मधील थूळध धारकांची यादी तसेच थूळधच्या संबंधित सचिका यक्तीत थूळध धारकांची भारतीय

वसुल अभिन्याय उद्योगाचाय भारतीय अलाहिले पावडिणीत येत आहे.

२) मोजागार प्रवासाचाय वसाहतीच्या दृष्टीने वसाहती मधील दिनांक ११/४/२००४ पर्यन्तची वेगटपकीत वसुली

मोजागार प्रवासाचाय वसाहतीच्या दृष्टीने वसाहती मधील दिनांक ११/४/२००४ पर्यन्तची वेगटपकीत वसुली

मोजागार प्रवासाचाय वसाहतीच्या दृष्टीने वसाहती मधील दिनांक ११/४/२००४ पर्यन्तची वेगटपकीत वसुली

मोजागार प्रवासाचाय वसाहतीच्या दृष्टीने वसाहती मधील दिनांक ११/४/२००४ पर्यन्तची वेगटपकीत वसुली

मोजागार प्रवासाचाय वसाहतीच्या दृष्टीने वसाहती मधील दिनांक ११/४/२००४ पर्यन्तची वेगटपकीत वसुली

मोजागार प्रवासाचाय वसाहतीच्या दृष्टीने वसाहती मधील दिनांक ११/४/२००४ पर्यन्तची वेगटपकीत वसुली

मोजागार प्रवासाचाय वसाहतीच्या दृष्टीने वसाहती मधील दिनांक ११/४/२००४ पर्यन्तची वेगटपकीत वसुली



प्रतिपक्षी माहतीसादी बा अणुवसुधिविहसुवा काथीवाहीसादी

१) कषम अविवादी मारसुला व वन विभागा, मंत्रालय, मुंबई, ४०० ०३२.

२) कषम-आणवारी उद्योग ऊर्जा व वामंगार विभाग, मंत्रालय, मुंबई, ४०० ०३२.

३) मुख्य कार्यवाही, अधिकारी, महा. औद्योगिक विकास महामंडळ अंधेरी यांचेकडे माहितीसाठी व पुढील योधः त्या।
कार्यवाहीसाठी रवाना.

४)-संमिळणी-वहासनादार बांरिबली यांचेकडे माहितीसाठी व आखसुधु त्या कोयवाहीसाठी रवाना.

२/- त्यांना सळविणता येते की; या कार्यालयाकडून याठिकाणत आलेल्या थकीत भूखंड धारकापैकी ज्या धारकांनी
तारखेपासून १५ दिवसात या कार्यालयास सादर करावी?
३/- सळवण थकीत भूखंडधारकांची संख्या अरसुधु वळकणे केलेल्या भूखंडधारकांमध्ये या कार्यालयाकडे अंकेलेली

यासोबत जोडली आहे.

२/- तसेच ज्या भूखंड धारकांनी त्यांचे भूखंडाचे अनधिकृत हस्तांतरे झाली आहेत, ज्यांनी भूखंडावरील बांधणी
औद्योगिक प्रयोजनाकडून वाणिज्यक अथवा अन्य वापराकडे बदल केला आहे अस्या भूखंडधारकांची यादी या कार्यालया
त्वीत सादर करावी. सदरची माहिती महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळ यांना देणेची आहे.

५) प्रतिनिधी नगर प्रस्थापन अधिकारी, बोरिवली यांचेकडे आदिशात दिलेल्या सूचनेच्या अनुषंगाने आवश्यक त्या
कार्यवाहीसाठी रवाना.

६) प्रतिनिधी अध्यक्ष कोदिलली सहकारी औद्योगिक वसाहत, मयारित, द्वारा भू.क्र. ९७-कड-शासकीय औद्योगिक
वसाहत, चारकोप. कोदिलली यांचेकडे माहितीसाठी अधेषित.

७) प्रत :- निवड नस्ली.

सुधु प्रठीवर, विल्लाधिकारी

त-धी यही णसे:

[Signature]

जिल्हाधिकारी,

मुंबई उपनगर जिल्हाकरिता.

बाल - ७/	
२३२९	९२२
२०१२	



OFFICE OF THE COLLECTOR, MUMBAI

SUBURBAN DISTRICT

Administrative Building, 10th Floor, Government Colony,
Bandra(E), Mumbai-51.

बत - ७/		
२३२	१२३	
२०१२		

No.C/Karya-7H/62/K.I.E./Kavi-121/02

Dated: 27/2/003

- Read: 1) Letter No.Land-2687/1875/Pra.Kra.2914/
Part-2/I-3 dated 6/12/2002 of the
Government Revenue & Forest Department.
- 2) Letter No.Land-2687/1875/Pra.Kra.2914/
Part-2/I-3 dated 25/4/2003 of the
Government Revenue & Forest Department
- 3) Meeting held on 13/6/2003 in the presence
of Development Commissioner Industry.

ORDER:-

By their Memorandum dated 25/4/2003 mentioned
in foreword, Government Revenue & Forest Department

has passed revised order for transferring Government
Industrial Estate at Mangle Katti Hill through Industry



Department to Maharashtra Industrial Development Corporation.

By Order dated 6/12/2002, Government Revenue & Forest Department had passed order for transferring the estate to Industry Department after fully recovering by Collector all arrears amount in respect of revenue of questioned land from plot-holders and the government dues. However, now by Memorandum dated 25/4/2003, Government has granted approval for transferring the estate by transferring liability of recovery of all arrears amount in Estate, to Maharashtra Industrial Development Corporation through Industry, Energy and Labour department.

Therefore, subject to the approval granted by aforesaid Memorandum dated 25/4/2003 by Government Revenue and Forest Department and terms/conditions therein, as per the terms and conditions in Government Circular No LND-1093/631/Pra.Kra.57/I-1 dated

बाल - ७/	
२३२	७१४
२०१२	



1/1/1993, the land admeasuring area of about 1.16 acres
20 gunthe of S.No.67 pt., 68, 69, 70 pt., 161 pt., 159
157 pt., S.No.41 pt. at Manje Kandrivi and entire
industrial colony thereon is hereby transferred to the
Maharashtra Industrial Development Corporation
through Industry Energy and Labour Department for
industrial purposes and public purposes as shown in
layout, with plot thereon and with encroachment as
existing in the said Estate, as it is, with liability of
recovery of all government arrears amount and with court
cases filed in that connection.

City Survey Officer, Borivli to make available to
the Maharashtra Industrial Development Corporation,
information of demarcation of Estate and necessary city
survey record such as copy of Estate layout, CTS plans
etc.

Note:- 1) List of plot-holders in the said Estate and
files concerned with the plots, information of plot-

holders in arrears and information of unauthorized

holders in the said Estate.

बॉम्बे - ७/	
९३२९	९२५
२०१२	



2) With a view to complete destination given by Government, recovery of arrears due till 31/4/2004 in Estate shall be made by Tahsildar, Borivli, under the control of Collector and thereafter the said responsibility shall be passed to the Mah. Industrial Development Corporation.

दिनांक - 9/	
R329	9/2/20
२०११	

Copy for information and necessary action to:

- 1) The Section Officer, Revenue & Forest Department, Mantralaya, Mumbai 400 032.
- 2) The Section Officer, Industry, Energy and Labour Department, Mantralaya, Mumbai 400 032.
- 3) The Chief Executive Officer, Mah. Industrial Development Corporation, Andheri, for information and further appropriate action.
- 4) Copy to the Tahsildar, Borivli, for information and necessary action.

2/- He is informed that those plot-holders of plot-holders in arrears sent by this Office have paid amount of arrears, list of such plot-holders be submitted



बाल - ७/	
E329	१२७
२०१२	

in this Office within 15 days from the day of this Order, with details of amount paid by them.

3/- List of plot-holders in arrears with this Office is annexed hereto.

4/- Those plot-holders who have transferred their plots unauthorisedly, those who have made changes in use on plot from industrial purpose to commercial or other use, list of such plot-holders be submitted to this Office immediately. The said information is to be given to Maharashtra Industrial Development Corporation.

- 5) Copy to the City Survey officer, Borivli, for necessary action in view of directions given in order.
- 6) Copy to the Chairman, Kandivli Co-operative Industrial Estate Ltd., through P.No.97-CD Government Industrial Estate, Chautkop, Kandivli, for information.
- 7) Copy to Nivad Nasti

Sd/-

Office copy bears signature For Collector

Of Collector. Mumbai Suburban District.