

OFFICE OF THE CITY SURVEY OFFICER,

BORIVLI

Address: Ground Floor, Magathane Bus Depot, Near
Western Express Highway, Borivli(East), Mumbai
400066. Telephone No.022-28846391

POSSESSION RECEIPT

1997 - 98	
६२२०	६२
R. V. V.	

By Memorandum No.Land-2687/1875/Pra.Kra.

2914/Part-2/J-3 dt.25.4.2003 of the Government Revenue
& Forest Department, order of transferring Government
Industrial Estate at Manje Kandivli, Tal. Borivli, through
Industry Department, to the Maharashtra Industrial
Development Corporation, has been passed.

In that connection, by the Order No.C/Karya-
7B/62/K.I.E./Kavi 121/02 dt.2/7/2003 and by letter
dt.31/7/2003 of the Collector, M.S.D., it has been
directed to transfer the land admeasuring area of about
116 acres 20 gunthe of S.No.67 pt., 68, 69, 70 pt., 161
pt., 159 pt., 157 pt., S.No.41 pt. at Manje Kandivli and
entire industrial colony thereon, subject to the approval



granted by Memorandum dt.25/4/2003 of the Government Revenue and Forest Department and terms and conditions therein and as per the terms and conditions in Government Circular No L.N.D. 1096/631/Pra.Kra.57/1-1 dt.1/11/93, to the Maharashtra Industrial Development Corporation through Industry Energy and Labour Department for industrial purposes and public purposes as shown in layout, with plot thereon and with encroachment as existing in the said Estate, as it is, with liability of recovery of all government arrears amount and with court cases filed in that connection,

As per the instructions in letter dt.5/1/2004 of Government Industry, Energy and Labour Department and letter No.C/Karya 7 B/62/Kavi 121/03 dt.17/1/2004 of the Collector, Mumbai Suburban District, dated 23/1/2004 was fixed for handing over possession.

Accordingly, today on 23/1/2004 documentary possession of the said Kandivli Industrial Estate i.e. of total 178 plots (C.S.Nos.290 to 466) with entire plot is handed over on behalf of Government by

1096/631/Pra.Kra.57/1-1 dt.1/11/93	19/
e320	23
REV	



Sankhe, Tahsildar, Borivli and Shri Sanjay Dhikle, City
Survey Officer, Borivli, to Shri M.V. Dhekle, Area
Manager, Mah. Industrial Development Corporation,

Thane and Shri C.V. Shirsat, Assistant District Inspector
Land Record, Maharashtra Industrial Development
Corporation

१९९९ - १०/	
२२२०	२२४
२०२२	

Place: Kandivli Co-op Industrial Estate Ltd., Kandivli

Dated 23/1/2004

Possession giver

Possession taker

Possession of Kandivli Industrial Estate is taken on
the condition that any amount in arrears of any
nature to government from this Estate will not be
recovered from fund of M.I.D. Corporation and of
giving certified and upto-date list of holders in
arrears.

Sd/-

Sd/-

City Survey Officer

Area Manager,

Borivli

M.I.D.C. Regional Office,

Thane.



Annexure - G

शासकीय औद्योगिक वसाहत कॅम्पिडवलीचे हस्ततारण
कांदीवली को-ऑप इंडस्ट्रियल इस्टेट लि. या नोंदणीकृत
कंपनीच्या वसाहतीच्या

महाराष्ट्र शासन

क्र. आयईएस-३०३४/७९७१/उद्योग-१६

उद्योग, ऊर्जा व कामगार विभाग,

मंत्रालय, मुंबई - ४०००३२.

दिनांक :- ३०.४.२००४

१) महसूल व वन विभागाचे शापन क्र. जमीन-२६७८/१८७५/प्र.क्र.२९१४/भाग-२/

ज-३, दि. ६.१२.२००२

२) महसूल व वन विभागाचे शापन क्र. जमीन-२६७८/१८७५/प्र.क्र.२९१४/भाग-२/

ज-३, दि. २५.४.२००३

३) शासन अ.क्र. आयईएस-३०३४/(१४८४)/उद्योग-१६, दि. ५.६.२००४

स्वावज्ञा :- कांदीवली येथील शासकीय औद्योगिक वसाहत महाराष्ट्र औद्योगिक विकास
कॅम्पिडवलीचे हस्तांतरीत करण्याविषयी संदर्भ क्र. २ च्या पत्रान्वये शासनाचे सूचना दिल्या होत्या.
या नुसार लिहार्थिकारी, मुंबई उपनगर जिल्हा यांनी महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळाकडे
द्वारे औद्योगिक वसाहतीचे हस्तांतरण केले आहे. आता सधरू शासकीय औद्योगिक वसाहती
कांदीवली को-ऑप इंडस्ट्रियल इस्टेट लि., या नोंदणीकृत संस्थेस हस्तांतरीत करण्याबाबतची
सूचना लिहिल्याची नोंद आहे.

शासन विद्यार्थ्यांची नोंद आहे.
शासन संचालक :- महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महाराष्ट्र, मुंबई यांनी नोंदणीकृत औद्योगिक
कांदीवलीचे हस्तांतरण कांदीवली को-ऑप इंडस्ट्रियल इस्टेट लि., यांनी नोंदणीकृत संस्थेस
अर्जाद्वारे या संस्थेस हस्तांतरण करावे शासन मान्यता देण्यात येत आहे :-

(१) हस्तांतरणानंतर थकबाकीदार समसामकडून लावकरात वाढ कर. रावधलो १ वर्षांच्या

आतःसंपूर्ण थकबाकीची रक्कम वसूल करण्याची जबाबदारी सोसायटीची राहिल.

(२) नाणी, बीजनील इतर नील भरण्याची जबाबदारी सोसायटीवर टाकण्यात यावी.

तसेच इतर देणी देण्याची जबाबदारी त्यांच्या उद्योजकांची राहिल व त्यांची सामूहिक

जबाबदारी कांदीवली औद्योगिक सहकारी वसाहतीची राहिल.

(३) सदर शासकीय औद्योगिक वसाहतीमधील सुमारे २० टक्के भूखंडधारकांनी

थकबाकीचा भरणा केलेला नाही. हे भूखंडधारक न्यायालयाने मेल्ले असून त्यांची प्रकरी

च्याचप्रमाणे आहेत. तसेच काही भूखंडांवर अतिक्रमणे आहेत. या पार्वभूमिीवर

न्यायप्रविष्ट प्रकरणे व अतिक्रमण असलेले भूखंड यासंबंधीच्या प्रकरणांचा निपटारा

करण्याची सधरू जबाबदारी कांदीवली औद्योगिक सहकारी वसाहतीची राहिल.

कांदीवली को-ऑप इंडस्ट्रियल इस्टेट लि.
महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळ



हे आदेश, महसूला व वन विभागाच्या अनां संदर्भा क्र. २४८, दि. २१.४.२००४ अन्वये
निमित्त करण्यात येत आहेत.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार वंभावने

सा. या. वी. कार.
अवर सचिव.

तरल - ७/	
६३२०	६६६

महसूला व वन विभाग, मंत्रालय, मुंबई.

बिल विभाग, मंत्रालय, मुंबई.

मुख्य कार्याकारी अधिकारी, महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळ, मुंबई.

विभागास-आयुक्त (रुद्धोग), उद्योग संचालनालय, मुंबई.

अभ्युक्त/उद्योग विभाग, कोकण, नवी मुंबई.

अभ्युक्त/उद्योग विभाग, कोकण, मुंबई.

अभ्युक्त/उद्योग विभाग, कोकण, मुंबई.

अभ्युक्त/उद्योग विभाग, कोकण, मुंबई.

अभ्युक्त/उद्योग विभाग, कोकण, मुंबई.

अभ्युक्त/उद्योग विभाग, कोकण, मुंबई.

अभ्युक्त/उद्योग विभाग, कोकण, मुंबई.

अभ्युक्त/उद्योग विभाग, कोकण, मुंबई.

अभ्युक्त/उद्योग विभाग, कोकण, मुंबई.

अभ्युक्त/उद्योग विभाग, कोकण, मुंबई.



4A-CR-7971 DD1

For transferring Government Industrial
Estate, Kandivli, to Kandivli Co-op.
Industrial Estate Ltd., a registered
society.

ॐ - ७/	
६३२०	६६०
२००३	

MAHARASHTRA GOVERNMENT

NO.IES-3034 7971/Industry 18

Industry, Energy and Labour Department,

Mantralaya, Mumbai 400 032.

Dated 30.4.2004.

- See:- 1) Memorandum No.Land-2678/1875/Pra.Kra.
2914/Part-2/I-3 dt.6.12.2002 of Revenue &
Forest Department.
- 2) Memorandum No.Land-2678/1875/Pra.Kra
2914/Part-2/I-3 dt.25.4.2003 of Revenue &
Forest Department.
- 3) Government C.No.IES-3034/(1484)/
Industry-18 dt.5.1.2004.



PREAMBLE: Government had issued directions by letter of reference No 2 for transferring Government Industrial Estate at Kandivli to Maharashtra Industrial Development Corporation. Accordingly, Collector, Mumbai Suburban District, has transferred the said industrial estate to Maharashtra Industrial Development Corporation. Now question of transferring the said Government Industrial Estate to Kandivli Co-op. Industrial Estate Ltd., a registered society, was under consideration

१९५१ - ७१	
६२२०	१६८
२०९२	

Government Resolution:- Government approval is hereby granted for transferring Government Industrial Estate, Kandivli by Maharashtra Industrial Development Corporation, Mumbai, to the Kandivli Co-op. Industrial Estate Ltd., a registered society, subject to the following terms:-



(1) After transfer, it would be the responsibility of society to recover amount of entire arrears from members in arrears as far as possible within 1 year.

(2) Responsibility of paying water, electric bill and other bill may be put up on society. Responsibility of paying other dues shall be of respective entrepreneurs and joint responsibility thereof shall be of Kandivli Industrial Co-operative Estate.

बाल - ७/	
६३२०	६६६
२०२२	

(3) About 20 percent plot-holders in the said Government Industrial Estate have not made payment of arrears. The said plot-holders have gone in Court and their cases are subjudice. There are encroachments on some plots. On this background, responsibility of resolving subjudice cases and cases in respect of plots encroached upon, shall be solely of Kandivli Industrial Co-operative Estate.

Be immediately given to



Industrial Estate Ltd., a registered society.

This Order is issued by Revenue and Forest Department's Inf. Reference No.248 dt.21.4.2004.

By Name and in pursuance of Order of Governor of Maharashtra,

Sd/-

(S.Y. Thakare)

Under-Secretary.

०१११ - ७/	
e220	७०
२००४	

Copy to,

The Revenue & Forest Department, Mantralaya, Mumbai.

The Finance Department, Mantralaya, Mumbai.

The Chief Executive Officer, Maharashtra Industrial Development Corporation, Mumbai.

The Development Commissioner (Industry), Industry Directorate, Mumbai.

The Commissioner, Kokan Division, Kokan, Navi Mumbai.



The Collector, Mumbai Suburban District, Mumbai.

The Tahsildar, Borivli.

The Settlement Commissioner and Director, Land

Record, Maharashtra State, Pune.

The Chairman, Kandivli Co-operative Industrial Estate

Ltd., 97-CD, Government Industrial Estate, Kandivli(W),
Mumbai 67.

The Accountant General, Maharashtra State,
Mumbai/Nagpur.

The Accountant General, Maharashtra State,
Mumbai/Nagpur (Accounts & Entitlement),

The Assistant Director, Town Planning and Valuation,
Mumbai.

एम - ७/	
२३२०	१०९
२०१२	



प्रति

- १) मा.आ.मान संचिव, उद्योग, कर्जा व कामगार विभाग, उ-१७, अंधारवय, मुंबई-४०००२२.
- २) मा.प्रधान सचिव, महसूल व रेल विभाग, अंधारवय, मुंबई-४०००२३.
- ३) विकास आयुक्त (उद्योग), उद्योग संचालनालय, राष्ट्रीय प्रशासन भवन, अत्रालयासभौर, मुंबई-३२२.
- ४) मा.की.कॉर्पोरेशन ऑफ महानगर, वीरकाण विभाग, वीरकाण संस्था, आली मचम.
- ५) मा.सि.ल.हा.धिकारी, मुंबई उपनगर जिल्हा, प्रशासकीय बाजारत, भाट्टे (पूर्व), मुंबई-५४.
- ६) तहसिलदार, चोरीवली, मुंबई.

७) मां.अध्यक्ष, कादिवली चो.ऑपरेटिव्ह इंडस्ट्रियल ग्रुपेट लिमिटेड, १७/सीडी, शासकीय इंडस्ट्रियल ग्रुपेट, चारकोप, कादिवली (पश्चिम), मुंबई-६७ सोल मा.जिल्हाधिकारी, मुंबई उपनगर जिल्हा, वट्टे चौककडून प्राप्त होणे.वकती वरून लेणे. ~~कादिवली शासकीय बाजारत~~ बरल - ७/.

धर्षणेचे किर्नोसह माहितीसाठी रवाना.

८) महालेखापाल, महाराष्ट्र राज्य, मुंबई/नागपूर.

९) महालेखापाल, महाराष्ट्र राज्य, मुंबई/नागपूर (लेखाध्य अमृत, पहाळे १२)

१०) सहाय्यक संचालक, भागूरचना व मूल्यनिर्धारण, मुंबई.

११) प्रादेशिक अधिकारी, मजोशिम, ठाणे.



MAHARASHTRA INDUSTRIAL DEVELOPMENT
CORPORATION

(Maharashtra Government's undertaking)

No.MIDC/Mubhuvapua/Kandivli I.E./Transfer/531

११११ - ७/	
०३२०	१०८
२०११	

Dated 10 MAY 2004

ORDER

Subject: For transferring Government
Industrial Estate, Kandivli, to
Kandivli Co-operative Industrial
Estate Limited, a registered society.

Reference: 1)Memorandum No.Land-2678/1875/

Pra.Kra.29/14/Part-2/I-3 dt.06.12.2002

Of Revenue & Forest Department.

2) Memorandum No.Land-2678/1875/

Pra.Kra.29/14/Part-2/I-3 dt.25.04.2003

Of Revenue & Forest Department.

3) Government C.No.IES-3034/(14847)-

U-18 dt.05.01.2004

4) Government C.No.IES-3034/(14847)-

U-18 dt.30.04.2004.



Orders were issued by Memorandum dated 25.04.2003 by Government Revenue and Forest Department, Mantralaya, Mumbai for transferring government Industrial Estate at Kandivli (Mumbai) which is in possession of Revenue Department, to the M.I.D.C. Corporation through Government Industry, Energy and Labour Department; Now Government Industry, Energy and Labour department, Mantralaya, has given approval for transferring the said Government Industrial Estate to Kandivli Co-operative Industrial Estate Limited, a registered society, on the terms and conditions in the above-mentioned Government Order No IES/3034/7971/J-18 dt.30.04.2004.

बल - ७/		
६३२०	७५	
२०१२		

Therefore, the Collector, Mumbai Suburban District, Bandra, to return the said industrial estate to Kandivli Co-op. Industrial Estate Limited on the said-conditions mentioned by Government and on the terms and conditions mentioned in their Order No.C/



Karya-70/62/K.I.E./Ka.Vi-121/02 dt.02.07.2003 while

transferring possession of the said society to Corpora

बाल - ७/		
६३२०	७६	
२०१३		

The Regional Officer, MIDC, Thane is hereby

directed that he should immediately hand over possession

received as mentioned above, of the said land and entire

industrial estate thereon, as it is, to the Kandivli Co-

operative Industrial Estate Limited, a registered society;

Further record received earlier from the Collector,

Mumbai Suburban District, Bandra in respect of the said

society, should also be transferred to the said society and

compliance report of the action taken be immediately

submitted to the head office; the balance record to be

received may be obtained by Chairman, Kandivli Co-

operative Industrial Estate Limited from the Collector,

Mumbai Suburban District.



60010

- 1) The Principal Secretary, Industry, Energy and Labour Department, U-14, Mantralaya, Mumbai 32.
- 2) The Principal Secretary, Revenue & Forest Department, Mantralaya, Mumbai 32.
- 3) The Development Commissioner (Industry) Industry Directorate, New Administration Bhavan, Opp. Mantralaya, Mumbai 32.
- 4) The Kokan Commissioner, Kokan Division, Konkan Bhavan, Navi Mumbai.
- 5) The Collector, Mumbai Suburban District, Administrative Building, Bandra(East), Mumbai 51.
- 6) Tahsildar, Borivli, Mumbai.
- 7) The Chairman, Kandivli Co-operative Industrial Estate Limited, 97/CD, Government Industrial Estate, Charkop, Kandivli(West), Mumbai-67 for information with a request to obtain balance record to be received from the Collector, Mumbai Suburban District, Bandra.

नम - ७/	
२३२०	७७
२०२२	



- 8) The Accountant General, Maharashtra State,
Mumbai/Nagpur.
- 9) The Accountant General, Maharashtra State,
Mumbai/Nagpur (Accounts & Entitlement),
2088
- 10) The Assistant Director, Town Planning and
Valuation, Mumbai.
- 11) The Regional Officer, MIDC, Thane.

१५१ - ७१	
२३२०	७७
२०९२	



महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळ

(महाराष्ट्र शासनाचा अंगिकृत व्यवसाय)

ताबा पावली

शासन महसूल व वनविभागाकडील ज्ञापन क्रं जमीन-
२६८७/१८७५/प्र.क्र.२९१४/भाग-२/ज-३ दिनांक २५/०४/२००३ अन्वये मोजी-कांदिवली
ता.बोरीवली येथील शासकीय औद्योगिक वसाहत उद्योग विभागामार्फत महाराष्ट्र
औद्योगिक विकास महामंडळाकडे हस्तांतरित करणेचे आदेश पारीत करणेत आले होते.
त्याप्रमाणे सदर शासन आदेश आणि मा. जिल्हाधिकारी, मुंबई उप नगर जिल्हा
यांचेकडील आदेश क्र.सी/कार्या-७ब/६२/का.औ.व./कांवि १२१/०२ दिनांक ०२/०७/२००३
व दिनांक ३१/०७/२००३ अन्वये उपरोक्त आदेशातील अटी व शर्तीस अधीन राहुन
कांदिवली औद्योगिक वसाहतीचा कागदोपत्री ताबा महामंडळातर्फे दिनांक २३/०१/२००४
रोजी नगर भूमापन अधिकारी, बोरीवली यांचेकडून स्विकारण्यात आला होता.

आता सदरहु कांदिवली शासकीय औद्योगिक वसाहत, कांदिवली (उ)/ऑप
इंडस्ट्रिअल इस्टेट लिमिटेड या नोंदणीकृत संस्थेस महाराष्ट्र शासन, कमीकर, उर्जा व
कामगार विभाग मंत्रालय यांचेकडील आदेश क्र. आयईएच-३३३५(१९७१)/उ/१६०
दिनांक ३०/०४/२००४ अन्वये त्यामधील अटी व शर्तीवर हस्तांतरणास मान्यता दिली
आहे. २०१२

सबब, शासनाच्या दिनांक ३०/०४/२००४ च्या उक्त आदेशानुसार नवीन महाराष्ट्र
औद्योगिक विकास महामंडळाकडील आदेश क्रमांक मओविम/मुभूवपुअ/कांदिवली
औ.व./हस्तांतरण/५३१ दिनांक १०/०५/२००४ नुसार व दिनांक ०१/११/१९९३ च्या
परिपत्रकामधील अटी व शर्तीसह कांदिवली येथील शासकीय सर्व्हे नं.६७पै, ६८, ६९,
७०पै, १६१पै, १५७पै, ४१पै अंदाजे क्षेत्र ११६ एकर २० गुंठे जमीन व त्यावरील
संपूर्ण औद्योगिक वसाहत अभिन्यासात दर्शविलेल्या औद्योगिक प्रयोजनार्थ व
सार्वजनिक प्रयोजनार्थ असलेल्या भूखंडासह तसेच वसाहतीमध्ये असलेल्या
आदिभूमागासह आणि सर्व शासकीय रकमेच्या वसुलीचे दायीत्वासह व त्या अनुषंगाने
चाखल न्यायालयीन प्रकरणासह कांदिवली शासकीय औद्योगिक वसाहतीचा
कागदोपत्री ताबा जसा आहे त्या स्थितीत महामंडळाच्यावतीने श्री एस. बी. भोसले, क्षेत्र
व्यावस्थापक व श्री व्ही बी गावडे, प्रमुख भूमापक यांचे मार्फत अध्याक्ष/सचिव, कांदिवली
वती-ऑपरेटिव्ह इंडस्ट्रिअल इस्टेट लिमिटेड यांना आज दिनांक १२/०५/२००४ रोजी
देण्यास येत आहे.

स्थळ : कांदिवली वती-ऑप. इंडस्ट्रिअल इस्टेट लि.कांदिवली
दिनांक :- १२/०५/२००४

ताबा देणार





MAHARASHTRA INDUSTRIAL DEVELOPMENT

CORPORATION

(UNDERTAKING OF MAHARASHTRA

GOVERNMENT)

१११ - ७ /	
e 320	60
२०१३	

POSSESSION RECEIPT

By Memorandum No.Land-2687/1875/Pra.Kra
2914/Pat-2/J-3 dt.25.4.2003 of the Government Revenue
& Forest Department, order of transferring Government
Industrial Estate at Mauje Kandivli, Tal. Borivli, through
Industry Department, to the Maharashtra Industrial
Development Corporation had been passed. Similarly by
the said Government Order and Order No.C/Karya-7B/
62/K.I.E./Kavi 121/02 dated 02.07.2003 and dated
31.07.2003 of the Collector, Mumbai Suburban District,
documentary possession of Kandivli Industrial Estate
was accepted by Corporation on 23/01/2004 from City



Survey Officer, Borivli, subject to the terms and conditions in the aforesaid orders.

Now, approval has been granted by Order No. IES-3034/(7971)/U-18 dated 30/04/2004 of the Maharashtra Government, Industry, Energy and labour Department, Mantralaya, for transferring the said Kandivli Government Industrial Colony, to Kandivli Co-op. Industrial Estate Limited, a registered society, on the terms and conditions therein.

अ.स. - ७/	
६३२०	८१
२०११	

Therefore, in pursuance of the aforesaid Order dated 30/04/2004 of Government and as per Order No. MIDC/Mubhuvapua/Kandivli I.E./Transfer/531 dated 10/05/2004 of Maharashtra Industrial Development Corporation and with terms and conditions in Circular dated 01/11/1993, documentary possession of the Government Survey No.67 pt., 68, 69, 70 pt., 161 pt., 157 pt., 41 pt. area about 116 acres 20 gunthe land, as it is, at Kandivli and entire industrial estate is handed over on



behalf of Corporation by Shri S.B. Bhosle, Area Manager
and Shri V.B. Gawde, Head Surveyor to the Chairman/
Secretary, Kandivli Co-operative Industrial Estate

Limited, today on 12/05/2004, with plot thereon for

industrial purposes and public purposes as shown in स.स.म. - ७/
layout, with encroachment as existing in the said Estate २२० ८५
and with liability of recovery of all government अवकाश

amount and with court cases filed in that connection.

Place: Kandivli Co-op Industrial Estate Ltd., Kandivli

Dated 12/05/2004

Possession giver

Possession taker

Sd/-

Kandivli Co-operative Indl. Estate Ltd.

Sd/-



आणि,

नगर प्रशासन अधिकारी,
बोम्बेवली.

दिनांक :- २५/०९/२००८.

विषय :- जमिन-मुंबई उपनगर जिल्हा

मिळकत पत्रिकेवर काढिवली को.ऑप.इंडस्ट्रियल इस्टेट लिमिटेड,
चारकोप काढिवली. (प.) यांचे नांव दाखल करणेबाबत.

बाल - ७/
१४/(भान-२)/ज-३ दिनांक
२२०
२०१२

संदर्भ :- शासन पत्र क्र. जमीन-२६८७/१८७५/प्र.क्र.२९१४/भान-२/ज-३ दिनांक
२५/०९/२००८.

मौजे-काढिवली येथील शासकीय औद्योगिक वसाहत सर्व जबाबदारी व दायित्वांसह महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळामार्फत सदर औद्योगिक वसाहती मधील भूखंडधारकांच्या काढिवली को.ऑप. इंडस्ट्रियल लिमिटेड यांचेकडे शासन मान्यतेनुसार पूर्वीच वर्ग करण्यात आलेली आहे. त्यानुसार काढिवली औद्योगिक वसाहतीच्या मिळकत पत्रिकेमध्ये नांव दाखल करणेबाबत काढिवली को.ऑप.इंडस्ट्रियल लिमिटेड यांनी या कार्यालयास विनंती केलेली होती.

सदर विनंतीस अनुसरून शासन, महसूल व वन विभाग यांचेकडे अहवाल सादर करून काढिवली औद्योगिक वसाहतीच्या मिळकत पत्रिकेमध्ये काढिवली को.ऑ.इंडस्ट्रियल लिमिटेड यांचे नांव दाखल करायचे किंवा कसे? याबाबत मार्गदर्शन करण्यास कळविले होते. आता शासनाने संदर्भित नमूद केलेल्या दिनांक २५/०९/२००८ च्या पत्राच्या शासन उद्योग व ऊर्जा व कामगार विभाग यांचेकडील निर्णय क्र. आयईएस-३०३४/७९७९/उद्योग-१८ दिनांक ३०/४/२००४ अन्वये सदरची वसाहत काढिवली को.ऑप.इंडस्ट्रियल लिमिटेड या नोंदणीकृत संस्थेकडे हस्तांतरीत करण्यास मान्यता दिली असल्याने काढिवली को.ऑप.इंडस्ट्रियल इस्टेट लिमिटेड यांचे नांव मिळकत पत्रिकेमध्ये सर्व दायित्वांसह दाखल करण्याबाबत योग्य ती कार्यवाही करण्याचे सूचित केले आहे.

तरी मिळकत पत्रिकेमध्ये काढिवली को.ऑप.इंडस्ट्रियल लिमिटेड यांचे नांव दाखल करण्याची योग्य ती कार्यवाही करावी.

आह्वान

जिल्हाधिकारी,

मुंबई उपनगर जिल्हा.

प्रतिलिपि - व्यवस्थापक, काढिवली को.ऑप.इंडस्ट्रियल लिमिटेड, द्वारा भूखंड क्रं.९०-अबकड, चारकोप काढिवली
(प.) मुंबई ४०० ०६७ यांचेकडे माहितीसाठी अत्रोभित.

आह्वान पत्रिका विकासाधिकारी
को.ऑप. इंडस्ट्रियल

आह्वान

जिल्हाधिकारी,

मुंबई उपनगर जिल्हा.



Office of the Corrector, Mumbai Suburban District,
Administrative Building, 10th Floor, Government Colony, Bandra (East),
Mumbai-400 051.

No.C/Karya-7B/62/Ka.Au.V/2008

Date: 05/03/2008

To, City Survey Officer,
Borivali.

Sub: Land-Mumbai Suburban District.

To record the name of Kandivali Co-op. Industrial Estate Limited, Charkop, Kandivali (W), in the property card.

Ref: Government Letter No. Jamin-2687/1875/Pra.Kra.2914
(Bhag-2)/J-3 dated 25/01/2008.

All the responsibilities and rights of Government Industrial Estate at Village-Kandivali have been transferred to the Landholder Kandivali Co-op. Industrial Limited through Maharashtra Industrial Development Corporation as per government approval. Accordingly the Kandivali Co-op. Industrial Limited have made application with the said office to record the name of in the property card of Kandivali Industrial Estate.

As per the said request a report has submitted at Government Revenue & Forest Department and asked the guidance whether the name of Kandivali Co-op. Industrial Limited should be recorded in the property card of Kandivali Industrial Estate or not? Now the Government under the above referred letter dated 25/01/2008 and the Resolution No. IES-3034/7971/Udyog-18 dtd. 30/4/2004 of Government and Power & Labour Department, have given permission to transfer the said Estate in the name of Kandivali Co-op. Industrial Limited and hence instructed to take action to record the name of Kandivali Co-operative Industrial Estate Limited in the property card alongwith rights thereof. take

Therefore action of recording the name of Kandivali Co-op. Industrial Estate in the property Card.

Sd/-
For Collector,
Mumbai Suburban District.

Copy to: -Manager, Kandivali Co-op. Industrial Limited,
C/o. Plot No. 90-ABCD, Charkop, Kandivali (W),
Mumbai-400 067 for information.

Sd/-
For Collector,
Mumbai Suburban District.



हाधिकारी, मुंबई उपनगर जिल्हा यांचे कार्यालय

प्रशासकीय इमारत, १० वा मजला, सरकारी वसाहत, बांद्रा (पू) मुंबई-५१

फॅक्स : ६५५६८०५ E mail - collrmsd@yahoo.com

फोन : ६५५६७९९,
००००

क्रमांक :- सी/कार्या-७ब/६२/काऔव/२००८

नांक :- १०४/२००८

15 APR 2008

प्रति,

नगर-भूमापन अधिकारी बोरिवली

ना. - ७/
६३१० ८५
२०१२

विषय :- जमिनी मुंबई उपनगर जिल्हा
मिळकत पत्रिकेवर काढिलेली को.ओं.
इंडस्ट्रिअल इस्टेट लि. यांचे नांव
दाखल करणेबाबत

- दर्प :-
- १) या काढण्याचे सम क्रमांकाचे दिनांक ५/३/२००८ रोजीचे पत्र
 - २) आपले पत्र क्र. नमूक बोरिवली/नमू/काढिलेली/ काऔव/बा १६०/२००८/४८८ दिनांक ११/३/२००८

आपले संदर्भांकृत पत्रान्वये उपस्थित तलेल्या मुद्द्याचे अनुषंगाने कळविणेत येते की, मौजे काढिलेली गील काढिलेली औद्योगिक वसाहत ही महाराष्ट्र शासनाच्या (महसूल व वन विभाग) अधिपत्याखालील असल्याने

आपले संदर्भांकृत पत्रिकेला धारक सदरी महाराष्ट्र शासनाचे नांव दाखल करण्यांत आले होते. तथापि त्यानंतर सदरची वसाहत महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळाकडे हस्तांतरित झाल्याने वन उद्योग व उर्जा व कामगार विभाग यांनी शासन महसूल व वन विभाग यांचे सहमतीने त्यांचेकडील आदेश आयईएस ३०३४/उद्योग १८ दिनांक २०/४/२००४ अन्वये सदरची जमीन विभागात अटी व शर्तीवर काढिलेली आ. इंडस्ट्रिअल इस्टेट लि. यांचेकडे हस्तांतर करणेस मान्यता दिली असल्याने सदर जमिनीच्या मिळकत काढणे काढिलेली को.ओं. इंडस्ट्रिअल इस्टेट लि. यांचे नांव भोगवटाधारक वर्ग (२) म्हणून दाखल करावे.

स्थळप्रतीवर मा. जिल्हाधिकारी, मुंबई यांची सही. असे

जिल्हाधिकारी,
मुंबई उपनगर जिल्हाकारिता



OFFICE OF COLLECTOR, MUMBAI SUBURBAN DISTRICT

Administrative Building, 10th Floor, Government Colony,
Bandra (East), Mumbai-51.

Phone No. 6556799

Fax: 6556805 E mail - collmsd@yahoo.com

No. C/Karye-7B/62/KAAUV/2008

Date: /04/2008

15 APR. 2008	वाम - 9/
e220	6e
2082	

To,
City Survey Officer, Borivali

Sub: Land: Mumbai Suburban District.

To Record the name of Kandivali Co-op.
Industrial Estate Ltd. in the property Card.

- Ref: 1) Letter of this office of the same number
dtd. 5/3/2008
2) Your Letter No. Nahaikra. Borivali/Nahaikra/Kandivali/
KAAUV/Ba-160/2008/488 dtd. 19/3/2008.

With reference to the above referred letters and
the points raised, you are hereby inform you that Kandivali
Industrial Estate situated at Kandivali is under Maharashtra
Government (Revenue & Forest Department); hence in the property
card of the said colony, the name of Maharashtra Government
had been recorded.

However, on transfer of the said colony to the Maharashtra
Industrial Development Corporation with the consent of
Government Revenue & Forest Department to the Government
Industry & Power & Labour Department under their order
No. IES-3034/Udyog 18 dtd. 30/4/2004 have given permission to
transfer the said land on certain terms and conditions in
the name of Kandivali Co-op. Industrial Estate Ltd. Hence
in the property card of the said land, the name of Kandivali
Co-op. Industrial Estate Ltd. be recorded being Occupier/holder
Class (2).

The signature of
the Collector,
M.S.D. is lying
on the copy



Sd/-
For Collector,
Mumbai Suburban District.

