

194886

19-03-2024

Note:-Generated Through eSearch
Module,For original report please
contact concern SRO office.

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. पनवेल 1

दस्त क्रमांक : 1948/2024

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : उलवे

(1)विलेखाचा प्रकार	सेल डीड
(2)मोबदला	10000000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	5495333
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:रायगडइतर वर्णन :, इतर माहिती: विभाग क्र 27/1,दर-82500/- प्रती चौ. मी.,सदनिका क्र 903,नववा मजला,हरी ओम मेडॉवस,भुखंड क्र 113,सेक्टर क्र 5,उलवे,ता-पनवेल,जि-रायगड. क्षेत्रफळ 41.56 चौ. मी कारपेट + 6.19 चौ मी सी बी + 4.40 चौ मी बाल्कनी,ओपन कार पार्किंग स्पेस नं 36,अंग्रीमेंट टू सेल दिनांक 27/02/2024,सह दु.नि.पनवेल 1,दस्त क्रमांक 1357/2024,रोजी मु.शु. व नो फी वसूल((Plot Number : 113 ; SECTOR NUMBER : 5 ;))
(5) क्षेत्रफळ	41.56 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-विश्वास प्रकाश भिंगारदिवे - - वय:-38 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: हाउस नं 31/32, आंबेडकर कॉलोनी, भिंगार गांव, अहमदनगर, महाराष्ट्र, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, . पिन कोड:-414002 पॅन नं:-APHPB4136Q
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-अर्जुन प्रकाश कामत - - वय:-37; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: के-1, गुरुप्रसाद सोसायटी हनुमान रोड, जनता सहकारी बँकच्या पुढे, विलेपार्ले पुर्वे, मुंबई, महाराष्ट्र, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400057 पॅन नं:-AUXPK2068B 2): नाव:-दीपा अर्जुन कामत - - वय:-34; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: के-1, गुरुप्रसाद सोसायटी हनुमान रोड, जनता सहकारी बँकच्या पुढे, विलेपार्ले पुर्वे, मुंबई, महाराष्ट्र, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400057 पॅन नं:-ACPPH6627K
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	18/03/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	18/03/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	1948/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	100
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	100
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण करारनामा अलाहिदा नोंदविला आहे कारणाचा तपशील करारनामा अलाहिदा नोंदविला आहे
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per

the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp
(Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.