कल्याण महानगरपालिका, कल्याण.

बाकप/नरवि/कवि/अप्र/ [illegible] / [illegible]

कल्याण महानगरपालिका कार्यालय, कल्याण.

दिनांक : [illegible]

श्री/श्रीमती [illegible]

द्वारा आर्कि. [illegible]

विषय : स. नं./ 2 हि. नं. — भू. नं. 9

प्लॉट नं. — मौजे [illegible] पाथर्ली येथे बांधकाम करण्याच्या मंजूरी बाबत.

संदर्भ : आपला दि. [illegible] चा

श्री. [illegible]

वास्तु शिल्पकार यांचे मार्फत सादर केलेला अर्ज.

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम १९६६ चे कलम ४५ अन्वये

स. नं. — हि. नं. 2

प्लॉट नं. — मौजे [illegible] पाथर्ली मध्ये [illegible]

श्री. [illegible] मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम २५३ अन्वये बांधकाम करण्यासाठी केलेला दि. [illegible] च्या अर्जास अनुसरुन पुढील अटीस अधीन राहून तुमच्या मालकीच्या जागेत हिरव्या रंगाने दुरुस्ती दाखविल्याप्रमाणे तळघर / स्टील्ट, तळमजला अधिक [illegible] मजला, शिवाय [illegible] रहिवासी ~~[illegible]~~ इमारतीच्या बांधकामाबाबत, बांधकाम परवाना / प्रारंभ प्रमाणपत्र देण्यात येत आहे [illegible]

[illegible]

अटी :

1. ही बांधकाम परवानगी दिल्याचे तारखेपासून एक वर्ष पर्यंत वैध राहील. नंतर पुढील वर्षासाठी पुनर्वैधीकरण करुन घेणे आवश्यक राहील. अशा प्रकारचे पुनर्वैधीकरण फक्त तीन वर्षे करता येईल. तेव्हा पुढील बांधकाम पूर्ण करणे आवश्यक आहे. पुनर्वैधीकरण करताना किंवा नवीन परवानगी घेताना त्यावेळी अस्तित्वात असलेल्या नियमांनुसार व नियोजित विकास आराखड्याच्या अनुषंगाने छाननी करण्यात येईल.
2. नकाशात [illegible] दर्शविलेल्या सुधारणा आवश्यकतेनुसार बंधनकारक राहतील.
3. जिल्हाधिकारी यांचे कडून बांधकाम चालू करण्याचे अगोदर बिनशेती परवानगी घेण्याची जबाबदारी तुमच्यावर राहील, व बिन शेतीच्या परवानगीची एक प्रत तसेच काम सुरु करावयाचे (१५) दिवस अगोदर महानगरपालिकेकडे पाठविणे आवश्यक राहील.
4. बांधकाम चालू करण्यापूर्वी (७) दिवस आधी महानगरपालिका कार्यालयास लेखी कळविण्यात यावे.
5. ही परवानगी आपल्या मालकीच्या कब्जातील जमिनी व्यतिरिक्त जमिनीवर बांधकाम करण्यास हक्क देत नाही.
6. बांधकाम या सोबतच्या मंजूर केलेल्या नकाशा प्रमाणे चालू करावे, [illegible]
7. जोत्या पर्यंत बांधकाम झाल्यानंतर वास्तु शिल्पकाराचे मंजूर नकाशा प्रमाणे बांधकाम केल्या बाबतचे प्रमाणपत्र, महानगरपालिकेत सादर करण्यात यावे व त्या नंतरच जोत्यावरील बांधकाम करावे.
8. इमारतीचे कुठल्याही प्रकारचे बांधकाम [illegible] करु नये. व त्याबाबत कोणत्याही प्रकारचे बांधकाम करु नये.