

11267389

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. बोरीवली 6

20-05-2024

दस्त क्रमांक : 11267/2024

Note:-Generated Through eSearch
Module,For original report please
contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : पी.एस.पहाडीगोरेगांव

| | |
|---|--|
| (1)विलेखाचा प्रकार | करारनामा |
| (2)मोबदला | 45271603 |
| (3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे) | 28072941.92 |
| (4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास) | 1) पालिकेचे नाव:Mumbai Ma.na.pa. इतर वर्णन :, इतर माहिती: मौजे पहाडी गोरेगाव पश्चिम,ता. बोरीवली,मुंबई उपनगर येथील सि. टी. एस. नं. 260/5A(पार्ट)या जमीन मिळकतीवर बांधण्यात येणाऱ्या कल्पतरू रेडीयंस या गृह संकुल मधील Wing A – ORA या बिल्डींग मधील 27व्या हॅबीटेबल मजल्यावरील 126.71 चौ. मी. रेरा कारपेट क्षेत्रफळाची निवासी सदनिका क्र. 273 तसेच 2.28 चौ.मी. क्षेत्रफळाची सलग बाल्कनी तसेच 5.77 चौ. मी. क्षेत्रफळाची ओपन बाल्कनी आणि तसेच दोन व्हेइकल पार्किंग स्पेसेस सह हा या कराराचा विषय आहे.((C.T.S. Number : सि. टी. एस. नं. 260/5A(पार्ट) ;)) |
| (5) क्षेत्रफळ | 126.71 चौ.मीटर |
| (6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा. | |
| (7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता. | 1): नाव:-केयाना इस्टेट एलएलपी (पूर्वीचे नाव कियाना वेन्चर्स एलएलपी) तर्फे ऑथोराइज सिग्रेटरी सचिन गोंधळी यांच्यातर्फे कबुली जबाबाकरिता कु. मु. म्हणून गौतम मालवणकर वय:-44 पत्ता:- प्लॉट नं: 101 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: कल्पतरू सिनर्जी, ब्लॉक नं: -, रोड नं: ग्रँड हयात समोर, सांताक्रूझ (पूर्व), मुंबई , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400055 पॅन नं:-AAKFK3876C |
| (8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता | 1): नाव:-हितेशकुमार चंपालाल जैन वय:-48; पत्ता:-प्लॉट नं: ए-2/5, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: ओल्ड पोलीस चौकी लेन, सिद्धार्थ नगर, गोरेगाव पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400062 पॅन नं:-AAEPJ4092R 2): नाव:-नीतू हितेश जैन वय:-46; पत्ता:-प्लॉट नं: ए-2/5, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: ओल्ड पोलीस चौकी लेन, सिद्धार्थ नगर, गोरेगाव पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400062 पॅन नं:-ABUPJ5710F 3): नाव:-पुष्पाबेन चंपालाल जैन वय:-74; पत्ता:-प्लॉट नं: ए-2/5, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: ओल्ड पोलीस चौकी लेन, सिद्धार्थ नगर, गोरेगाव पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400062 पॅन नं:-AAJJP5209K |
| (9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक | 15/05/2024 |
| (10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक | 16/05/2024 |
| (11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ | 11267/2024 |
| (12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क | 2716500 |
| (13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क | 30000 |
| (14)शेरा | |
| मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-: | |

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला
अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment
area annexed to it.